



КОРОСТЕНЬСКА МІСЬКА РАДА



РІШЕННЯ сорок п'ята сесія VIII скликання

від 22.05.2025 р. №_____

Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки на території Коростенської міської територіальної громади

З метою забезпечення виконання дохідної частини бюджету громади, керуючись ст. 12, п.269,1,2 ст.269, ст.288 Податкового кодексу України, ст. 12 Земельного кодексу України, статті 21 Закону України «Про оренду землі», пунктом 24 статті 26 та статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою КМУ «Про затвердження Порядку та форм надання контролюючим органам в електронному вигляді інформації щодо ставок та податкових пільг із сплати місцевих податків та/або зборів» №1330 від 28.12.2020р. зі змінами та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Коростенської міської територіальної громади ставки орендної плати за земельні ділянки, які перебувають в комунальній власності згідно з додатком 1 даного рішення.
2. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2026 року та діє на всій території Коростенської міської територіальної громади.
3. З дня набрання чинності даного рішення визнати таким, що втратило чинність рішення шостої сесії Коростенської міської ради VIII скликання «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки несільськогосподарського та сільськогосподарського призначення на території Коростенської міської територіальної громади» від 10.06.2021 р. №328.
4. Застосування ставок орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності, згідно з додатком 1 даного рішення здійснювати:

- при укладенні договорів оренди землі, які надаються в оренду без проведення земельних торгів.

5. Оприлюднити дане рішення у визначеному законодавством порядку.

Міський голова

Володимир МОСКАЛЕНКО

Секретар міської ради

О.Олексійчук

Заступник міського голови

О.Ясинецький

Начальник фінансового управління

Л.Бардовська

Начальник управління земельних відносин
та комунальної власності

І.Каменчук

Заступника начальника управління земельних
відносин та комунальної власності -
начальник відділу земельних відносин

О.Мельниченко

Начальник відділу організаційного
забезпечення діяльності міської ради

О.Заєць

Начальник юридичного відділу

Т.Камінська

Додаток 1
до рішення 45 сесії
Коростенської міської ради VIII скликання
від _____ 2025 р. № _____

