

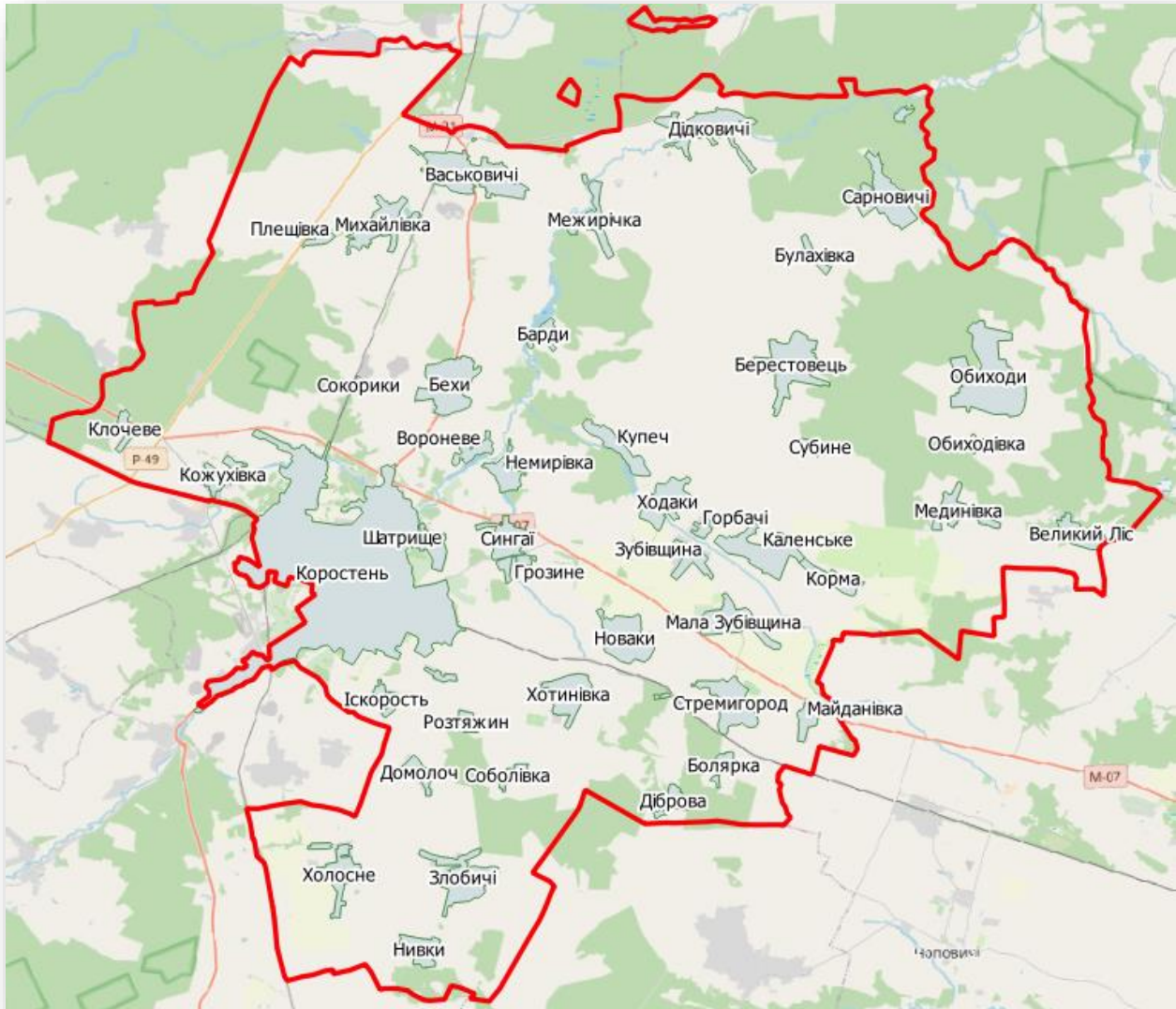
ЗАТВЕРДЖЕНО

**рішенням сесії
Коростенської міської ради
від _____ 2024 року за № _____**

**ПРОГРАМА
ВІДНОВЛЕННЯ ТЕРИТОРІЇ
Коростенської міської територіальної
грумади Житомирської області**

Розділ 1. Загальна інформація про громаду

Коростенська міська територіальна громада, Житомирська область	
Площа / Area	809,0 кв.км
Населення /Populatio	71 498 осіб
Населенні пункти / Settlements	1 місто, 42 села, 1 селище
Дата формування/Date of formation	20.06.2020 року



Карта. Територія Коростенської міської територіальної громади з населеними пунктами, які входять до її складу.

1.1. Загальний опис громади

Коростенська міська територіальна громада входить до складу Коростенського району Житомирської області та має в своєму складі: 1 місто, 42 села, 1 селище, у яких станом на

01.01.2022 року (згідно статистичних даних) проживає 71,5 тис.осіб. Найбільший населений пункт – м.Коростень (61,5 тис.осіб), найменший населений пункт с. Булахівка (9 осіб). Загальна площа громади складає 80,90 тис.га. Землі сільськогосподарського призначення займають 54,18% території громади.

В громаді є 2 земельні ділянки, які знаходяться поза її меж та були передані у колективну власність КСП ім. Чапаєва (Дідковицька сільська рада) та КСП "Поліська нива" на підставі державних актів. В зв'язку з відсутністю права колективної власності в Земельному кодексі України, в 2025 року, за умови не зміни діючого законодавства, буде розглядатися питання щодо їх подальшої власності.

Адміністративним центром громади являється місто Коростень, яке розташоване на південному заході території громади та має статус міста обласного значення.

Загальний обсяг бюджету в 2023 році склав 1 178, млн.грн., з них власні надходження становлять 891,5 млн.грн. План власних надходжень виконаний на 110,3%.

Ярко виражена історична ідентичність громади: Коростень – одне з найдревніших східноєвропейських міст, яке засноване в 705 році. Розвиток місцевого самоврядування розпочалася в 1589 році, коли місто Іскоростень (давня назва Коростеня) отримало Магдебурзьке право. З маленького селища міського типу у 18 сторіччі Коростень розвинувся в потужний промислово-транспортний центр Житомирської області.

1.1.1. Географічне розташування та транспортне сполучення

Географічно територія Коростенської громади розташована у північній частині Житомирської області та межує з територіальними громадами Коростенського району:

на півдні та західному півдні	Ушомирська сільська територіальна громада
на півдні та східному півдні	Іршанська селищна територіальна громада
на південному сході	Чоповицька селищна територіальна громада
на сході	Малинська міська територіальна громада
на північному сході та на півночі	Народицька селищна територіальна громада
на півночі	Овруцька міська територіальна громада
на заході	Лугинська селищна територіальна громада

Відстань від адміністративного центру громади (місто Коростень)

- до державного кордону з Білоруссю 98 км,
- до державного кордону з Польщею 360 км,
- до залізничного вокзалу м. Житомир 90 км,
- до залізничного вокзалу м. Києва 160 км,
- до міжнародного аеропорту «Київ» 160 км,
- до міжнародного аеропорту «Бориспіль» 196 км.

Через територію громади проходять важливі автомобільні та залізничні магістралі, завдяки чому населені пункти громади знаходяться у центрі перетину потужних транспортних вузлів, автомобільних магістралей міжнародного, регіонального та територіального значення, які сприяють розвитку пасажирських та вантажних перевезень.

M-21	Міжнародна автомобільна дорога Виступовичі – Житомир – Могилів-Подільський (через місто Вінницю). Проходить через місто Коростень, прямує у південному напрямку з північно-східного кордону області із Білоруссю
M-07	Міжнародна автомобільна дорога Київ – Ковель – Ягодин (на місто Люблін), з під'їздами

	до автомобільних терміналів на контрольно-пропускних пунктах Ягодин №2 та Ягодин №3 на кордоні з Польщею (європейський автомобільний маршрут Е373)
P-49	Регіональна автомобільна дорога Васьковичі – Шепетівка
T-06-13	Територіальна автомобільна дорога Коростень – (М-07) через Кожухівку з'єднує міжнародні автомобільні дороги М-21 та М-07
T-06-04	Територіальна автомобільна дорога Коростень – Народичі

Місто Коростень є значним **залізничним** вузлом на перехресті залізничних магістралей основних напрямів слідування відносно власного географічного розташування: Київ, Львів, Івано-Франківськ, Чернігів, Бахмут, Ужгород, Лисичанськ.

Приміське залізничне сполучення населених пунктів громади представлено залізничними магістралями у західному, північно-східному та південно-східному напрямках.

В свою чергу приваблює географічне розташування та мобільність транспортного пересування впливають на активну міграцію населення з території громади в більш розвинені та інфраструктурно привабливі регіони.

1.1.2. Населення: кількість постійного та тимчасово переміщеного населення

На період дії воєнного стану і протягом наступних 3-х місяців після його завершення, органи статистики призупиняють поширення інформації щодо чисельності наявного населення. Тому опис динаміки населення по громаді є неточним і має припущення.

Чисельність населення територіальної громади станом на 01.01.2022 року згідно статистичних даних становить 71,5 тис.осіб., у тому числі у місті Коростень – 61,5 тис.осіб, у сільських населених пунктах – 10,0 тис.осіб.

Адміністративно-територіальна одиниця	Чисельність населення, осіб станом на		Площа, тис.га	Щільність населення, осіб/км ²
	01.01.2021	01.01.2022		
Коростенська міська рада	62 285	61 496	4,4	1 472
місто Коростень	62 285	61 496		
Бехівський старостат	644	506	3,95	16
село Бехи	528	389		
село Вороневе	116	117		
Васьковицький старостат	863	789	4,51	19
село Васьковичі	863	789		
Грозинський старостат	2 022	1 765	6,33	32
село Сингаї	497	429		
село Немирівка	150	163		
село Грозине	991	864		
село Шатрище	384	309		
Дідковицький старостат	621	854	11,97	5
село Дідковичі	262	375		
село Булахівка	2	9		
село Межирічка	122	165		
село Барди	12	37		
село Сарновичі	223	268		
Каленський старостат	539	664	6,90	8
село Каленське	326	330		
село Корма	73	88		

село Мединівка	112	172		
село Великий Ліс	28	74		
Кожухівський старостат	633	557	4,25	15
село Кожухівка	292	253		
село Клочеве	143	133		
селище Сокорики	198	171		
Малозубівщинський старостат	784	532	2,52	31
село Мала Зубівщина	598	374		
село Зубівщина	186	158		
Михайлівський старостат	936	890	7,01	13
село Михайлівка	936	820		
село Плещівка	0	70		
Стремигородський старостат	558	635	3,66	15
село Стремигород	357	375		
село Діброва	95	105		
село Болярка	26	46		
село Майданівка	80	109		
Ходаківський старостат	634	764	11,21	6
село Ходаки	230	191		
село Субине	34	50		
село Горбачі	39	35		
село Берестовець	170	201		
село Обиходи	23	163		
село Обиходівка	40	0		
село Купеч	98	124		
Холосненський старостат	707	715	5,75	12
село Холосне	414	367		
село Злобичі	221	256		
село Нивки	72	92		
Хотинівський старостат	1 571	1 331	8,44	19
село Хотинівка	475	362		
село Соболівка	78	99		
село Розтяжин	126	111		
село Домолоч	87	98		
село Іскорость	258	198		
село Новаки	547	463		
Міське населення	62 285	61 496		1 472
Сільське населення	10 297	10 002		14
Всього по громаді	72 797	71 498	80,90	90

Щільність населення Коростенської громади значно більша за відповідний обласний показник та становить 90 осіб/км². Критичною є щільність населення Дідковицького (5 осіб/км²), Каленського (8 осіб/км²), Ходаківського (6 осіб/км²) старостатів. Щільність міського населення Коростенської громади становить 1 472 осіб/км²; сільського населення – 14 осіб/км².

Розселення населення громади неоднорідне. Населені пункти з більш сприятливим соціально-економічним середовищем, розвинутою промисловістю відрізняються вищим рівнем щільності населення. Низька щільність населення особливо сільської місцевості створює несприятливі умови та розширює проблеми розвитку територій, пов'язаних з обмеженістю

людського капіталу.

Станом на 01.01.2022 року в громаді було зареєстровано 407 внутрішньо переміщені особи, але з початком повномасштабного вторгнення російської федерації кількість ВПО на 01.01.2024 року становить 2751 особи (з яких 2014 проживають в місті Коростені, 737 особи по сільським населеним пунктам громади). З числа зареєстрованих ВПО - 277 діти, з них 188 шкільного віку та 86 дошкільнят, які зараховані до навчальних закладів освіти Коростенської міської територіальної громади.

