

ПІДСУМКОВИЙ ЗВІТ
про результати виконання
«Програми забезпечення молодих сімей та одиноких молодих громадян
житлом в місті Коростень на 2021-2024 роки»

1. Основні дані

Рішенням сорок другої сесії VII скликання Коростенської міської ради № 1979 від 08.10.2020р. затверджено «Програму забезпечення молодих сімей та одиноких молодих громадян житлом в м. Коростень на 2021 – 2024 роки». Реалізація міської програми забезпечення молодих сімей та одиноких молодих громадян житлом в м. Коростень на 2021 - 2024 роки розрахована на 4 етапи, строком на один рік кожен етап: I етап -2021 рік, II етап -2022 рік, III етап - 2023 рік, IV етап – 2024 рік. Відповідальний виконавець програми - юридичний відділ виконавчого комітету Коростенської міської ради.

2. Мета Програми та результати її досягнення

Метою програми є забезпечення молодих сімей та одиноких молодих громадян житлом в м. Коростені на 2021-2024 роки через: пільгове довготермінове кредитування молодих сімей та одиноких молодих громадян за рахунок державних коштів, коштів міського бюджету, заощаджень населення, а також інших джерел фінансування, що не суперечать чинному законодавству. А також створення в м. Коростені сприятливих умов для розвитку молодіжного житлового будівництва, удосконалення механізмів придбання житла і забезпечення на цій основі подальшого розвитку системи іпотечного житлового кредитування.

Ця Програма передбачає координацію різних видів діяльності, які спрямовані на часткове вирішення комплексу соціально-економічних проблем життя міста. Зокрема, всі заходи в межах цієї Програми розподіляються за такими основними напрямками:

1) *економічний:*

- формування у молодих людей свідомості корисного споживача економічних благ (в т.ч. через залучення до участі у кредитних програмах);
- створення мотиваційних систем для найбільш ефективного використання ресурсу працездатної частини населення області;
- динамізація розвитку таких галузей економіки, як: виробництво будівельних та оздоблювальних матеріалів, надання послуг у сфері будівництва та ремонтно-будівельних робіт;
- створення умов для розвитку молодіжного підприємництва;
- активізація на ринку нерухомості та фінансово-кредитної діяльності (в т.ч. іпотечного кредитування);

2) *соціальний:*

- сприяння соціальній адаптації та створенню умов для самореалізації молоді, що проживає в місті;

- сприяння зміцненню молодих сімей та підвищенню рівня народжуваності в місті;
- часткове вирішення житлових та побутових проблем багатодітних сімей;
- сприяння вирішенню житлових проблем сімей молодих військовослужбовців та сімей працівників правоохоронних органів;

3) *побутовий*:

- покращення житлово-комунального обслуговування та підвищення якості житлово-комунальних послуг за рахунок створення товариств співвласників житлових будинків (кондомініумів);
- підвищення рівня екологічної безпеки проживання в місті;
- впровадження нових будівельних технологій;
- створення умов для оздоровлення та спортивного розвитку молодих сімей та самотніх молодих громадян;
- впровадження механізмів довгострокового іпотечного кредитування з елементами державної підтримки з метою фінансування і кредитування молодіжного житлового будівництва.

3. Фінансування

Фінансування програми здійснюється за рахунок коштів міського бюджету в межах бюджетних асигнувань, державного бюджету та інших джерел, не заборонених законодавством.

Обсяг коштів, які пропонувалося залучити на виконання програми	Етапи виконання програми				
	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	Усього витрат на виконання програми тис, грн
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	1234,00	1336,80	1439,60	1542,50	5552,9
Державний бюджет	600,00	650,00	700,00	750,00	2700,00
Міський бюджет	600,00	650,00	700,00	750,00	2700,00
в тому числі					
- надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам	566,00	613,20	660,40	707,50	2547,10
- витрати, пов'язані з наданням та обслуговуванням кредитів	34,0	36,8	39,6	42,5	152,9
Кошти інших джерел	34,0	36,8	39,6	42,5	152,9

4. Виконання заходів Програми

Юридичним відділом виконавчого комітету Коростенської міської ради, в кінці кожного бюджетного року під час формування бюджету територіальної громади

на наступний рік подавалася потреба на виділення коштів за Програмою, проте протягом 2021-2024 років, кошти на фінансування даної програми не виділялися.

Період дії програми припав на час пандемії коронавірусу та збройної агресії з боку російської федерації. Результатом невиконання програми також став дефіцит бюджету громади.

5. Оцінка ефективності виконання Програми

Програма не була ефективною, оскільки не було бажаючих взяти участь у програмі, кошти не виділялися у зв'язку з пандемією коронавірусу та збройною агресією з боку російської федерації.

Начальник юридичного відділу



Тетяна КАМІНСЬКА