СТАВКИ орендної плати

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)					
01.01		Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12	12	5	5
01.02		Для ведення фермерського господарства	12	12	5	5
01.03		Для ведення особистого селянського господарства	12	12	5	5
01.04		Для ведення підсобного сільського господарства	12	12	5	5
01.05		Для індивідуального садівництва	12	12	5	5
01.06		Для колективного садівництва	12	12	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
01.07		Для городництва	12	12	5	5
01.08		Для сінокосіння і випасання худоби	12	12	5	5
01.09		Для дослідних і навчальних цілей	12	12	5	5
01.10		Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	12	12	5	5
01.11		Для надання послуг у сільському господарстві	12	12	5	5
01.12		Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	12	12	5	5
01.13		Для іншого сільськогосподарського призначення	12	12	5	5
01.14		Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	12	12	5	5
01.15		Земельні ділянки під сільськогосподарськими будівлями і дворами	12	12	5	5
01.16		Земельні ділянки під пожезахисними лісовими смугами	12	12	5	5
01.17		Земельні ділянки запасу (земельні	12	12	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)				
01.18		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	12	12	5	5
01.19		Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	12	12	5	5
02	Земельні ділянки житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)					
02.01		Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1	1	5	5
02.02		Для колективного житлового будівництва	3	3	5	5
02.03		Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3	3	5	5
02.04		Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3	3	5	5
02.05		Для будівництва індивідуальних гаражів	1,5	1,5	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
02.06		Для колективного гаражного будівництва	0,5	0,5	5	5
02.07		Для іншої житлової забудови	3	3	5	5
02.08		Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09 - 02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
02.09		Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	3	3	5	5
02.10		Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	3	3	5	5
02.11		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3	3	5	5
02.12		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	3	3	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
03	Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)					
03.01		Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,5	1,5	5	5
03.02		Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,5	1,5	5	5
03.03		Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,5	1,5	5	5
03.03	01	Для розміщення ветеринарних клінік	3	3	5	5
03.03	02	Для розміщення аптек, аптечних пунктів, стоматології	12	12	5	5
03.04		Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1	1	5	5
03.05		Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3	3	5	5
03.06		Для будівництва та обслуговування	3	3	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		будівель екстериторіальних організацій та органів				
03.07		Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	6	6	5	5
03.07	01	Для торгівлі виключно хлібобулочними та молочними виробами, дитячим харчуванням, свіжими овочами та фруктами	3	3	5	5
03.07	02	Для розміщення об'єктів торгівлі нафтопродуктами, зжиженим та стислим газом	12	12	5	5
03.08		Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	4	4	5	5
03.08	01	Туристичні агенства та бюро подорожей, будинки відпочинку, туристичні бази, пансіонати, кемпінги, готелі	6	6	5	5
03.09		Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12	12	5	5
03.10		Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю,	6	6	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		пов'язаною з отриманням прибутку				
03.11		Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,5	1,5	5	5
03.12		Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3	3	5	5
03.13		Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	3	5	5
03.14		Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	1,5	1,5	5	5
03.15		Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3	3	5	5
03.16		Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 - 03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
03.17		Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	3	3	5	5
03.18		Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	3	3	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
03.19		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3	3	5	5
03.20		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	3	3	5	5
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)					
04.01		Для збереження та використання біосферних заповідників	1	1	5	5
04.02		Для збереження та використання природних заповідників	1	1	5	5
04.03		Для збереження та використання національних природних парків	1	1	5	5
04.04		Для збереження та використання ботанічних садів	1	1	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
04.05		Для збереження та використання зоологічних парків	1	1	5	5
04.06		Для збереження та використання дендрологічних парків	1	1	5	5
04.07		Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1	1	5	5
04.08		Для збереження та використання заказників	1	1	5	5
04.09		Для збереження та використання заповідних урочищ	1	1	5	5
04.10		Для збереження та використання пам'яток природи	1	1	5	5
04.11		Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1	1	5	5
05	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення					
05.01		Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень,	1	1	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		освітньої та виховної роботи)				
05.02		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	5	5
06	Земельні ділянки оздоровчого призначення (земельні ділянки, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)					
06.01		Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	5	5
06.02		Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	5	5
06.03		Для інших оздоровчих цілей	1	1	5	5
06.04		Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
06.05		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	5	5
07	Земельні ділянки рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків					