В громаді також проживають внутрішньо переміщені особи, які не зареєстровані в управлінні праці та соціального захисту населення та не мають відповідного статусу.

За межами громади продовжують перебувати 761 дитина. Гіпотетично, дитина не може сама перебувати за межами громади (країни), тобто можна зазначити що 760 осіб дорослого населення, перебуває за межами громади (країни) Серед осіб, які змушені були виїхати, переважають жінки працездатного віку та їх діти. Переважна більшість з них планують повернутися в Україну після закінчення війни, але на нашу думку повернуться не всі. Чим довше триватиме війна, тим більше українців, які перебувають за кордоном знайдуть роботу, почнуть навчання в освітніх закладах, і в результаті адаптуються до нового життя, інтегруються у нове суспільство.

Тенденції народжуваності та смертності є невтішними. За показниками 2022 а 2023 років показники смертності втричі перевищують показники народжуваності. Природнього відтворення населення не досягнуто.

Назва показника по громаді	2022 р.	2023 р.
Кількість народжених, осіб	489	580
Кількість померлих, осіб	1595	1762

1.1.3. Загальна економічна оцінка

Промисловий потенціал Коростенської громади представлений різними галузями господарської діяльності, в результаті чого сформовано відносно стабільну структуру господарювання, основу якої становлять добувна промисловість, машинобудування та виробництво обладнання і устаткування, металургійна галузь, легка промисловість (текстильна, харчова), хімічна промисловість, деревообробна промисловість та сільське господарство.

Великі підприємства у місті Коростень відсутні. Частка обсягу реалізації продукції середніми підприємствами є суттєвішою за обсяги реалізації малими, у тому числі мікропідприємствами.

Основні промислові підприємства громади

№ з/п	Назва підприємства	Вид діяльності
Галузь машинобудування		
1.	ПАТ завод «Хіммаш»	Виробництво машин і устаткування
2.	ТОВ "Агрі-комм"	
3.	ДП «Підприємство ДКВС України (№71)»	
4.	ПАТ «Машинобудівний завод»	Виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування
5.	ТОВ «КРАПТ»	
6.	ТОВ «ТД Коростенський завод теплотехнічного обладнання»	
Галузь приладобудування		
7.	«Коростенське УВП УТОС»	Виробництво електричного

		устаткування
8.	Філія ТОВ «НВП «Олдем» електромеханічний завод	Виробництво комп'ютерів, електронної та оптичної продукції
Виробництво одягу		
9.	АТ фірма «Арсанія»	Виробництво одягу
Харчова галузь		
10.	ТОВ «Твій Хліб»	Виробництво харчових продуктів
Металургійна галузь		
11.	ПрАТ ТЗ «Трубосталь»	Металургійне виробництво
Хімічна галузь		
12.	ПАТ завод «Янтар»	Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції
13.	ПП ФФ НВО «Ельфа»	
Деревообробна галузь		
14.	ПрАТ «Коростенський завод МДФ»	Оброблення деревини та виготовлення виробів з деревини та корка, крім меблів
15.	ТОВ «Українська холдингова лісопилна компанія»	
Виробництво виробів для будівництва		
16.	МП «Лібава ЛТД»	Виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції
17.	ТОВ "Торговий дім шляхзалізобетон"	Виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції
18.	ПрАТ «Коростенський завод ЗБШ»	Виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції
Добувна промисловість		
19.	ПАТ «Коростенський кар'єр»	Добування інших корисних копалин і розроблення кар'єрів
20.	ТДВ «Коростенський щебзавод»	
21.	ТОВ "Бехівський гранітний кар'єр"	
22.	ПрАТ "Бехівський спец кар'єр"	
23.	ТОВ "Бехівський каменедробильний завод"	

Основні сільськогосподарські підприємства

Суб'єкт господарювання	Місце проведення діяльності
Добувна промисловість - добування декоративного та будівельного каменю, а також піску, гравію, глини та каоліну	
ТОВ Кар'єр Дідковичі	
ПАТ Бехівський спеціалізований кар'єр	
ТОВ Бехівський гранітний кар'єр	
МП Полісянка	
Вирощування зернових культур, бобових культур і насіння олійних культур; змішане сільське господарство; допоміжна діяльність у рослинництві; післяурожайна діяльність	
ТОВ Агротон-Інвест	село Берестовець
ТОВ Органік-Фарм	місто Київ
ТОВ Коростень-Агроінвест	село Гладковичі
ТОВ Український харчовий альянс ЕКО	місто Коростень
ТОВ Акріс Груп	місто Київ

ТОВ Агробалтік	село Межирічка
ДП Грозинське	село Грозине
ТОВ Ниви Полісся	село Михайлівка
ТОВ Міт Інвест Груп	село Новаки
ТОВ Фірма Аско	місто Коростень
ТОВ СП Смарт-Агро	
Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю; надання в оренду будівельних машин і устаткування	
ТОВ ТДТ Стоун	місто Коростень

Окрім зазначених підприємств в сільській місцевості здійснюють господарську діяльність: ТОВ «Ірша-Граніт», місто Київ, ТОВ «Земля Інвест», місто Київ (добувна промисловість - добування декоративного та будівельного каменю, а також піску, гравію, глини та каоліну); ТОВ «Агро-холдинг МС», село Чубинське (виращування зернових культур, бобових культур і насіння олійних культур); ПП Укрпалетсистем, село Ушомир, ТОВ «Вогрїтейл», місто Луцьк (оптова та роздрібна торгівля твердим, рідким, газоподібним паливом і подібними продуктами); ТОВ «Австарада Трей Груп», місто Вінниця (оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами; допоміжна діяльність у рослинництві; післяурожайна діяльність); Споживче Товариство «Грозино-Трейд», село Грозине (роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами) й інші.

Індустріальний парк «Коростень»

На території міста Коростень функціонує індустріальний парк «Коростень» площею 42,2 га. Функціональне призначення індустріального парку пов'язане із провадженням приладобудівної, легкої, деревообробної промисловості та логістичної галузі. Учасниками індустріального парку «Коростень» є підприємства ТОВ «БФ Проект», ТОВ «БФ Інжиніринг», ТОВ «Українська холдингова лісопильна компанія», ТОВ «Коростенський завод МДФ» які вже забудували 19,64 га (46,5% території парку). Навколо індустріального парку «Коростень» є землі промислового призначення, на яких побудовано і здійснює діяльність 5 підприємств деревообробного кластеру. Одним із таких підприємств виробляється продукція для всесвітньовідомого бренду ІКЕА.

Для подальшого розвитку індустріального парку «Коростень», а також прилеглих до парку забудованих та вільних від забудови земельних ділянок (промислового призначення) є необхідність будівництва під'їзної дороги з міжнародної траси М07 (Київ – Ягодин), вартість якої в цінах 2023 року орієнтовно складає 100,0 млн.грн.

Діяльність індустріального парку не представлена в галузях приладобудівної і легкої промисловості та логістичної діяльності. Існують ризики суттєвого зниження темпів виробництва підприємств-учасників індустріального парку із-за дії воєнного стану в Україні, що суттєво змінює логістику діяльності, а саме процес закупівлі сировини та пошук потенційних покупців готової продукції. Заходи, пов'язані із ефективністю діяльності в межах індустріального парку та підвищення конкурентоспроможності, мають бути направлені на збільшення кількості підприємств-учасників парку та розширення видів господарської діяльності відповідно до функціонального призначення індустріального парку.

Розвиток підприємництва

Економічний розвиток Коростенської громади в першу чергу забезпечується завдяки діяльності, яку проводять суб'єкти господарювання, в тому числі представниками малого та середнього бізнесу. Але воєнні дії на території України призвели до значного уповільнення та

зниження ділової активності підприємницьких суб'єктів.

За підсумками 2022 року 253 суб'єкти підприємництва припинили свою діяльність, але вже за 2023 рік зареєструвалось 582 нових суб'єктів (в тому числі 30 юридичних осіб, 552 фізичні особи).

	Зареєстровано юридичних осіб	Зареєстровано фізичних осіб - підприємців (в т.ч. самозайнятих осіб)	ВСЬОГО суб'єктів господарювання
01.01.2022 р	870	2581	3461
01.01.2023 р	863	2352	3215
01.01.2024 р	886	2601	3487

Економічні наслідки тривалого воєнного конфлікту, прямі втрати економіки від пошкодження та руйнування інфраструктури України вимірюються вже більше як сотнею мільярдів доларів. На жаль і наші 44 підприємства також зазнали руйнувань та пошкоджень від авіаударів, які відбувалися в перші місяці повномасштабного вторгнення. Але завдячуючи своїй наполегливості вони поступово відбудовуються і відновлюють свою господарську діяльність.

Враховуючи те, що ми знаходимось в значній близькості до кордону з Республікою Білорусь (колись це була сильна сторона нашої громади) жодне підприємство не здійснили релокацію до нашої громади з території де ведуться бойові дії, або перебувають в окупації.

Важливими питаннями для нашого підприємництва в умовах воєнного стану є відновлення ланцюгів постачання, збуту та пошуку іноземних партнерів, що дозволить відновити виробничі та операційні процеси в найближчій перспективі. Тому ми і підтримуємо створення економічних союзів, проводимо презентаційні заходи з метою допомогти бізнесу відновити свою довоєнну активність.

За державної підтримки проекту «Власна справа» в 2023 році 16 підприємців Коростенської громади пройшли конкурсні відбори для отримання мікрогрантів (до 250 ти.грн. на один проєкт) на розвиток власної справи.

Надходження до бюджету територіальної громади

До загального фонду бюджету Коростенської міської територіальної громади станом на 1.01.2024 року надійшло власних надходжень 1 178,2 млн. Затверджені міською радою планові показники з урахуванням змін виконані на 110,3%

Найбільшими сумами надходжень загального фонду є:

- податок та збір на доходи фізичних осіб 638,1 млн.грн.
- плата за землю 92,1 млн.грн.
- єдиний податок 58,8 млн.грн.

До спеціального фонду бюджету Коростенської МТГ надійшло 67,2 млн.грн., з них до бюджету розвитку надійшло 25,5 млн.грн.

Зайнятість населення

В 2023 р. послугами центру зайнятості скористалося 1700 осіб в т.ч. 1615 безробітних.

Протягом звітного періоду за сприяння центру зайнятості працевлаштовано 675 незайнятих громадян в т.ч. 590 безробітних. Працевлаштовано 29 особу з числа вимушено переміщених осіб з наданням компенсації роботодавцям на оплату праці протягом 2 місяців з дня працевлаштування у розмірі мінімальної заробітної плати. Рівень працевлаштування 40 %.

Для підвищення конкурентоздатності громадян на ринку праці та відповідно до потреб роботодавців у працівниках конкретних професій, професійним навчанням охоплено 84

безробітних. У громадських роботах та інших роботах тимчасового характеру брали участь 54 безробітних. На оплату праці за період участі в громадських роботах витрачено 649,8 тис.грн. в т.ч. 324,9 тис. грн. кошти бюджету громади.

З метою ліквідації надзвичайних ситуацій техногенного, природного та воєнного характеру, що виникли в період воєнного стану та їх наслідків в 2023 році організовано проведення суспільно корисних робіт для безробітних громадян. В 2023 році прийняли участь 100 безробітних, які були задіяні у виконанні робіт: оборонного напрямку, облаштування блокпостів, патрулювання міста, охорона адміністративних приміщень, ліквідація пошкоджень на об'єктах. На оплату праці за виконання суспільно корисних робіт витрачено 490,5 тис.грн.

Для представників малого та середнього бізнесу на розвиток та розширення бізнесу за Державними програмами надаються мікрогранти у сумі до 250 тис грн. 16 представників міста пройшли конкурсні відбори. Ними планується створити 30 нових робочих місць.

Видано 45 ваучерів на навчання за новими професіями та спеціальностями. Особливо користується попитом навчання на «Робітника фермерського господарства», а також нова спеціальність «Психолог».

