

## ЗВІТ

відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради про стан та виконання заходів за 2024 рік відповідно до затвердженої рішенням дев'ятнадцятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання №1088 від 22.12.2022 р. «Програми із створення, розроблення містобудівної та проєктної документації територій Коростенської міської територіальної громади на період 2023-2025 рр.», зі змінами від 23.02.2023 р. №1152, змінами від 25.05.2023 р. №1271, змінами від 07.09.2023 р. №1413, змінами від 23.11.2023 р. №1541.

Кошти, які пропонується залучити на виконання програми	Річний обсяг виконання 2024 р. (тис. грн)	Строк виконання	Фактично фінансовано у звітному періоді (тис. грн)	Відсоток виконання заходу, %	Інформація про виконання, або причини невиконання заходу
1	3	4	5	6	7
1. Послуги з виконання топографо - геодезичних робіт по зйомці місцевості та населених пунктів в масштабах 1:10000 та 1:2000 Коростенської міської територіальної громади	5277,000	2024 р.	5277,000	100	Виконано
3. Обслуговування програмного продукту по веденню містобудівного кадастру	100,000	2025 р.	-	-	Відсутнє фінансування
4. Оновлення комп'ютерної техніки та сервера	150,000	2025 р.	-	-	Відсутнє фінансування
5. Послуги із корегування існуючого топографічного плану М 1:2000 міста Коростень	500,000	2025 р.	-	-	Відсутнє фінансування
6. Розроблення детального плану території міста Коростеня, Житомирської обл. по вулиці Гастелло (садибна забудова 62 га)	320,000	2025 р.	-	-	На 2025 рік передбачено 500,000
7. Розроблення детального плану території міста Коростеня, Житомирської обл. - по вулиці Гастелло 20 га	230,000	2025 р.	-	-	На 2025 рік передбачено 300,000
8. Розроблення детального плану території міста Коростеня, Житомирської обл. - по вулиці Маяковського	140,000	2025 р.	-	-	У зв'язку із відсутністю фінансування захід переноситься на 2025 р.
9. Розроблення детального плану та стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування детального плану території земе-	-	2024 р.	-	-	Не виконано у зв'язку із розірванням договору за згодою сторін

льної ділянки орієнтовною площею 85,0000 га для розміщення об'єктів з переробки відходів та будівництво регіонального полігону твердих побутових відходів за межами с.Ключеве					
10. Розроблення детального плану території міста Коростеня, Житомирської обл. по вулиці Григорія Сковороди (II черга-11га)	470,000	2025 р.	-	-	Відсутнє фінансування
11. Розроблення детального плану території міста Коростеня, Житомирської обл., в районі Траси Київ – Ковель (територія колишніх очисних споруд)	300,000	2025 р.	-	-	У зв'язку із відсутністю фінансування захід переноситься на 2025 р.
12. Розроблення концепції інтегрованого розвитку Коростенської міської територіальної громади Житомирської області I етап - концепція просторового розвитку	260,000	2025 р.	-	-	У зв'язку із відсутністю фінансування захід переноситься на 2025 р.
13. Розробка Комплексного плану просторового розвитку території Коростенської міської територіальної громади	31 150,000	2025 р.	-	-	Запланована розробка на 2024-2025рр. (відсутнє фінансування)
14. Розробка детальних планів перспективних територій за межами населених пунктів (сміттєзвалище, перспективні кар'єри, транспортні розв'язки, нове кладовище, тощо)	600,000	2025 р.	-	-	На 2025 рік передбачено 300,000 на розроблення ДПТ на полігон твердих побутових відходів(сміттєзвалище)
14.1. Розроблення детального плану території та стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування детального плану території нового кладовища поза межами населених пунктів Коростенської міської територіальної громади (колишня територія Бехівської сільської ради).	250,000	2023 р.	162,313	100	Виконано
15. Розробка стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування до Детальних планів території Коростенської міської територіальної громади в тому числі:	250,000	2025 р.	-	-	Відсутнє фінансування (на 2025 рік виділено 100,000)
16. Розробка детального плану земельної ділянки між вулицею О. Кобилянської та проектною дороги – 30,0 га	500,000		-	-	У зв'язку із відсутністю фінансування захід переноситься на 2025 р. (земельні ділянки сформовані та виставлені на торги)

17. Послуги з наповнення геопорталу містобудівного кадастру шляхом сканування та калібрування з просторовою прив'язкою планшетів топографічної зйомки попередніх років в масштабі 1:500	360,000	2023 р.	360,000	100	Виконано
18. По місту часткове оновлення топографічної зйомки М 1:500 із нанесенням комунікацій для розробки детальних планів територій	-	2025 р.	-	-	Запланована розробка на 2024-2025 р.р. (кошти не передбачені)
19. Наповнення модулю адресного реєстру геоінформаційної системи містобудівного кадастру території Коростенської міської територіальної громади	98,700	2024 р.	98,700	100	Виконано
20. Розроблення детального плану території міста Коростеня, Житомирської обл.- по вулиці Гастелло (багатоповерхова забудова)	173,987	2023 р.	173,987	100	Виконано
21. Розроблення стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування Детального плану території міста Коростеня, Житомирської обл., - по вулиці Гастелло (багатоповерхова забудова)	49,325	2023 р.	49,325	100	Виконано
22. Розроблення детального плану території та стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування детального плану території по вулиці Сергія Кемського, 69 (зміна цільового призначення земельної ділянки із «для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» на (для іншої житлової забудови)	180,000	2024 р.	180,000	100	Виконано
23. Корегування детального плану території міста Коростеня, Житомирської обл.- по вулиці Шухевича Романа (Гастелло) (багатоповерхова забудова)	360,000	2024 р.	-	-	Запланована розробка на 2024-2025 р.р.

Начальник відділу  
архітектури та містобудування



Сергій ТУМАШ