

Додаток 2
до Порядку передачі документації для
надання висновку з оцінки впливу на
довкілля та фінансування оцінки
впливу на довкілля

Дата:

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 15178

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля, для паперової версії
зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОРОСТЕНСЬКИЙ ЗАВОД
МДФ" 37079170

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 11504, Житомирська обл., Коростенський р-н, місто Коростень, вул.Кемського

Сергія, будинок 11-Д

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

Планованою діяльністю передбачено «Нове будівництво індустріального парку «Коростень» за адресою: Житомирська обл., м. Коростень, вул. Сергія Кемського, 11-Д 1-черга: Будівництво фабрики з виробництва с/г продукції».

Технічна альтернатива 1.

Технічна альтернатива 1. Запроектована фабрика з виробництва с/г продукції з вбудованими приміщеннями АБК і приміщеннями інженерного забезпечення виробничого корпусу є складовою частиною виробничої бази ТОВ "Коростенський завод МДФ". Проектом передбачається будівництво дільниці виробничої лінії переробки гороху в будівлі побудованої фабрики з виробництва плит дверного полотна з МДФ та ХДФ. Запроектована дільниця призначена для виробництва протеїну та крохмалю загальною продуктивністю 5 т/год з очищеного висушеного гороху. У відсоткових показниках протеїну 30%, крохмалю 70% в 5 т готової продукції. Планується встановлення виробничої автоматизованої лінії виробника "KANL" -

Німеччина. Нагляд та управління процесом здійснюється з операторської по експлікації. Номінальне річне надходження сировини 43800 т.

Технічна альтернатива 2.

Технічна альтернатива 2. Аналогічно технічній альтернативі 1, додатково проєктом розглядався варіант встановлення зерносушарки. Експлуатація зерносушарки супроводжується викидами забруднюючих речовин, що утворюються під час процесів сушіння та спалювання палива, тому її застосування визначено недоцільним. Для недопущення підвищення вологості сировини розвантаження гороху передбачено здійснювати в складське приміщення.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Житомирська обл. Коростенський р-н Коростень Сергія Кемського 11-Д

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

Коростенська ТГ

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Житомирська обл. Коростенський р-н Коростень Сергія Кемського 11-Д.

Земельна ділянка несільськогосподарського призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з кадастровим номером: 1810700000:02:038:0101, розташована в м. Коростені Житомирської області в промисловій зоні міста по вулиці Сергія Кемського, 11-Д і відповідає існуючому генеральному плану. Вказана земельна ділянка перебуває в оренді на підставі Закону України «Про індустріальні парки», п.26 договору оренди землі від 11.09.2023р. року реєстраційний номер № 212, укладеного між Коростенською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «КОРОСТЕНСЬКИЙ ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК». Та згідно Договору № 1 суборенди землі від 19.09.2023 року передана в суборенду ТОВ "Коростенський завод МДФ" який є учасником індустріального парку «Коростень».

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Житомирська обл. Коростенський р-н Коростень.

Альтернативні ділянки для фабрики з виробництва с/г продукції не розглядались оскільки: 1. замовник будівництва є учасником Індустріального парку "Коростень". 2. планована діяльність географічно прив'язана до існуючих виробничих потужностей підприємства та унеможливорює технологічні процеси виробництва. 3. можливість використання існуючої інфраструктури, в результаті чого планується мінімальний обсяг підготовчих та будівних робіт і як наслідок, вплив на довкілля при будівництві буде мінімальний за рахунок його короткочасного характеру.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