Заклади та установи, що утримуються за рахунок бюджету територіальної громади, у тому числі:	
Заклади соціальної сфери - 6	Управління праці та соціального захисту населення. Коростенський міський центр соціальних служб КУ Центр комплексної реабілітації дітей з інвалідністю «джерело надії» КУ Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Коростенської МТГ Центр соціально-психологічної реабілітації дітей «Віри, Надії, Любові» Коростенська міська організації Товариства «Червоного хреста»
Закладів культури - 47	22 клубні установи: Коростенський міський Палац культури ім. Т. Шевченка з клубами-філіями в мікрорайоні Чигирі і с. Мирний та 19 відокремленими підрозділами в сільській місцевості. Коростенська міська школа мистецтв ім. А. Білошицького з відокремленою філією в с. Грозине. Публічна бібліотека Коростенської МТГ: центральна бібліотека, 8 бібліотек-філій в м.Коростень та 11 бібліотек – філій в сільській місцевості, 2 бібліотечних пункти. КУ «Туристично-культурний інформаційний центр міста Коростеня»
Центри надання адміністративних доступ - 1	Відділ організацій надання адміністративних послуг р надання адміністративних послуг. Старости через віддалені робочі місця

	Центру надання адміністративних послуг надають 201 адміністративну послугу в сільській місцевості
Закладів позашкільної освіти – 3	КУ «Центр дитячої та юнацької творчості КМР», КУ «Коростенський інклюзивно-ресурсний центр», КУ «Коростенський центр професійного розвитку педагогічних працівників КМР
Дошкільних навчальних закладів -29	19 дошкільних навчальних заклади в місті Коростені 17 дошкільних навчальних заклади в сільських населених пунктах 3 Центри розвитку дитини в місті Коростені Всього 29 дошкільні заклади.
Закладів освіти -22	19 ліцеїв, з них 13 в місті, 6 в селах громади 2 гімназії в селах
Закладів фізичної культури – 3	Бюджетна установа стадіон «Спартак» Центр фізичного здоров'я населення „Спорт для всіх” Дитяча-юнацька спортивна школа
Лікарень - 1	Коростенська центральна міська лікарня
Амбулаторій - 7 Поліклініка – 1 Госпіс – 1	6 амбулаторій в місті Коростені, 1 – в с. Васьковичі Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико – санітарної допомоги» , в тому числі консультативно-діагностичний центр Будинок сестринського догляду
Фельдшерсько-акушерських пунктів - 9	9 фельдшерсько-акушерських пункти в селах громади
Заклади цивільного захисту -3	Запасного пункту управління міської ради «Скеля» Міська комунальна рятувальна служба на воді КУ «Служба охорони громадського порядку м. Коростень «Яструб»

1.1.4. Загальна екологічна оцінка

Атмосферне повітря

На сьогоднішній день рівень забруднення атмосферного повітря є достатньо високим, незважаючи на спад виробництва та зниження викидів забруднюючих речовин і парникових газів від стаціонарних джерел викидів. До основних антропогенних джерел забруднення атмосфери належать теплове та енергетичне устаткування, промислові підприємства, добувна та обробна галузь, всі види транспорту (Залізничного та автомобільного).

Найбільші за обсягами викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря мають місце у сільському господарстві, промисловості та розробленні кар'єрів, переробній промисловості, транспортній галузі. До переліку найбільших підприємств забруднювачів атмосферного повітря у Житомирській області входять підприємства, що ведуть господарську діяльність на території Коростенської громади, а саме:

- ПрАТ «ТНК «Гранит» (добувна промисловість);
- ТОВ «Бехівський гранітний кар'єр» (добувна промисловість);
- ПрАТ «Коростенський кар'єр» (добувна промисловість);
- ПрАТ «Коростенський завод МДФ».

Внаслідок Чорнобильської катастрофи в 1986 році Коростень став найбільшим населеним пунктом в Україні, який потрапив в зону радіоактивного забруднення, з чисельністю населення

на день аварії 72 тисяч чоловік. Територія Коростенської громади віднесена до зони гарантованого добровільного відселення. На даний час радіоактивне забруднення атмосфери радіоактивними елементами чорнобильського походження на території громади відбувається переважно внаслідок лісових пожеж на радіоактивно-забруднених і радіаційно-небезпечних землях.

За інформацією Житомирського обласного центру гідрометеорології стан радіаційного забруднення атмосферного повітря за даними щоденних спостережень по рівню експозиційної дози гама випромінювання у Коростені має найвищий показник у порівнянні з іншими містами Житомирської області та становить 18 мкР/год.

Поводження з твердими побутовими відходами.

У місті Коростень відходи вивозяться на полігон твердих побутових відходів (ТПВ), який функціонує з 1975 року. Утриманням і обслуговуванням полігону ТПВ займається Комунальне виробничо-господарське підприємство. Реконструкція полігону ТПВ дозволить забезпечити безпечне захоронення твердих побутових відходів на полігоні з обов'язковим дотриманням технології та як наслідок покращить екологічний стан міста Коростеня та інших населених пунктів територіальної громади.

В приєднаних населених пунктах міської територіальної громади необхідно організувати процес збору та вивезення побутових відходів, який потребуватиме значних капіталовкладень, оскільки в цих населених пунктах відсутня необхідна інфраструктура у сфері поводження з ТПВ, а саме: відсутні санкціоновані звалища ТПВ, немає визначених спеціалізованих підприємств з вивезення ТПВ, місць збору та сортування ТПВ, відсутня необхідна для цього техніка та контейнери.

На території Коростенської міської територіальної громади, у 6 населених пунктах, Васьковичі, Каленське, Хотинівка, Ходаки, Берестовець, Стремигород зберігаються заборонені і непридатні до використання в сільському господарстві хімічних засобів захисту рослин. За результатами інвестаризації орієнтовна кількість відходів становить 22,1 тн, стан зберігання їх оцінюється, як незадовільний. Орієнтовна вартість перезатарення цих відходів становить 60,7 тис.євро.

Наявність природо-заповідного фонду

Природно-заповідний фонд Коростенської міської територіальної громади, представлений унікальними та найкраще збереженими природними територіями та об'єктами виключно місцевого значення, що включає 10 об'єктів, а саме:

- 3 ландшафтних заказника (ландшафтний заказник місцевого значення «**Полігон**» (площа 2293,3 га), ландшафтний заказник місцевого значення «**Михайловичі**» (площа 139,6 га), ландшафтний заказник місцевого значення «**Урочище Бехівські дачі**» (площа 122,2 га)),
- 2 гідрологічних заказника (гідрологічний заказник місцевого значення «**Лозанове**» (площа 14,6 га), гідрологічний заказник місцевого значення «**Хвощове болото**» (площа 11,6га)),
- 1 лісовий заказник (лісовий заказник місцевого значення «**Межиріччя**» (площа 274,0 га)),
- 1 дендрологічний парк місцевого значення (дендрологічний парк місцевого значення «**Еліта**» (площа 4,8 га)),
- 3 геологічні пам'ятки природи (геологічна пам'ятка природи місцевого значення «**Баранячі лоби**» (площа 0,1га), геологічна пам'ятка природи місцевого значення

«Велетенські котли» (площа 0,1га), геологічна пам'ятка природи місцевого значення (площа 0,2 га)).

Території та об'єкти природно-заповідного фонду Коростенської громади включені до екологічної мережі Житомирської області. Території заказника прийняті до Смарагдової мережі за ідентифікаційним номером UA0000173 загальною площею у Житомирській області 95849 га. На території заповідного фонду виявлено 24 рідкісних видів птахів, 30 інший рідкісний видів та 15 природних оселищ.

На території Коростенської громади відсутні режимоутворюючі об'єкти.

1.2. Містобудівна документація територіальної громади, аналіз щодо її актуалізації, та ступінь реалізації

Містобудівна документація міста Коростень розроблена у 2015 році Державним підприємством УДНДІПМ «Дніпромiсто», що передбачала «Внесення змін до генерального плану міста Коростень Житомирської області» та «План зонування (зонінг) міста Коростень Житомирської області». Основні показники генерального плану визначені на розрахунковий етап до 01.01.2026 року. Строк дії генерального плану не обмежується.

Наявність містобудівної документації населених пунктів громади

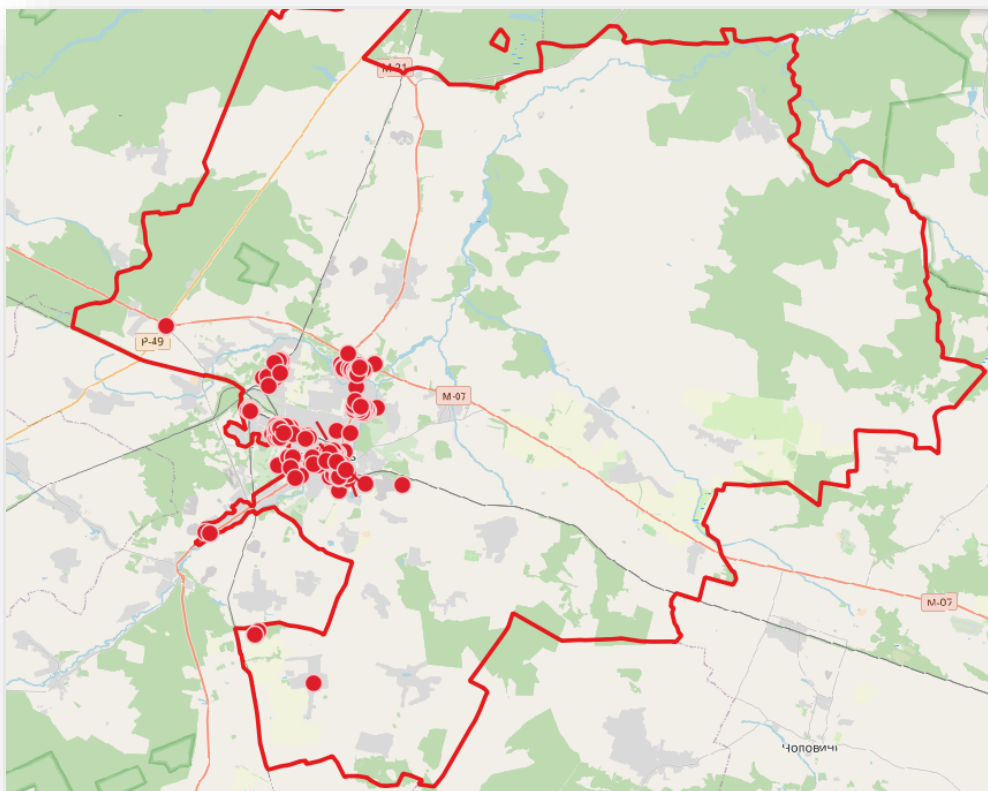
Адміністративно-територіальна одиниця	Назва документу	Рік затвердження, актуальність,	Ступінь реалізації	Коментарі
м.Коростень	Генеральний план м.Коростеня	2018, актуальний	5%	Потрібно проведення моніторингу
Бехівський старостат				
с. Бехи	Генеральний план с.Бехи	1972 р., не актуальний		Потрібно проведення моніторингу
с. Воронево	Генеральний план с.Воронево	1984 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
Васьковицький старостат				
с. Васьковичі	Генеральний план с.Васьковичі	1971 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
Грозинський старостат				
с. Грозине	Генеральний план с.Грозине	1980 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с. Немирівка	Генеральний план с.Немирівка	1968 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с. Сингаї	Генеральний план с.Сингаї	1979 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с. Шатрище	Генеральний план с.Шатрище	1978 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
Дідковицький старостат				
с. Барди	-	-	-	-
с. Булахівка	-	-	-	-
с. Дідковичі	Генеральний план с.Дідковичі	1971 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с. Межирічка	Генеральний план с.Межирічка	1968 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу

с. Сарновичі	-	-	-	-
Каленський старостат				
с. Великий Ліс	-	-	-	-
с. Каленське	Генеральний план с.Каленське	1982 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с. Корма	-	-	-	-
с. Мединівка	Генеральний план с.Мединівка	1970 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
Кожухівський старостат				
с. Ключеве	Генеральний план с.Ключеве	1983 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с. Кожухівка	Генеральний план с.Кожухівка	2020 р., актуальний	3%	Потрібно проведення моніторингу
с. Сокорики	-	-	-	-
Малозубівщинський старостат				
с. Зубівщина	Генеральний план с. Зубівщина	1973 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с. Мала Зубівщина	Генеральний план с.Мала Зубівщина	1973 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
Михайлівський старостат				
с. Михайлівка	Генеральний план с.Михайлівка	198 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с. Плещівка	-	-	-	-
Стремигородський старостат				
с. Болярка	-	-	-	-
с. Діброва	Генеральний план с.Діброва	1975 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с. Майданівка	Генеральний план с.Майданівка	1973 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с.Стремигород	Генеральний план с.Стремигород	1968 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
Ходаківський старостат				
с. Берестовець	Генеральний план с.Берестовець	1975 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с. Горбач	-	-	-	-
с. Купеч	Генеральний план с.Купеч	1978 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с.Субине	-	-	-	-
с.Обиходи	Генеральний план с.Обиходи	1970 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с. Обиходівка	-	-	-	-
с. Ходаки	Генеральний план с.Ходаки	1968 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
Холосненський старостат				
с.Злобичі	Генеральний план с.Злобичі	1970 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с. Нивки	Генеральний план с.Нивки	1970 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с. Холосне	Генеральний план с.Холосне	1968 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу

Хотинівський старостат				
с. Домолоч	-	-	-	-
с.Іскорость	Генеральний план с.Іскорость	1975 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с.Новаки	Генеральний план с.Новаки	1969 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с.Розтяжин	Генеральний план с.Розтяжин	19749., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с.Соболівка	Генеральний план с.Соболівка	1975 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу
с.Хотинівка	Генеральний план с.Хотинівка	1966 р., не актуальний	-	Потрібно проведення моніторингу

1.3. Опис шкоди заподіяної бойовими діями:

Руйнування об'єктів внаслідок збройної агресії РФ та їх відновлення	
Кількість пошкоджених/зруйнованих об'єктів	295/9
з них житло	221
Кількість відновлених об'єктів	97
з них житло	60



Карта Коростенської громади з нанесеними пошкодженими та зруйнованими об'єктами

1.3.1. Житлово-комунальна та інженерна інфраструктура

Внаслідок авіаційних ударів по території Коростенської громади пошкоджені об'єкти КП «Теплозабезпечення», КП «Водоканал» та житлові будинки. Жителі Коростенської громади подали 37 заяви за програмою "є Відновлення".