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
	відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)					
07.01		Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	5	5
07.02		Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,5	0,5	5	5
07.03		Для індивідуального дачного будівництва	1	1	5	5
07.04		Для колективного дачного будівництва	1	1	5	5
07.05		Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04, 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
07.06		Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	1	1	5	5
07.07		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
07.08		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	1	1	5	5
07.09		Земельні ділянки загального користування, відведені під місця поховання	1	1	5	5
08	Земельні ділянки історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)					
08.01		Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	5	5
08.02		Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	1	5	5
08.03		Для іншого історико-культурного призначення	1	1	5	5
08.04		Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
08.05		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним	1	1	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		особам)				
09	Земельні ділянки лісогосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)					
09.01		Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1	1	5	5
09.01	01	Лісові землі	1	1	5	5
09.02		Для іншого лісогосподарського призначення	1	1	5	5
09.03		Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
09.04		Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	3	3	5	5
09.05		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним	1	1	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		особам)				
10	Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)					
10.01		Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3	3	5	5
10.02		Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	5	5
10.03		Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	5	5
10.04		Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,5	1,5	5	5
10.05		Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	5	5
10.06		Для сінокосіння	1	1	5	5
10.07		Для рибогосподарських потреб	1	1	5	5
10.08		Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних	1	1	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		цілей				
10.09		Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	5	5
10.10		Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,5	1,5	5	5
10.11		Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1	1	5	5
10.12		Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
10.13		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	5	5
10.14		Водні об'єкти загального користування	3	3	5	5
10.15		Земельні ділянки під пляжами	1	1	5	5
10.16		Земельні ділянки під громадськими	1	1	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		сіножаттями				
11	Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)					
11.01		Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	5	5
11.01	01	Для гірничодобувних підприємств для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин	1	1	5	5
11.02		Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	3	3	5	5
11.02	01	Для розміщення індустріальних парків	0,1	0,1	5	5
11.03		Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
11.04		Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	5	5
11.05		Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04, 11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
11.06		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3	3	5	5
11.07		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1	1	5	5
11.08		Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	3	3	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
12	Земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)					
12.01		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	6	6	5	5
12.02		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3	3	5	5
12.03		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3	3	5	5
12.04		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	5	5
12.05		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3	3	5	5
12.06		Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.07		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1	1	5	5
12.08		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
12.09		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10		Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
12.11		Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3	3	5	5
12.12		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3	3	5	5
12.13		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	3	3	5	5
13	Земельні ділянки електронних комунікацій (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)					
13.01		Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій	12	12	5	5
13.02		Для розміщення та експлуатації будівель	3	3	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		та споруд об'єктів поштового зв'язку				
13.03		Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів	12	12	5	5
13.04		Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 - 13.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
13.05		Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	3	3	5	5
13.06		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3	3	5	5
14	Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакумуючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)					
14.01		Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих	6	6	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		підприємств, установ і організацій				
14.01	01	Для альтернативних видів енергії	3	3	5	5
14.02		Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	6	6	5	5
14.03		Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
14.04		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3	3	5	5
14.05		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	3	3	5	5
14.06		Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	3	3	5	5
15	Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, призначені для забезпечення діяльності Збройних Сил, інших утворених відповідно до законів України військових формувань, Міноборони, розвідувальних органів, Державної прикордонної служби,					

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
	Служби безпеки, МВС, Національної поліції, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління зазначених органів та/або входять до структури Збройних Сил, інших утворених відповідно до законів України військових формувань)					
15.01		Для забезпечення діяльності, а також розміщення військових частин, військових навчальних закладів, установ та організацій, що входять до структури Збройних Сил	1	1	5	5
15.02		Для забезпечення діяльності, а також розміщення органу управління, військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що входять до структури Національної гвардії	1	1	5	5
15.03		Для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Державної прикордонної служби	1	1	5	5
15.04		Для розміщення та забезпечення діяльності Служби безпеки, а також для	1	1	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Служби безпеки				
15.05		Для забезпечення діяльності, а також розміщення органу управління, військових частин, підприємств, установ та організацій, що входять до структури Держспецтрансслужби	1	1	5	5
15.06		Для розміщення та забезпечення діяльності розвідувальних органів, Служби зовнішньої розвідки, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління зазначених органів	1	1	5	5
15.07		Для розміщення та забезпечення діяльності інших утворених відповідно до законів військових формувань	1	1	5	5
15.08		Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
15.09		Для розміщення та забезпечення діяльності МВС, у тому числі структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, підприємств, установ, що перебувають у сфері управління МВС	1	1	5	5
15.10		Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1	1	5	5
15.11		Для забезпечення діяльності та/або розміщення Міноборони, структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Міноборони	1	1	5	5
00	Земельні ділянки, для яких ставки визначаються незалежно від цільового призначення					
00.01		Для розміщення реклами	6	6	5	5
00.02		Землі загального користування	1	1	5	5
00.03		Для розміщення пунктів прийому лома, чорних та кольорових металів	12	12	5	5

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
00.04		Установи, юридичні та фізичні особи, які здійснюють консультаційну та практичну діяльність у сфері права, бухгалтерського обліку, оподаткування, операцій з нерухомістю, юридичні консультації	6	6	5	5
00.05		За користування земельними ділянками комунальної власності без правовстановлюючих документів	12	12	5	5

Секретар міської ради

Олександр ОЛЕКСІЙЧУК