В соціально-економічному плані реалізація проєктних рішень матиме позитивне значення. Найбільш важливим із соціально-економічних факторів є створення нових робочих місць, забезпечується зайнятість як місцевого населення так і тимчасово переміщених осіб, покращуються умови, в т.ч. і матеріальні життєдіяльності мешканців і працюючих та як результат можливість поповнення бюджету всіх рівнів, а також поліпшення загальної соціально-економічної ситуації в країні із забезпечення якісних, новітніх будівельних матеріалів вітчизняного виробництва.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Запроектована фабрика з виробництва с/г продукції з вбудованими приміщеннями АБК і приміщеннями інженерного забезпечення виробничого корпусу, є складовою частиною виробничої бази ТОВ "Коростенський завод МДФ". Проектом передбачається будівництво дільниці виробничої лінії переробки гороху в будівлі побудованої фабрики з виробництва плит дверного полотна з МДФ та ХДФ. Запроектована дільниця призначена для виробництва протеїну та крохмалю загальною продуктивністю 5 т/год з очищеного висушеного гороху. У відсоткових показниках протеїну 30%, крохмалю 70% в 5 т готової продукції. Планується встановлення виробничої автоматизованої лінії виробника "КАНІ" - Німеччина. Нагляд та управління процесом здійснюється з операторської по експлікації. Номінальне річне надходження сировини 43800 т. Доставка сировини на підприємство передбачається автомобільним транспортом. В рамках реалізації проекту планується облаштувати наступні виробничі дільниці та приміщення: склад готової продукції, склад зберігання сировини, дільниця виробничої лінії переробки гороху, ділянка зберігання добового запасу готової продукції, лабораторія, майстерня, компресорна технологічна та аспірації, зарядна електрокар, кімната зберігання лабораторних зразків. Попередньо очищений горох надходить у бункер з фільтром і датчиками рівня, звідки дозовано подається далі через магнітний сепаратор для вилучення металевих домішок. Потім продукт проходить вібросито та повітряний сепаратор, які видаляють пил, легкі та важкі домішки (камені). Всі побічні фракції збираються пневмотранспортною системою та зберігаються окремо. Очищений горох сортується за розміром і надходить до сушильних машин, де з нього знімають оболонку за допомогою точильних каменів і повітряного потоку. Відходи (лушпиння, пил) також видаляються пневмосистемою. Далі горох проходить вальцьовий подрібнювач, який виконує грубе дроблення для підготовки до тонкого подрібнення. Після цього очищений і лущений продукт подається у млин-класифікатор, де проводиться тонке подрібнення до необхідної фракції. Отриманий порошок розділяється у високопродуктивному сепараторі на крохмальну та білкову фракції, які фасуються у біг-беги з автоматичним зважуванням. Уся технологічна лінія оснащена фільтрами, вентиляторами, системою аспірації, пневмотранспортом і ваговими дозаторами, що забезпечують чистоту процесу, точне дозування та безперервний контроль. Контроль якості готової продукції здійснюється в лабораторії. Для забезпечення стисненим повітрям технологічної лінії передбачена компресорна. Господарське водопостачання та водовідведення централізоване на основі технічних умов. Водовідведення дощових стічних вод - в водовідвідну мережу дощової системи Коростенської міської каналізації. Управління відходами - згідно договорів зі спеціалізованими організаціями. Виробничі приміщення облаштовуються автоматичною системою пожежогасіння, первинні засоби пожежогасіння передбачені відповідно до Наказу 15.01.2018 № 25 Міністерства внутрішніх справ «Правил експлуатації та типових норм належності вогнегасників». В якості джерела живлення фабрики приймається існуюча комірка №8 РУ-10кВ КРПЗ-10кВ та комірка №13, що проектується в РУ-10кВ КРПЗ-10кВ. Кількість працівників - 44 особи. Виробництво функціонуватиме 365 днів на рік, 3 зміни. Планова діяльність та об'єкти належать до другої категорії видів планової діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля згідно статті 3, пункт 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" ч. 9 підприємства текстильної, шкіряної, деревообробної і паперової промисловості продуктивністю понад 1 тону на добу: з оброблення деревини (хімічне перероблення деревини, виробництво деревоволокнистих плит, деревообробне виробництво з використанням синтетичних смол, консервування деревини просоченням), ч. 10 інфраструктурні проекти: облаштування індустріальних парків та п. 14 розширення та зміни, включаючи перегляд або оновлення умов провадження планованої діяльності, встановлених (затверджених) рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її провадження, реконструкцію, технічне переоснащення, капітальний ремонт, перепрофілювання діяльності та об'єктів, зазначених у пунктах 1-13 цієї частини, крім тих, які не справляють