1.3.2. Інженерна інфраструктура

В березні 2022 року внаслідок авіаційних ударів по вулиці Ковельська в місті Коростені пошкоджено 31 м.п. водопровідної мережі. По інших мікрорайонах міста зазнали пошкоджень 7 окремих ділянок водопровідно-каналізаційної мережі та 6 будівель виробничого призначення.

В межах Коростенської територіальної громади відсутні пошкодженні, знищені або втрачені об'єкти магістральних **нафтопроводів** АТ «Укртранснафта».

1.3.3. Дорожньо-транспортна інфраструктура

Пошкоджена ділянка дороги по вул. Ковельська.

Пошкоджень дорожнього покриття в населених пунктах Коростенської міської територіальної громади, в результаті збройної агресії рф проти України не було.

1.3.4. Навколишнє природне середовище.

Відповідно до ст. 51 Закону України «Про охорону земель» земельні ділянки, забруднені хімічними речовинами внаслідок надзвичайних ситуацій та/або збройної агресії та бойових дій під час дії воєнного стану підлягають консервації.

На території Коростенської громади визначені три земельні ділянки, щодо яких рекомендовано здійснити консервацію земель які зазнали забруднення хімічними речовинами внаслідок збройної агресії та бойових дій.

Із початку збройної агресії рф по території Коростенської територіальної громади в результаті ракетно-бомбових ударів згідно інформації Державної екологічної інспекції Поліського округу шкода за забруднення атмосферного повітря склала 1,85 млн.грн., за забруднення земельних ресурсів 4 млн.грн.

Випадки заподіяння шкоди природно-заповідному фонду громади не фіксувались.

Розділ 2. Аналіз ситуації

В період з 24.02.2022 року по 04.04.2022 року Коростенський район в межах Народицької селищної територіальної громади відносився до територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих російською федерацією.

Коростенська територіальна громада не була окупована, але вздовж міста Коростень проходить міжнародна траса М07, яка веде до Києва.

До кордону з республікою білорусь (потенційна загроза) відстань від крайнього населеного пункту с.Дідковичі становить 35 км. 24.02.2022 року о 3-й години в Народицькій громаді зі сторони республіка білорусь здійснила перехід техніка російської федерації – танки та БТри. Почалися ракетні обстріли Коростенського району. Найбільше від них потерпіли Малинська, Народицька, Коростенська, а також Ушомирська громади.

По Коростенській громаді було завдано 9 авіаційних бомбардувань та ракетних ударів. Внаслідок цих терористичних дій з боку російської федерації зруйновано 9 будівель та споруд,

295 пошкоджені.

Структура інфраструктурних об'єктів міста, які пошкоджено, складається:

освіта - 6 об'єктів	інфраструктура населених пунктів (парки, площі сквери інше) - 1
спорту та культури - 2	об'єкти газопостачання - 2
охорони здоров'я - 1	об'єкти тепlopостачання - 11
залізничні шляхи інфраструктура - 2	об'єкти енергопостачання - 8
об'єкти водопостачання та водовідведення, адміністративні будівлі - 9	багатоповерхові житлові будинки - 10
приватні житлові будинки - 198	інші об'єкти підприємницької діяльності – 31
військові об'єкти - 1,	автомобільні дороги, інфраструктура - 1

На даний час суму збитків нанесених інфраструктурі міста, будівлям та спорудам встановити неможливо без проведення експертної оцінки пошкоджень.

Протягом березня-квітня 2022 року орієнтовно з Коростенської громади евакуйовано населення близько 40 тис., з них:

- залізничним транспортом орієнтовно 8,0 тис. осіб;
- автобусами ТОВ «Автосвіт» орієнтовно 8,0 тис. осіб;
- особистим транспортом орієнтовно 24,0 тис. осіб.

Коростенська міська рада взяла на себе велику частину повноважень у гуманітарній сфері, прийнявши майже 3000 вимушених біженців, забезпечуючи потреби місцевого населення та переселенців. За рахунок коштів бюджету територіальної громади протягом 2022 року було організовано безкоштовне гаряче харчування для ВПО та соціально-незахищених верств населення.

У середині квітня 2022 року жителі громади почали повертатися до повсякденного життя умовах війни.

Поступово почали відновлювати роботу об'єкти торгівлі, промисловості, малий та середній бізнес. Лише 40% довоєнного рівня відновлено рух автобусів по місту. В межах громади приміські перевезення відновились в дуже скороченому варіанті. Проблемою є відсутність автобусів, які вилучені для потреб ЗСУ а також, водіїв які мобілізовані до лав ЗСУ.

З метою проведення обстеження, фіксації фактів пошкоджень, руйнувань об'єктів нерухомості та визначення вартості їх відновлення створена відповідна комісія, яка здійснила понад 600 виїздів, складені відповідні акти.

Станом на 01.01.2024 року за програмою "єВідновлення" жителі Коростенської громади Житомирщини подали 38 заяв. За гроші держаного бюджету, а це 12,4 млн.грн. частково відновленні пошкоджені об'єкти, а саме надані будівельні матеріали (металопластикові вікна), які встановили в житлових будинках,

Аналіз сектору інженерної інфраструктури

Загальна протяжність доріг в Коростенській міській територіальній громаді становить 642,3 км, в тому числі міські дороги – 354,3 км, сільські – 288 км. Лише 35,3% (227 км) з них – дороги з асфальтовим покриттям.

Більшість доріг громади потребують ремонту, оскільки гарантійний термін асфальтного покриття давно закінчився, а інтенсивність руху автомобільного транспорту значно зросла, що

відповідно створює велике навантаження на дорожнє покриття. В результаті збройної агресії рф проти України, пошкодженнь дорожнього покриття в населених пунктах Коростенської міської територіальної громади не було.

На капітальний ремонт доріг в 2023 році витрачено 11,4 млн.грн. За ці кошти проведено капітальний ремонт дороги по вул. Ковельська протяжністю проїзної частини - 1,434 км. Розпочаті роботи по капітальному ремонту тротуарів по 2-м вулицям міста. На їх виконання було витрачено 1,8 млн.грн. На кінець 2023 року зазначені роботи не закінчені.

Поточний ремонт доріг та утримання вуличної мережі в 2023 році виконаний на 53,8 млн.грн., а саме: ямковий та поточний ремонт вулиць міста та населених пунктів старостинських округів, профілювання вулиць та провулків, тощо.

На території міста Коростень послуги водопостачання надає КП «Водоканал» та ВСП «Київська дирекція філії «БМЕС» АТ «Укрзалізниця». На території сільських населених пунктів послуги централізованого водопостачання надає КП «Грозинське» в наступних населених пунктах громади: с. Михайлівка, с. Грозине, с. Бежи, с. Воронево та с. Искорость.

Наразі зазначені населені пункти безперебійно та цілодобово забезпечуються питною водою. Відсоток домогосподарств, що охоплені послугами централізованого водопостачання: по місту – 72,1%, по громаді – 63,9%. Решта населення громади користується питною водою з приватних колодязів.

Зруйнованих об'єктів критичної інфраструктури в Коростенській міській територіальній громаді немає. Зазначили часткового пошкодження будівлі КП «Теплозабезпечення» (котельні), КП «Водоканал».

За останній час зросла кількість аварій на водопровідній мережі. При проведенні ремонтних робіт виявлені тріщини в трубопроводах, розриви в місцях з'єднань, що на нашу думку є результатом впливу авіаційних ударів по прилеглим територіям, внаслідок збройної агресії рф. Авіаційні удари спричиняли великий струс земної поверхні, тому трубопроводи та запірна арматура отримали ушкодження та почали виходити з ладу.

В результаті збройної агресії рф проти України було пошкоджено 7 окремих ділянок водопровідно-каналізаційної мережі та 6 будівель виробничого призначення.

В межах Коростенської територіальної громади відсутні пошкодження, знищені або втрачені об'єкти магістральних нафтопроводів АТ «Укртранснафта».

Аналіз сектору освіти

За підсумками навчального періоду 2022-2023 років мережа закладів освіти громади складає 28 закладів дошкільної освіти, 21 заклад загальної середньої освіти (2 гімназії та 19 ліцеїв). В 2023 році у зв'язку з низькою наповнюваністю класів та груп проведено заходи з оптимізації мереж закладів освіти, а саме: ліквідовано Новаківську гімназію та Новаківський заклад дошкільної освіти відповідно організовано підвезення дітей до Малолюбівщинського, Хотинівського ліцеїв і закладів дошкільної освіти;

Протягом 2023 року кількість учнів у закладах загальної середньої освіти зменшилася на 2,1%. На кінець звітної періоду в закладах загальної середньої освіти навчається 8342 учні в 376 класах. Заклади дошкільної освіти відвідує 1914 дітей. На базі дитячо-юнацької спортивної школи працює 6 відділень (39 груп), які відвідують 564 вихованці; Центр дитячої та юнацької творчості відвідують 1840 дітей.

Усі заклади дошкільної освіти здійснюють освітній процес в очному режимі, заклади загальної середньої освіти в основному за змішаною формою.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Коростенської міської ради, проведено

комісійне обстеження готовності закладів освіти громади до нового навчального року (2023-2024 роки). Складені акти готовності шкіл та акти оцінки об'єктів, щодо можливості їх використання для укриття населення, як найпростіше укриття.

Кількість переміщених учнів, які навчаються в закладах загальної середньої освіти - 963, з них зовнішньо переміщених учнів - 761, внутрішньо переміщених - 188. Для учнів, які знаходяться за кордоном, організовано навчання з використанням елементів дистанційних технологій. До закладів дошкільної освіти громади зараховано 89 дітей з числа внутрішньо переміщених осіб.

У звітному періоді продовжено роботу щодо забезпечення рівного доступу до якісної освіти. Відповідно до потреб у 9 групах спеціального призначення виховуються й отримують корекційні послуги 93 дитини з порушеннями мовлення та вадами зору. У 21 закладі дошкільної освіти функціонує 43 інклюзивні групи, в яких охоплено інклюзивним навчанням 77 дітей з особливими освітніми потребами. 19 закладів загальної середньої освіти організовують інклюзивне навчання в 96 класах для 133 дітей з особливими освітніми потребами. У закладах дошкільної освіти обладнані 5 ресурсних кімнат, у закладах загальної середньої освіти - 12 ресурсних кімнат.

Внаслідок авіабомбардування російською федерацією зазнали пошкодження 4 заклади загальної середньої освіти та 3 заклади дошкільної освіти.

Всі заклади загальної середньої освіти Коростенської міської територіальної громади мають можливість проводити навчання в онлайн форматі, в майбутньому мають можливість здійснювати освітню діяльність в очному режимі. В закладах освіти наявні вакансії педагогічних працівників.

Для забезпечення безпечних умов перебування учасників освітнього процесу у 18 закладах дошкільної освіти та 16 закладах загальної середньої освіти облаштовані власні найпростіші укриття; 11 закладів дошкільної освіти та 7 закладів загальної середньої освіти уклали угоди з іншими організаціями та приватними особами щодо використання їх підвальних приміщень під укриття учасників освітнього процесу; 1 заклад дошкільної освіти та 2 заклади загальної середньої освіти мають власне найпростіше укриття та найпростіше укриття за угодою. Укриття закладів освіти потребують подальшого облаштування та оснащення.

Аналіз сектору культурної спадщини

На території Коростенської громади знаходяться 242 пам'ятки історії, монументального мистецтва, архітектури, археології, природи з них: пам'ятки історії – 184, монументального мистецтва – 15, архітектури – 9, археології – 31, природи – 3, які внесені у відповідний реєстр. В зв'язку з тим, що частина пам'яток історії та монументального мистецтва попадають під дію Закону України «Про засудження та заборону пропаганди російської імперської політики в Україні і деколонізацію топонімії», розпочата робота з демонтажу окремих елементів, вилучення написів, що символізують російську імперську політику з пам'ятників.

Внаслідок ракетних обстрілів міста Коростеня зазнала пошкодження пам'ятка археології національного значення «Городище №3 літописного міста Іскоростеня» (наявна вирва від нанесення авіаудару площею 10 кв.м, глибина - до 1,4 м). Ділянка ушкодження прилегла до території розміщення пам'ятника князю Малу.

Пошкоджена ділянка Городища №3 перебуває без застосування змін для подальшого дослідження науковцями інституту археології НАН України. Складено акт комісійного

обстеження та направлено лист-звернення до Інституту археології НАН України щодо надання послуг обстеження рівня пошкодження пам'ятка археології національного значення та знищення культурних шарів пов'язаних з розвитком Коростенської громади. Обстеження можливе тільки після закінчення дії воєнного стану в Україні.

В 2021 році були заплановані заходи проведення археологічних розкопок на території Городища №3 за участю науковців Інституту археології НАН України з метою вивчення стану виявлення експонатів історичного розвитку Коростеня, внаслідок проведення археологічної розвідки (вартість робіт складає 150,0 тис.грн.).

Розділ 2. Аналіз ситуації

2.1. Аналіз негативних впливів, що призвели до необхідності розроблення програми

24 лютого 2022 року російська федерація почала широкомасштабне вторгнення в Україну. Президент України своїм Указом від 24.02.2022 року оголосив про запровадження в Україні воєнного стану. Доручено органам місцевого самоврядування утворити ради оборони та забезпечити сприяння військовому командуванню у запровадженні та здійсненні заходів правового режиму воєнного стану.

Міський голова та виконавчий комітет Коростенської міської ради взяли на себе обов'язок організувати роботу по взаємодії з силовими структурами, забезпеченню оповіщення людей, забезпеченню роботи всіх важливих установ на території громади: закладів охорони здоров'я, соціального забезпечення, комунальних служб тощо.

Проводилась робота з підприємцями щодо забезпечення цих закладів всім необхідним. Школи і дитячі садки переведені в режим дистанційної роботи, поліція - в режим бойової готовності. Була сформована територіальна оборона, яка спільно з поліцією здійснювала цілодобове патрулювання території громади.

Ситуація була контрольованою, був зв'язок з силовими структурами, обласною та районною військовою адміністрацією. Уся інформація акумулювалася в штабі, який був сформований на базі виконавчого комітету Коростенської міської ради, систематично передавалася жителям громади через офіційні сторінки, соціальні мережі. Було відкрито декілька "гарячих" телефонних ліній, які працювали цілодобово.

Економічні втрати громади.

Введення воєнного стану призвело до серйозних економічних втрат для громади, особливо в перший рік війни.

1. *Зменшення виробництва та бізнесу:* відбулось припинення та зменшення виробничої діяльності підприємств через обмеження руху людей і транспорту, обмеження доступу до ресурсів, порушення логістичних зав'язків, значною кількістю евакуйованих жителів громади, а саме працівників підприємств, установ та організацій.

2. *Зниження інвестицій:* в 2022 році відбулось призупинення реалізації найбільшого проекту громади "Індустріальний парк "Коростень". В 2023 році роботи були відновлені і сума інвестицій склала 222,0 млн.грн. Запитів від нових інвесторів на пошук вільних земельних ділянок, виробничих площ в 2022-2023 році не надходило, що свідчить про низьку або дуже обережну інвестиційну активність, воєнний стан створює невизначеність та ризики для інвесторів. В той же час, одне з підприємств деревообробного кластеру громади будує нове

виробництво в Закарпатській області, з метою зменшення витрат на логістику та забезпечення від втрат можливих військових дій.

3. Зниження доходів населення та зростання бідності: Економічні перепади, пов'язані з воєнним станом, скорочення виробництва та бізнесу, призводять до зменшення доходів населення (особливо в частині виплати заробітної плати). Зменшення виробництва та торгівлі призводить до зростання цін на товари та послуги, що ускладнює доступ до них для населення.

Соціальні втрати громади.

1. Загроза життю та безпеці: Дія воєнного стану, особливо в перший рік війни, призвели до загострення ситуації безпеки, загрози життю та здоров'ю громадян. Громадяни вимушені були залишати свої домівки через загрозу військових дій.

2. Вимушена міграція та переміщення: Відбулась вимушена міграція громадян через загрозу безпеки та нестабільність. Це призвело до значної кількості внутрішньої та зовнішньої переміщеності та відокремлення сімей.

3. Психологічний вплив: Постійний страх, тривожність та невизначеність, пов'язані з воєнним станом, можуть мати серйозний психологічний вплив на населення. Це призводить до погіршення психічного здоров'я, збільшення кількості стресових ситуацій та погіршення якості життя.

Втрата освіти та розвитку:

Конфлікт та воєнний стан можуть призвести до припинення роботи навчальних закладів, обмеження доступу до освіти та розвитку. Це може вплинути на майбутнє покоління та вести до втрат у сфері освіти.

Руйнування інфраструктури: Воєнний конфлікт може призвести до руйнування інфраструктури, такої як шляхи сполучення, електромережі, водопостачання та інші важливі об'єкти, що може призвести до погіршення умов проживання.

Екологічні втрати

1. Екологічні руйнування: територія громади частково використовуються як полігонів військових навчань, де можуть при навчанні застосовуватися небезпечні речовини та боєприпаси, що призводить до забруднення ґрунтів та водних ресурсів. Бомбардування та вибухи можуть викликати пожежі, що призводить до викидів шкідливих речовин у повітря та воду.

2. Втрата біорізноманіття: Бомбардування та військові дії можуть призводити до знищення екосистем, включаючи ліси, водойми та інші природні об'єкти. Екологічний дисбаланс може призвести до втрати видів рослин і тварин через знищення їхніх природних середовищ.

3. Вплив на клімат та водні ресурси: Руйнування та викиди збройних систем можуть впливати на клімат в регіоні, сприяючи змінам температури та погодним аномаліям. Воєнні дії можуть спричинити забруднення водойм токсичними речовинами та важкими металами, що впливає на водний біота та може мати довгострокові наслідки для здоров'я людей.

4. Гуманітарні наслідки: Порушення екосистем, що забезпечують життя. Руйнування природних ресурсів може погіршити гуманітарну ситуацію, особливо доступ до чистої води та продуктів харчування. Важливе екологічне значення, мають природні заповідники, що можуть бути зруйновані внаслідок воєнних дій, що загрожує багатству природи.

2.2. Аналіз ресурсів території для відновлення життєдіяльності території Коростенської територіальної громади (її частини).

Людські ресурси, освіта та навчання. Аналіз людських ресурсів території громади важливий для визначення можливостей та потенціалу для відновлення та розвитку територіальної громади.

В зв'язку з тимчасовим закриттям доступу до офіційної статистики, наявна інформація про кількість населення громади на 01.01.2022 року, яка становить 71,5 тис. осіб, в тому числі 61,5 тис. осіб міського населення, 10,0 тис. осіб сільського населення.

Період	Природний рух населення			Міграція в громаді		
	Народилось, осіб	Померло, осіб	%	Прибуло, осіб	Вибуло, осіб	% росту
2021	622	2013	в 3,2 р.	1081	482	в 2,2 р
2022	580	1762	в 3,1 р	976	113	в 8,6 р
2023	489	1595	в 3,3 р.	1305	552	в 2,3 р

Природний рух населення протягом 2021-2023 років характеризується від'ємним показником, смертність населення втричі перевищує народжуваність. Якщо врахувати той факт, що 761 дитина перебуває за межами громади і відсутня інформація щодо їх повернення, то в підсумку це свідчить про відсутність природнього відтворення та старіння населення.

При детальному аналізі міграційних процесів, з'ясовано що суттєве перевищення прибулих до вибулих, пояснюється тим, що більшість громадян (пенсійного віку) реєструвалися в громаді з метою отримання підвищеного пенсійного забезпечення громадянина, який проживає на забрудненій території внаслідок Чорнобильської катастрофи.

В зв'язку з відсутністю вищих та технічних закладів в громаді, є потенційна загроза щодо виїзду майбутніх випускників на навчання в учбові заклади за межі громади та з подальшим працевлаштуванням в містах навчання. В 2023 році закінчили загальноосвітні заклади в Коростенській громаді 648 осіб, з них 80% (520 випускника) поступили в навчальні заклади поза межами громади.

В Стратегічному плані розвитку Коростенської громади до 2030 року прописане завдання щодо розвитку та вдосконалення системи підготовки професійних кадрів та співпраці з підприємствами пріоритетних галузей, впровадження дуальної освіти на базі закладів освіти та підприємств громади. На жаль коронавірусна епідемія та військова агресія не дали можливість реалізувати дане завдання.

Державною службою зайнятості в 2023 році запроваджено видача ваучерів на навчання за новими професіями та спеціальностями. 45 громадян Коростенської громади отримали можливість змінити своє робоче місце на нове відповідно до сучасних вимог. Особливо користуються попитом навчання на робітника фермерського господарства, а також отримати нову спеціальність Психолога.

Протягом 2023 року скористалися послугами служби зайнятості 1700 незайнятих громадян. Серед них 70% жінки. Вищу освіту мали 19%, 7% - особи без освіти. Навантаження на 1 робоче місце становить 0,6, відчувається дефіцит кадрів.

Протягом року було заявлено від роботодавців 2124 вакансії для укомплектування. 26% посади фахівців на які, відповідно вимог, мають право претендувати особи з вищою освітою, 42% - для працевлаштування чоловіків. Професійно-кваліфікаційний склад безробітних не

відповідає вимогам вакансій тому існує проблема в укомплектуванні робочих місць за рахунок наявних людей, які шукають роботу.

Для розширення можливостей працевлаштування, безробітним громадянам пропонується пройти курси підвищення кваліфікації чи перепідготовки, але враховуючи що всі курси проходять за межами району кількість бажаючих не велика. Стажування на робочому місці проходять ті безробітні, які мають досвід роботи в минулому на цій посаді або закінчили навчання давно.

Причинами безробіття в першу чергу є економічна ситуація на Коростенщині. Ряд промислових підприємств скоротили своє виробництво та відповідно зменшилась кількість працюючих, плінність кадрів за рахунок нестабільної роботи ряду підприємств, низький рівень заробітної плати, змінний графік роботи (для жінок які мають дітей дошкільного та шкільного віку).

Додаткові доплати до пенсійних виплат (Чорнобильські виплати) сприяли звільненню більшості людей що в свою чергу призвело до збільшення вільних робочих місць та відповідно не можливість їх укомплектувати в короткі терміни. Серед безробітних відсутні бажаючі працювати за робітничими професіями (кухар, швачка, помічник вихователя) в зв'язку з відсутністю досвіду та мінімальною заробітною платою.

Природні ресурси: земельні, лісові, мінерально-сировинні, водні.

Земельні ресурси. Зональний тип ландшафтів території відноситься до мішано-лісового Полісся. Ґрунтовий покрив земель за рівнем забезпеченості азотом, фосфором та калієм є дуже низьким, що дозволяє віднести землі до середньо- та малородючих за критерієм оцінки середньої багаторічної врожайності груп зернових культур.

Нинішній стан ґрунтів сільськогосподарських угідь є достатньо проблемним. Ерозія, зменшення вмісту гумусів, засолення, закислення, ущільнення ґрунтів є дуже поширеним явищем на землях території громади.

За еколого-агрохімічним станом ґрунтового покриву сільськогосподарські угіддя території громади оцінені у 32 бали (за стобальною шкалою); Житомирської області оцінені у 37 балів; загальний показник еколого-агрохімічного рівня по Україні – 55 балів.