значного впливу на довкілля відповідно до критеріїв, затверджених Кабінетом Міністрів України.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Природоохоронне законодавство України встановлює екологічні та інші обмеження планованої діяльності, зокрема: дотримання допустимих рівнів забруднення атмосферного повітря («Державні медико-санітарні нормативи допустимого, вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць» (затверджений наказом МОЗУ від 10.05.2024 №813, зареєстрованим у Мін'юсті 24.05.2024 за №763/42108); дотримання нормативів гранично допустимих викидів відповідно до наказу Міністерства охорони навколишнього природного середовища України №309 від 27.06.2006 «Про затвердження нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел», забезпечувати передачу побутових відходів до системи управління побутовими відходами, а побутові відходи, на які поширюється розширена відповідальність виробника - до системи приймання або роздільного збирання, створеної організаціями розширеної відповідальності виробників (п. 2 статті 31 Закону України «Про управління відходами»), забезпечувати у встановленому порядку роздільне збирання відходів за наявності об'єкта оброблення відходів (п. 3 статті 31 Закону України «Про управління відходами»); дотримання допустимих рівнів шуму згідно з вимогами ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму» та ДСН 3.3.6.037-99 «Державні санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»; дотримання нормативної санітарно-захисної зони згідно з ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених місць» (затвердженого наказом МОЗ від 19.06.1996 №173, зареєстрованого у Мін'юсті 24.07.1996 за №379/1404); відступи до червоних ліній відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»; дотримання нормативів електромагнітного випромінювання.

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічно до технічної альтернативи 1

щодо територіальної альтернативи 1.

Дотримання нормативної санітарно-захисної зони згідно з ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених місць» (затвердженого наказом МОЗ від 19.06.1996 р. №173, зареєстрованого у Мін'юсті 24.07.1996 р. за №379/1404). Дотримання протипожежних розривів між будівлями та спорудами.

щодо територіальної альтернативи 2.

не розглядається, див. п.3.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Впровадження ефективних технологічних, санітарно-технічних та організаційних рішень.

щодо технічної альтернативи 2.

Відповідно до технічної альтернативи 1.

щодо територіальної альтернативи 1.

Передбачається забезпечення виконання санітарно-гігієнічних норм та правил, охоронних, відновлювальних та захисних заходів.

щодо територіальної альтернативи 2.

не розглядається, див. п.3.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

Можливі впливи планової діяльності щодо технічної альтернативи 1 включають: - клімат і мікроклімат - відсутні; - геологічне середовище відсутній. В частині інженерного захисту проектом передбачено: гідроізоляція підземних частин будівлі; враховані можливі деформації прилеглої забудови, як конструктивного характеру, так і технологічного, метод кріплення, динамічні навантаження від техніки; влаштування дощової та господарсько-промислової каналізації; озеленення території; вплив на ґрунти відсутній.. Передбачене тверде бетонне покриття території. Вивезення побутових відходів відбуватиметься щодня, промислових по мірі їх накопичення. Всі відходи збиратимуться в спеціально відведених місцях та в подальшому передаватимуться спеціалізованим підприємствам на утилізацію, видалення, захоронення, знешкодження тощо. - повітряне - вплив на повітряне середовище відбувається за рахунок викидів в атмосферне повітря забруднюючих речовин при роботі обладнання (норій, сепараторів, аспіраційних систем, та ін.), металообробних верстатів для виконання ремонтних робіт, при роботі двигунів навантажувачів та автотранспорту. Шумове навантаження пов'язане з роботою технологічного, вентиляційного, аспіраційного обладнання та автотранспорту. При цьому концентрації забруднюючих речовин в повітрі, на межі санітарно-захисної зони і на межі найближчої житлової забудови не перевищують рівні ГДК; - водне - безпосередній вплив на водні об'єкти відсутній; - рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти - вплив відсутній; - навколишнє техногенне середовище - вплив відсутній.

щодо технічної альтернативи 2.

Відповідно до технічної альтернативи 1.

щодо територіальної альтернативи 1.

Прийняті санітарно-гігієнічні, протипожежні і містобудівні обмеження відповідно до чинного законодавства України.

щодо територіальної альтернативи 2.

не розглядається, див. п.3.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля").

Друга категорія

14 Розширення та зміни Розширення та зміни, включаючи перегляд або оновлення умов провадження планованої діяльності, встановлених (затверджених) рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її провадження, реконструкцію, технічне переоснащення, капітальний ремонт, перепрофілювання діяльності та об'єктів, зазначених у пунктах 1-13 цієї частини, крім тих, які не справляють значного впливу на довкілля відповідно до критеріїв, затверджених Кабінетом Міністрів України"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зацеплених держав).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля визначається згідно ст. 6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Дозвіл на виконання будівельних робіт

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Державна інспекція архітектури та містобудування України (ДІАМ)

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департамент екології та природних ресурсів Житомирської обласної державної адміністрації,
10014, pryroda@eprdep.zht.gov.ua, (0412) 47-25-36, СЕМЕНЮК Микола Миколайович

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 824 від 14.09.2020}