Через дію різних природних, а здебільшого антропогенних факторів, на значних площах земель сільськогосподарського призначення, спостерігається погіршення якісного стану ґрунтового покриву, чому сприяє вирощування нерайонованих сировинних культур (соняшник, кукурудза) на ґрунтах з низькими показниками природної родючості.

Лісові ресурси громади представлені землями лісового фонду (8617,2 га), що знаходяться у віданні ДП «Коростенське лісомисливське господарство» та його структурних підрозділів: Бехівського лісництва (7602 га) та Шершнівського лісництва (965 га) (в межах території Хотинівського та Холосненського старостатів).

Площі земель лісового фонду Коростенського лісництва, що розташовані на території громади, складають 8 617,2 га. Загальний запас стовбурової деревини становить понад 200 млн.м³. Щорічний обсяг рубок головного користування по землям ДП «Коростенське лісомисливське господарство» становить близько 15,01 тис.м³, у тому числі: сосна - 7,5 тис.м³; дуб - 2,5 тис.м³; береза - 3,7 тис.м³; вільха - 0,44 тис.м³; осика - 0,88 тис.м³. Щорічний обсяг рубок ДП «Коростенський лісгосп АПК» головного користування запроєктовано на рівні 34,28

тис. м³ на площі, що представлена рекреаційно-оздоровчими, захисними та експлуатаційними лісами. Щорічний обсяг рубок формування та оздоровлення лісів запроєктовано на рівні 57,64 тис. м³.

Частка земель лісового фонду Коростенської територіальної громади в загальній площі території складає 20,1%, що є значно нижчою відповідного показника по Житомирській області (37,8%) на 46,8%.

Мінерально-сировинний потенціал громади представлений покладами металічних та неметалічних корисних копалин. На території громади суб'єктам господарської діяльності надано 6 спеціальних дозволів на користування надрами.

Металічні корисні копалини представлені покладами апатит-ільменітових руд. Родовище Стремигородське, розташоване на південному сході від села Діброва на околиці державних земель лісгосподарського призначення ДП «Коростенський лісгосп АПК» у південному напрямку від села Болярка. Унікальність родовища полягає у значних покладах апатит-ільменітових руд та визначається одним з найбільших у світі. Родовище знаходяться на стадії розроблення. Апатитові та ільменітові концентрати використовуються як сировина для потреб хіміко-металургійної промисловості; супутні корисні копалини – як сировина для цементної та будівельної промисловості.

Неметалічні корисні копалини представлені покладами нерудних корисних копалин для забезпечення будівельної галузі, а саме гранітом, гнейсом, лабрадоритом, суглинком, піском та супутніми копалинами цегельно-черепичної сировини.

На території громади існує 5 родовищ, що розробляються, а саме: Дідковицьке – поклади граніту рожевого із наявністю супутніх корисних копалин у вигляді покладів граніту порушеного вивітрюванням, Бехівське, Коростенське (Стремигородське) - поклади граніту, Бехівське - поклади гранодіориту, Васьковицьке – поклади лабрадориту із наявністю супутніх корисних копалин у вигляді покладів лабрадориту порушеного вивітрюванням.

На території громади існує 8 родовищ, спеціальний дозвіл на використання надр яких анульовано, а саме: Межирічське – поклади граніту рожевого із наявністю супутніх корисних копалин у вигляді покладів граніту порушеного вивітрюванням, Сарновицьке – поклади граніту із наявністю супутніх корисних копалин у вигляді покладів граніту, порушеного вивітрюванням, Домолоцьке, Іскорость, Новомихайлівське, Бехівське 2 – поклади граніту, Борщівське – поклади граніту та піску, Коростенське – поклади каоліну первинного, суглинка та піску.

Водні ресурси. Місто Коростень розташоване на березі річки Уж (правої притоці річки Прип'ять), що умовно розділяє місто та територію громади на правий та лівий береги. Річка Уж бере початок на території Ємільчинського району Житомирської області та впадає в річку Прип'ять на південно-східній околиці міста Чорнобиль. Уж протікає в межах Житомирської та Київської областей. Загальна довжина річки – 256 км, у тому числі в межах Житомирської області – 162 км із загальною площею водозбору в межах області – 6016 км². Для міста Коростень річка Уж є основною водною артерією та основним джерелом водопостачання жителів та підприємств (установ, організацій). Для сільських населених пунктів основними джерелами постачання води для життєзабезпечення та промислових потреб є басейни річки Уж та її притоки. В межах Коростенської громади протікають річки, що відносяться до басейну річки

Уж, найбільшими з яких є: Кремно, Шестень, Синявка, Моства, Жабеч, Олешня, Могилянка, Лозниця, Саженка й інші струмки, які потребують розчистки та благоустрою. Деякі ділянки, що розташовані в заплавах річок осушуються за допомогою мережі осушувальних каналів, канав та дренажу. На річці функціонує ряд водорегулюючих гідротехнічних споруд, більшість з яких потребують реконструкції та модернізації. Руйнування гідротехнічних споруд може призвести до обміління річки, активізації ерозійних процесів, погіршення санітарноепідемічного стану в населених пунктах та басейну річки, відсутності зон відпочинку населення. Поверхневі води виконують взаємопов'язані функції водопостачання та приймача стічних вод. Погіршення технічного стану діючих очисних споруд впливає на зниження якості поверхневих вод та збільшення скидів неочищених або недостатньо очищених стічних вод.

Інфраструктура: транспортна, інженерна, логістична, виробнича.

Транспортна інфраструктура: через територію громади проходять важливі автомобільні магістралі, завдяки чому населені пункти громади знаходяться у центрі перетину потужних транспортних вузлів. (М-21 Виступовичі – Житомир – Могилів Подільський (через місто Вінницю), М-07 Київ – Ковель – Ягодин (на місто Люблін) з під'їздами до автотерміналів на контрольно-пропускних пунктах Ягодин №2 та Ягодин №3 на кордоні з Польщею (європейський автомобільний маршрут Е373), регіональна автомобільна дорога Р-49 Васьковичі – Шепетівка, територіальна автомобільна дорога Т-06-13 Коростень – (М-07) через Кожухівку з'єднує міжнародні автомобільні дороги М-21 та М-07, територіальна автомобільна дорога Т-06-04 Коростень – Народичі.

На території Коростенської міської громади функціонує Коростенська дирекція залізничних перевезень з вузловою станцією Коростень. Станція Коростень з'єднана приміським сполученням з Києвом, Звягелем, Житомиром, Овручем, Олевськом. Регіональні поїзди сполучають Коростень з Києвом, Житомиром, Вінницею, Козятином, а поїзди далекого сполучення курсують до багатьох міст України, зокрема до Львова, Харкова, Івано-Франківська, Ужгорода, Ковеля, Трускавця, є сполучення з Варшавою.

Загальна протяжність доріг в населених пунктах Коростенської міської територіальної громади складає 642,3 км, в тому числі міські дороги – 354,3 км, сільські – 288 км. Лише 34,0 % з них – дороги з асфальтовим покриттям (218,4 км).

Інженерна інфраструктура складається з енергетичної, водопостачання та водовідведення, теплозабезпечення.

Енергетична інфраструктура: АТ «Житомиробленерго» та ТОВ «Житомирська обласна енергопостачальна компанія» є провідними постачальником електричної енергії у населених пунктах Коростенської громади із забезпечення безперебійного та безпечного постачання електричної енергії споживачам. Опорними підстанціями міста Коростень є ПС «Коростень» та ПС «Іскорость», живлення яких здійснюється дволанцюговими повітряними лініями від ПС «Лісова». Електроенергія від опорних підстанцій розподіляється на підстанції «Городська», «Древлянка», «Хіммаш», «Чигири», «Лозова», «ЖД», «Заводська», «КСБ», «Гранкар'єр». ПС «Коростень» повітряними лініями з'єднана з підстанціями «Лугіни», «Грозино», «Чоловка», «Розтяжино» та «Щорсівка». Джерелом електропостачання населених пунктів Коростенської

громади є основні електромережі повітряних ліній АТ «Житомиробленерго», а саме: Лісова - Турчинка (110 кВт); Лісова - Головки (110 кВт); Лісова - Народичі (110 кВт); Лісова – Ігнатпіль (відпайка) (110 кВт); Лісова - Коростень (110 кВт); Коростень – Лугини (110 кВт); Коростень –КСБ (110 кВт); Розтяжин – Стремигород (35 кВт); Коростень – Обиходи (35 кВт); Щорсовка – Розтяжин (35 кВт); Коростень – Древлянка (35 кВт); Коростень – Іскорость (35 кВт); Городська – Чигири (35 кВт); Іскорость – ЖД (35 кВт); Ігнатпіль –Бехи напругою 35 кВт; Чигири – ЖД (35 кВт); іншими електромережами, розгалуженими в населені пункти громади через розподільні та трансформаторні підстанції з основних електромереж переважно напругою 10 кВт.

Водопостачання та водовідведення: Послуги з централізованого водопостачання та водовідведення на території міської територіальної громади надають 2 комунальні підприємства КП «Водоканал», КП «Грозинське» та виробничий структурний підрозділ «Коростенське територіальне управління» філії «ЦБМРЕБС» АТ «Українська залізниця». Джерелом водопостачання міста Коростень є поверхневі води басейну річки Уж та підземні води.

Каналізування міста Коростень здійснюється по повній роздільній схемі. Відведення і очищення побутових і основного обсягу виробничих стічних вод здійснюється на очисних спорудах централізованої міської системи каналізації, основна ділянка очисних споруд розташована біля села Вороневе Бехівського старостату. Населення міста Коростень охоплено централізованим водопостачанням на 82%, а централізованим водовідведенням на 75%. Потужність міського водопроводу складає 20,0 тис. м³ на добу, а каналізаційних споруд 10,0 тис. м³ на добу. В середньому за рік всім споживачам реалізується близько 1737,2 тис. м³ води, очищається – 3370,0 тис. м³ стоків.

Теплозабезпечення: Забезпечення споживачів централізованим опаленням на території міста здійснює комунальне підприємство «Теплозабезпечення». На його балансі знаходиться 38 котелень, з них, 35 - експлуатуються підприємством, а 3 котельні перебувають в оренді. Протяжність теплових мереж складає 38,012 км, щорічно відпускається 110-125 тис. Гкал теплової енергії. Щорічно протягом календарного року відновлюється в середньому 0,7 - 1,2 км теплових мереж. 319 житлових будинків (майже 98%), які опалюються КП «Теплозабезпечення» обладнані приладами комерційного обліку.

Крім того на території Коростенської міської територіальної громади працюють підприємства що надають альтернативні види енергії це ПП «Теплодар», ТОВ «Полісся Еко Енерго», ПМП «Тепло».

Через територію Коростенської громади проходять магістральні газопроводи ТОВ «Оператор газотранспортної системи України», що підпадають під охоронні зони ГТС України. В межах міста Коростень проходять магістральний газопровід «Торжок – Долина», нафтопровід «Дружба I, II», та нафтопродуктопровід «Куйбишев – Захід»; розташовані ГРС «Коростень» та резервуарний парк нафтопродуктів в місті «Коростень».

Телекомунікації: Завдяки будівництву нових базових станцій та модернізації існуючого обладнання за останні роки розширено мережу покриття 4G зв'язком та покращено якість зв'язку на вже існуючих територіях, що дає змогу користуватись перевагами Інтернету, сучасних мобільних технологій для підприємництва, здобуття освіти, Інтернет спілкування тощо.

Мережа 4G мобільних операторів Київстар, Водафон, Лайфсел покриває практично всю територію населених пунктів громади, окрім територій сіл Обиходи, Обиходівка, частково Сарновичі, Берестовець, Мединівка, Великий Ліс. Громада має розгалужену поштову мережу АТ «Укрпошта» по населеним пунктам (34 відділення), активно працюють служби доставки: Нова Пошта, АвтоЛюкс, ІнТайм, Делівері, Нічний Експрес, поштомати Приватбанк, Meest.

Відходи та утилізація: Одним із пріоритетних напрямів роботи щодо покращення екологічного стану території громади є розв'язання проблем у сфері поводження з відходами. У місті Коростень відходи вивозяться на полігон твердих побутових відходів (ТПВ), який обслуговує Комунальне виробничо-господарське підприємство (КВГП).

Проблемними питаннями і досі є накопичення відходів у місцях організованого складування. Низький рівень охоплення населення поводження із збором твердих побутових відходів, у тому числі роздільним. Виникнення нерегульованих стихійних сміттєзвалищ. З метою вирішення даних проблем планується будівництво регіонального полігону по сортуванню та переробці твердих побутових відходів на земельній ділянці, що розташована за межами с.Ключеве Коростенського МТГ.

Фінансовий потенціал.

Інвестиційні ресурси

В Коростенській громаді з 2018 році активно розвивається індустріальний парк «Коростень». На сьогоднішній день індустріальний парк має керуючу компанію (ТОВ Керуюча компанія «Коростенський індустріальний парк») залучено 4 учасників і суб'єктів господарювання. Ними створено 107 нових робочих місць, вкладено інвестиції на його розвиток в сумі 286,5 млн.грн.

Маючи такий позитивний досвід в розвитку індустріального парку в подальшому в планах створення на території нашої громади ще двох індустріальних парків площею 77 га та еко-індустріального парку (одним із напрямків якого буде переробка твердих побутових відходів). Для цього вже виділені земельні ділянки, і на даний час є потреба у розробці Концепції розвитку індустріальних парків.

Для зацікавлених інвесторів Коростенська міська рада може запропонувати 13 вільних земельних ділянок різного цільового призначення які знаходяться на території міста Коростень і можуть бути передані в користування або продані.

У комунальній власності перебуває 8 вільних приміщень комунальної власності, 5 з яких знаходяться в сільських населених пунктах громади, 3 безпосередньо в місті Коростені. В основному це нежитлові будівлі та споруди, які мають необхідність у ремонті, наявні або мають можливість до підключення комунікацій, і пропонуються до продажу.

На території міста Коростеня наявні 11 виробничих приміщень та 7 земельних ділянок які знаходяться в приватній і власниками пропонуються до продажу чи передачі в користування.

Інформація про вільні земельні ділянки та приміщення, інвестиційний паспорт громади розміщені в розділі «інвестиційні пропозиції» на сайті [Коростенської міської ради](#).

Для створення сприятливого інвестиційного клімату у громаді реалізуються заходи Програми по залученню інвестицій та поліпшенню інвестиційного клімату Коростенської

міської територіальної громади на 2000-2024 роки.

Відповідно до Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Податкового Кодексу в Україні, міська рада має право встановлювати [місцеві податки і збори](#), які сприятимуть залученню інвестицій та розвитку виробництва.

Фінансово-бюджетні ресурси.

Згідно з проведеними розрахунками обсяг доходів загального фонду Коростенської МТГ, без урахування трансфертів в 2024 році планується в сумі 595,0 млн. грн., що на 33,3% менше від фактичних надходжень 2023 року. Зменшення запланованої суми доходів зумовлене тим, що з 01.01.2024 року податок на доходи фізичних осіб з грошового забезпечення, грошових винагород та інших виплат, одержаних військовослужбовцями, поліцейськими та особами рядового і начальницького складу, що сплачується податковими агентами в повному обсязі буде зараховуватись до державного бюджету. За 2023 рік сума фактичних надходжень ПДФО від військовослужбовців склала 321,5 млн. грн.

Найбільшим бюджетоутворюючим джерелом надходжень загального фонду є податок та збір на доходи фізичних осіб. У 2024 році надходження плануються в сумі 343,0 млн.грн., що на 46,3% менше від фактичних надходжень 2023 року. Якщо враховувати ПДФО без військовослужбовців (у 2023 році надходження склали 316,6 млн.грн.), то надходження 2024 року плануються на 8,3% більше.

Надходження доходів загального фонду до бюджету Коростенської МТГ	2024 р. млн.грн.
Податок з доходів фізичних осіб (64 %)	343,0
Податок на прибуток	0,15
Рентна плата (ліс, надра)	1,5
Акцизний податок: вино, тютюн, пальне	76,0
Місцеві податки і збори: в тому числі	165,4
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	17,2
Плата за землю	90,0
Транспортний податок	0,15
Туристичний збір	0,065
Єдиний податок	58,0
Частина чистого прибутку (доходу) комунальних унітарних підприємств та їх об'єднань	0,3
Адміністративні штрафи виконавчих органів	0,055
Плата за надання інших адмінпослуг та адмінзбори	5,5
Надходження від орендної плати за користування комунальним майном	0,25
Державне мито	0,3
Кошти від реалізації безхазяйного майна, знахідок, спадкового майна	0,015
Інші надходження	0,5
Кошти за шкоду, що заподіяна на земельних ділянках комунальної власності,	0,015
Плата за розміщення тимчасово вільних коштів місцевих бюджетів	2,0
ВСЬОГО	595,0

Прогнозний обсяг доходів *спеціального фонду* бюджету Коростенської МТГ на 2024 рік розраховано у сумі 15,2 млн.грн., де найбільша частина 66,2% належить власним надходженням бюджетних установ, які утримуються за рахунок коштів бюджету Коростенської МТГ. Це кошти, які отримують згідно з чинним законодавством заклади освіти, культури та інші установи за надання платних послуг; від господарської та/або виробничої діяльності; за оренду майна, тощо. На підставі розрахунків розпорядників бюджетних коштів обсяг власних надходжень на 2024 рік визначено в сумі 9,6 млн.грн.

Екологічний податок у сумі 500,0 тис.грн. (за викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення та розміщення відходів у спеціально відведених для цього місцях чи на об'єктах, крім розміщення окремих видів відходів як вторинної сировини), що на 12,8% менше від фактичних надходжень 2023 року.

Решта надходжень спеціального фонду - це кошти бюджету розвитку – 5,2 млн.грн.: від продаж землі – 2,9 млн.грн.; відчуження майна комунальної власності – 2,27 млн.грн.

Надходження доходів спеціального фонду до бюджету Коростенської МТГ	2024 р. млн.грн.
Кошти від відчуження майна, що перебуває у комунальній власності	2,27
Кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення до розмежування земель державної та комунальної власності (крім земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній власності, на яких розташовані...	2,9
<i>Разом бюджет розвитку:</i>	<i>5,17</i>
Екологічний податок	0,5
Власні надходження бюджетних установ	9,6
<i>Разом доходів спеціальний фонд</i>	<i>15,2</i>

.3. Аналіз впливу заподіяної шкоди.

2.4. Інформація щодо необхідності підготовки території

На території Коростенської територіальної громади відсутні заміновані території.

Відповідно до ст. 51 Закону України «Про охорону земель» земельні ділянки, забруднені хімічними речовинами внаслідок надзвичайних ситуацій та/або збройної агресії та бойових дій під час дії воєнного стану підлягають консервації. На території Коростенської громади визначені три земельні ділянки (перебувають у державній власності), щодо яких рекомендовано здійснити консервацію земель які зазнали забруднення хімічними речовинами внаслідок збройної агресії та бойових дій.

Демонтаж зруйнованих будівель відбувся майже одразу при зруйнуванні чи пошкодженні будівлі/об'єкту. Замовником робіт по демонтажу виступав департамент регіонального розвитку Житомирської ОВА. Підрядником виконанні роботи по демонтажу 9 приватних будинків, а будівельні відходи згідно договору з комунальним виробничо-господарським підприємством були вивезені на полігон ТПВ с.Грозине Коростенського району.

Земельні ділянки які підлягають рекультивациі на території Коростенської громади відсутні.

Розділ 3. Обґрунтування та пропозиції

3.1 Бачення майбутнього громади

3.2 Напрямки розвитку

3.3 Сценарії розвитку

Сценарій розвитку громади в програмі відновлення є важливим інструментом для досягнення декількох основних цілей. Він допомагає визначити мету та напрямки руху куди має бути спрямовані заходи програми, служить основою для розробки конкретних проектів та програм, які спрямовані на досягнення цілей відновлення, є виміральною основою для оцінки результатів програми відновлення та дозволяє порівняти фактичний розвиток громади з планами та коригувати дії відповідно.

Сценарій розвитку може використовуватися для привертання фінансової підтримки від донорів, урядових організацій та інших стейкхолдерів, допомагає продемонструвати, як інвестиції будуть використовуватися для досягнення конкретних цілей. Він може бути представлений громаді для отримання підтримки та залучення громадян до участі у відновленні, робить видимими переваги та можливості.

Опрацьовано три варіанти сценарію розвитку Коростенської громади: негативний (війна триватиме більше одного року), позитивний (війна триватиме до одного року), реалістичний (сьогодення).

3.3 Сценарії розвитку громади

	Негативний Якщо війна буде продовжуватись невизначений час (3-5 років, більше)	Позитивний Якщо війна закінчиться в поточному 2024 році	Реалістичний Сьогодення
Демографічний стан	Зменшення населення громади через відтік молоді та низький приріст населення. Старіння населення та зменшення робочої сили.	Невеликий відсоток повернення населення до громади із-за кордону та демобілізація військовослужбовців	Зменшення населення громади через відтік молоді та низький приріст населення. Старіння населення та зменшення робочої сили.
Економічний розвиток	Збільшення безробіття та зниження економічного зростання. Відтік бізнесу та інвестицій з громади. Зменшення доходів громадян і загального погіршення рівня життя.	Відновлення економіки та збільшенню інвестиційного клімату. Закордонні інвестори та компанії можуть більше довіряти відновленій країні, що призведе до збільшення фінансових потоків. Створення нових робочих місць. Розширення місцевого бізнесу та збільшення обсягів виробництва. Зростання доходів громадян та покращення їхнього добробуту.	Розвиток місцевого бізнесу шляхом створення привабливих умов (надання пільг), забезпечення фінансової підтримки Залучення інвесторів та підтримка нових підприємств.
Соціальний розвиток	Зростання конфліктів та напруженості в громаді. Зниження доступу до освіти та охорони здоров'я. Погіршення якості надання цих послуг. Зростання кримінальності та проблем з безпекою.	Покращення доступу до якісної освіти та охорони здоров'я. Розвиток програм підтримки вразливих груп, включаючи дітей, літніх та осіб з обмеженими можливостями, демобілізованих громадян, внутрішньопереміщених осіб.	Підтримка програм в галузі освіти, медицини, соціального забезпечення. Розробка програм для вразливих груп населення та ініціатив для підтримки молоді.

Інфраструктурний розвиток	<p>Погіршення стану доріг, комунікацій, житлового фонду та інших об'єктів інфраструктури.</p> <p>Зменшення привабливості громади для інвесторів та нових мешканців.</p>	<p>Покращення інфраструктури, включаючи дороги, комунікації, водопостачання та каналізацію.</p> <p>Створення місць відпочинку, парків, спортивних об'єктів, місць відпочинку та розваг.</p> <p>Зростання привабливості громади для нових мешканців та інвесторів.</p>	<p>Покращення інфраструктури з врахуванням реальних фінансових можливостей.</p> <p>Підтримка проектів, спрямованих на покращення доріг, водопостачання, каналізації тощо.</p>
Навколишнє середовище	<p>Забруднення довкілля та зниження якості природних ресурсів.</p> <p>Збільшення витрат на екологічну реконструкцію та охорону навколишнього середовища.</p>	<p>Збереження природних ресурсів та довкілля.</p> <p>Використання відновлюваних джерел енергії та програми сортування сміття.</p> <p>Запровадження екологічно чистих технологій та практик.</p>	<p>Збільшення витрат на екологічну реконструкцію та охорону навколишнього середовища.</p>
Участь громади	<p>Зниження довіри та зацікавленості місцевих жителів у справах громади.</p> <p>Обмеження громадського впливу на прийняття рішень та управління.</p>	<p>Активна участь місцевих жителів у прийнятті рішень та управлінні громадою.</p> <p>Організація громадських обговорень, ініціатив та проектів.</p> <p>Розширення ролі громадських організацій та волонтерського руху.</p>	<p>Залучення громадян до процесів прийняття рішень та планування розвитку громади.</p> <p>Організація громадських обговорень, консультацій та робочих груп для визначення пріоритетів.</p> <p>Створення ефективної системи управління та контролю за реалізацією проектів та програм .</p> <p>Забезпечення прозорості та відповідальності в управлінні громадою.</p>
Фінансова складова	<p>Дефіцит бюджету громади та низький рівень фінансування проектів.</p> <p>Зменшення можливостей для реалізації програм розвитку.</p>	<p>Впровадження реформи у фінансовому секторі для підвищення його стійкості та прозорості. Реалізація масштабних інвестиційних проектів.</p> <p>Збільшення доступності кредитів та</p>	<p>Проведення оцінки ресурсів та ідентифікація можливостей для фінансування та підтримки проектів.</p> <p>Використання наявних бюджетних коштів, грантів, донорської допомоги та</p>

		інвестиційних можливостей для бізнесу та населення.	інших джерел фінансування.
--	--	---	----------------------------

Актуальні напрямки відновлення та розвитку для Коростенської громади є:

1. Відновлення і розбудова критичної інфраструктури
2. Відновлення інженерно-транспортної, соціальної інфраструктури, об'єктів житлового, громадського та виробничого призначення
3. Відновлення та розвиток економіки громади
4. Охорона навколишнього природного середовища, відтворення та стале використання природних ресурсів, забезпечення екобезпеки
5. Розвиток туризму, облаштування місць для відпочинку та просторів для публічного відпочинку.

Орієнтовний перелік щодо відновлення	Деталізація заходів/проекти	Площа об'єкту/території відновлення/будівництва	Орієнтовна вартість	Джерела Фінансування	Відомості про технічне обстеження	Умова реалізації заходу
Архітектура та містобудування						
Розроблення концепції інтегрованого розвитку Коростенської міської територіальної громади Житомирської області I етап - концепція просторового розвитку			760,00 тис грн..	Міський бюджет	-	Забезпечення фінансування
Розробка Комплексного плану просторового розвитку території Коростенської міської територіальної громади	Розробка Комплексного плану просторового розвитку території Коростенської міської територіальної громади дасть можливість забезпечити юридичних та фізичних осіб актуальною об'єктивною інформацією про існуючий стан забудови та перспективу розвитку: розміщення, проектування, будівництва й реконструкції об'єктів житлово-цивільного, виробничого, комунального та іншого призначення; створення соціальної, інженерної і транспортної інфраструктури; охорони пам'яток архітектури і містобудування, регенерації історичних поселень; регулювання земельних відносин на відповідних	80731,47 га (Відповідно до облікових даних Коростенської міської територіальної громади)	31 150,00 тис грн..	Міський бюджет	Наявне Технічне завдання	Забезпечення фінансування

	територіях; визначення зон економічної оцінки територій, обґрунтування розмірів оподаткування і вартості земельних ділянок, будинків і споруд з урахуванням місцевих умов; обліку власників і користувачів будинків і споруд; контролю за раціональним використанням територіальних ресурсів, аналізу реалізації затвердженої містобудівної документації, що сприятиме покращенню інвестиційної привабливості території					
КП Водоканал/ КП Теплозабезпечення						
Реконструкція ділянок каналізаційної мережі в м. Коростень Житомирської області	Вул. Шевченка, буд. 10-26 вул. Ольгинська - вул. Степана Бандери.	Орієнтовна довжина самопливного трубопроводу каналізації Д339/300мм 190 м. Д355 мм 250 м. Д460/400мм 547 м.		Місцевий бюджет, благодійні організації	Каналізаційні мережі відпрацювали свій нормативний термін і потребують оновлення	Наявність фінансування
Реконструкція ділянок водопровідної мережі в м. Коростень Житомирської області	вул. Шевченко, буд. 26-30: вул. Сосновського буд. 64а до вул. Сосновського, буд. 48: вул. Сосновського, буд.62 А (район казарми): вул. Князя Ярослава Мудрого, буд. 1-63 А:	заміна ділянок існуючого чавунного трубопроводу Д100 мм на поліетиленовий трубопровід Д110 мм орієнтовною довжиною 135 м.,		Місцевий бюджет, благодійні організації	Водопровідні мережі відпрацювали свій нормативний термін і потребують оновлення	Наявність фінансування

		586 м.,480 м,810 м				
«Реконструкція систем централізованого водопостачання та водовідведення. «Нова» фільтрувальна станція, м. Коростень, хлораторна станція м. Коростень Житомирської області»	Проектні рішення реконструкції її і заміни обладнання існуючої споруди дезинфекції питної води є однією зі складових поліпшення умов проживання населення міста. Запровадження гіпохлориту натрію дасть змогу зняти проблему зараження населення міста ймовірним викидом парів хлору при цьому зменшується кількість токсичних речовин на 15-20% по відношенню до рідкого хлору у питній воді.		38354,27 тис. грн.	Місцевий бюджет, благодійні організації	На сьогоднішній день для очистки питної води підприємством використовується тяжкий отруйний газ-хлор. При виникненні надзвичайної ситуації існує висока загроза забруднення навколишнього середовища та зараження населення міста ймовірним викидом парів хлору	
Встановлення сонячної електростанції на очисних спорудах каналізації із застосуванням ЕСКО – механізму.	Встановлення сонячної електростанції загальною потужністю 80 кВт. На даний час очікується прихід ЕСКО-компанії, яка перемогла в тендері.	Необхідна площа для встановлення СЕС – 480 м2 (інформація з передТео)	7 млн. грн..	Інвестор, ЕСКО-компанія		Виконання енергосервісного договору
Встановлення сонячної електростанції на КП Водоканал	Зменшення власного споживання електричної енергії, зменшення навантаження на постачальника, безперебійність надання послуг. На даний час розробляється	-		Проекти та програми міжнародної технічної допомоги, Інвестори		Наявність фінансування

	ТЕО на встановлення сонячної електростанції. При наявності ТЕО є можливість знайти донора на впровадження.					
Капітальний ремонт напірної та самопливної каналізаційної мережі по вул. Кемського, вул. Грушевського	Ремонт мережі, заміна труб з метою належного функціонування каналізаційної мережі на території м.Коростень, Вул. Кемського, вул. Грушевського	Ду-500мм 380м		Місцевий бюджет	Внаслідок газової корозії, яка виникла в результаті агресивної дії стічних вод зруйнувалася каналізаційна мережа	Наявність фінансування
Встановлення сонячної станції на території ремонтної ділянки №4 Комунального підприємства Теплозабезпечення	Забезпечення організації безперервної роботи ділянки шляхом використання альтернативного та відновлювального джерела енергії	-	400 тис. грн.	Місцевий бюджет, залучені грантові кошти		Наявність фінансування
Житлово-комунальне господарство						
Будівництво регіонального полігону твердих побутових відходів площею 45 га на території Коростенського району (перехрестя трас М-07 та Р-49)	Передбачається організація єдиного пункту/підприємства для спільного вирішення питання з поводженням з побутовими відходами на території Коростенського району, зокрема: будівництво нового полігону ТПВ, який буде відповідати всім будівельним та екологічним нормам; організація роздільного збору ТПВ, ліквідація стихійних та	45 га	Орієнтовна вартість 35 000,0 тис. грн	Державний бюджет, Місцевий бюджет, залучені грантові кошти	Відомості відсутні	За відсутності активних бойових дій та наявності фінансування

	невпорядкованих сміттєзвалищ для вивезення на полігон ТПВ та подальшого сортування, переробки та захоронення.					
Капітальний ремонт дороги центральної вулиці Грушевського в місті Коростень, Житомирської області	Реалізація проекту сприятиме збереженню існуючої мережі доріг комунальної власності від руйнування. Мета проекту направлена на ліквідацію незадовільних умов руху автотранспорту, у тому числі маршрутів загального користування, на покращення транспортного, пішохідного зв'язку та безпеки дорожнього руху, експлуатаційного стану доріг. Реалізація проекту підтвердить ефективне використання наявних коштів та підвищення якості робіт, що виконуються, у тому числі шляхом упровадження нових матеріалів та технологій.	60620,0 м2	50 млн. грн.	Державний бюджет		Виділення коштів
Медицина						
«Реконструкція Коростенської центральної міської лікарні з будівництвом Хірургічного корпусу в м. Коростень, Житомирська обл. (2 черга – 2	реконструкцію приміщення Коростенської центральної районної лікарні, яка є кластерним госпітальним медичним закладом	7512,7 м ²	-	Місцевий, державний, за рахунок благодійних організацій, та	Наявність затвердженої проектнокошторної документації,	Виділення коштів

пусковий комплекс – палатнореабілітаційне відділення)	Коростенського району Житомирського госпітального округу			інших, не заборонених законодавством джерел	22.01.2002 р. №56-22	
Встановлення сонячної електростанції на території лікарні Комунального некомерційного підприємства Коростенська центральна міська лікарня Коростенської міської ради	Встановлення наземної СЕС на території комунальної будівлі соціального призначення для безперебійного надання послуг населенню.	-	6 728 100 тис.грн	Місцевий бюджет, залучені грантові кошти	ТЕО, ПКД	Виділення коштів + наше співфінансування
Молодь/спорт						
Капітальний ремонт адміністративного приміщення і центральної трибуни Бюджетної Установи Стадіон „Спартак” а також будівництво Сектору для стрибків у довжину	Капітальний ремонт адміністративного приміщення, і центральної трибуни (заміна трибунних стільців) на стадіоні „Спартак” Відведення та облаштування на території стадіону місця для стрибків у довжину, які відповідатимуть стандартам та нормам.	580 м	15 204 ,7 тис. грн..	Бюджет Коростенської МТГ, спонсорські кошти.	Предпроектна документація Генеральний план 05/03/20.01-ГП	Наявність фінансування
Соціальний захист						

Реконструкція приміщення районної поліклініки під гуртожиток сімейного типу для внутрішньо переміщених осіб в м. Коростень, Житомирська обл.	В м. Коростені, по вул. С. Кемського, 69 є вільне комунальне майно, в якому пропонується провести реконструкцію для створення гуртожитку сімейного типу. Приміщення забезпечено електропостачанням, водопостачанням та водовідведенням. Є підвальне приміщення, сараї та гаражі.	Площа 4071,2 м ² .	120 млн. грн	Державний бюджет, міський бюджет, залучені грантові кошти		Наявність фінансування
Освіта						
Коростенський міський ліцей №8 Житомирської області	«Будівництво захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційного укриття) подвійного призначення на території Коростенського міського ліцею №8 Житомирської області»		?	Місцевий бюджет		—
Коростенський міський ліцей №13 Житомирської області	Будівництво укриття		4,7 млн. грн.	Державна субвенція		—
Заклад дошкільної освіти №21 м. Коростеня Житомирської області	«Поточний ремонт укриття ЗДО №21»	67,2 м ²	250,00 тис. грн.	Благодійний фонд «Сила Єдності Родин»		—
Коростенський міський ліцей №6 Житомирської області	Поточний ремонт укриття, встановлення примусово витяжної вентиляції, заміна	537,7 м ²				

	вікон					
Термосонація Коростенського міського ліцею №12	Міський ліцей №12 - Проект включає наступні заходи: утеплення покрівлі, встановлення енергозберігаючих світлопрозорих огорожуючих конструкцій, енергоефективного освітлення, ефективних систем опалення приміщення та гарячого водопостачання, систем розподілу тепла всередині будівлі, встановлення ефективних систем управління енергоспоживанням будівлі.			Державний бюджет, місцевий бюджет, залучені грантові кошти		Виділення коштів
Термосонація Коростенського Центру Розвитку Дитини №17	Центр Розвитку Дитини №17 – включає роботи з утеплення зовнішніх стін площею 1462,3 м2, ремонт та утеплення даху площею 1253,49 м2, утеплення підлоги площею 1030,00 м2, заміна дверей площею 27,50 м2, встановлення ІТП, модернізація системи освітлення із встановленням світлодіодних світильників, модернізація системи		594196,0 тис. грн	Державний бюджет, місцевий бюджет, залучені грантові кошти		Виділення коштів

	опалення, впровадження системи енергомоніторингу та системи диспетчеризації					
--	---	--	--	--	--	--

Економіка

Створення еко-індустріального(в тому числі переробка твердих побутових відходів (ТПВ) регіонального полігону)	Передбачається організація підприємства для спільного вирішення питання поводження з твердими побутовими відходами на території Коростенського району, зокрема: рекультивация існуючого полігону ТПВ в с. Грозине Коростенської громади; організація роздільного збору ТПВ; ліквідація стихійних та невпорядкованих сміттєзвалищ; подальше сортування, переробка та/або захоронення (консервування), виготовлення компосту з органічних відходів з	45 га		Державний бюджет, міський бюджет, залучені грантові кошти	Виділення коштів
---	--	-------	--	---	------------------

	подальшою реалізацією, створення інфраструктури для юдівництва нового полігону площею 45 га.				
Побудова під'їзної дороги до ПрАТ «Коростенський завод МДФ»	Необхідність побудови під'їзної дороги до ПрАТ «Коростенський завод МДФ», розвантажити міську дорогу. Покращити роботу учасникам індустріального парку		100 млн. грн	Державний бюджет, міський бюджет, залучені грантові кошти	Виділення коштів

