

# Коростенська міська територіальна громада

Житомирська область

## Переосмислення концепції Площі Молоді (колишньої площі Комсомола) як публічного простору у м.Коростень



**USAID**  
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ



Cedos



КОРОСТЕНЬСЬКА МІСЬКА  
ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА



# Коростенська міська територіальна громада

- Площа: **807,3 км<sup>2</sup>**
- **44** населених пункти, м. Коростень – адміністративний центр громади
- Населення: **72,500 осіб**
- **2577** фізичних осіб-підприємців, **866** юридичних осіб
- Успішно розвивається **індустріальний парк «Коростень»**, який зареєстрований з **2013 року**
- Один з найбільших залізничних вузлів **Південно - Західної залізниці**
- Розташування:
  - **155 км** від Києва
  - **90 км** до Житомира
  - Відстань до Коростеня:
- Київ – **150 км**;
- Житомир – **90 км**;
- Одеса (порт) – **590 км**;
- Люблін (Польща) – **518 км**;
- Кошице (Словаччина) – **733 км**;
- Кишинів (Молдова) – **566 км**.





Коростень - одне з найдревніших східноєвропейських міст, якому понад **1300 років**. Розвиток місцевого самоврядування розпочався ще в далекому 1589 році, коли місто отримало Магдебурзьке право. Першу згадку про місто, яке було столицею древлян, знаходять у "Повісті минулих літ" Нестора Літописця і датується вона **945 роком н.е.**

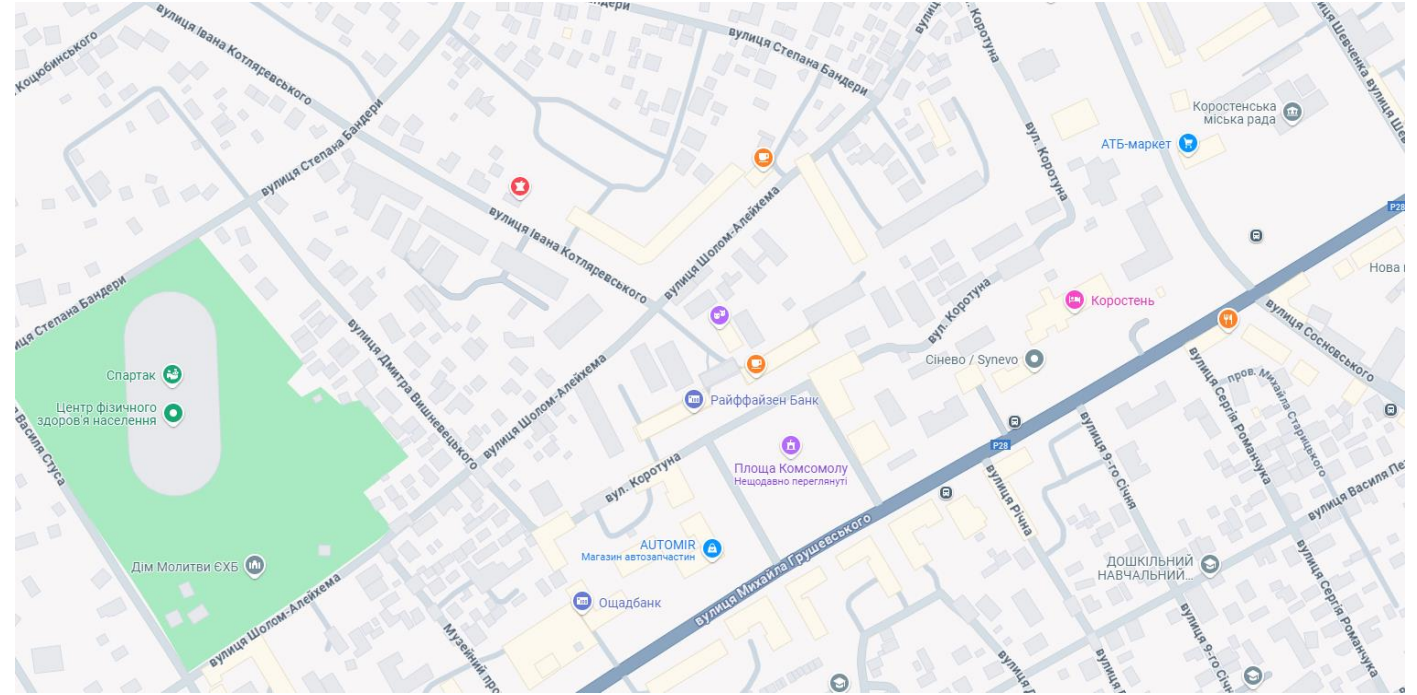
**Деруни** – сучасне гастрономічне надбання Коростенської громади.

Щороку проводиться **Міжнародний Фестиваль Деруна**

(за виключенням епідемії COVID-19 та запровадженого воєнного стану по всій країні від 24.02.2022р.)

**60 000 гостей** – рекорд відвідувачів Фестивалю у 2018 році





Описана площа розташована на перетині природних потоків людей, адже пов'язує із центром міста 3 спальні райони («Черемушки», «УТОС» та «Бровар»). Крім того, коли люди приїждять до Коростеня із обласного центру – міста Житомира, площа зустрічає гостей міста та створює перше враження про візит, розташована вздовж траси обласного значення Р28.

## Історія створення площі

Зведення площі відбувалось у 1968 році, було прив'язано до комуністичних ідеологій та носила назву «Площа імені Ленінського комсомолу», тож жителі Коростеня за звичкою все ще називають цю площу «комсомолка». А монумент - «пам'ятник комсомольцям 20-хроків». Необхідно щоб дана локація перестала асоціюватися у жителів із кривавим радянським режимом та припинила створювати фальшиві уявлення про «кращі радянські часи».

Нині – це «Площа молоді», яка має вигляд прямокутного відкритого простору, покритого бетонними плитами, обрамлена кущистою рослинністю та заповненою деревами (ялини+клени) по куткам. Розташована за 400 метрів на захід від центральної площі міста та приміщення Коростенської міської ради. По середині площі розміщено стелу та основу від колишнього «пам'ятника комсомольцям», виконану із червоного граніту. Вздовж кущистих насаджень встановлені лави.



Будівля нового Центрального універсагу, 1969 рік



Пам'ятник комсомольцям 20-х років, 1973 рік

Фотоматеріали із книги «ІЛЮСТРОВАНА ІСТОРІЯ ВУЛИЦЬ І РАЙОНІВ МІСТА КОРОСТЕНЬ». Авт: Сергій Гераймович

Наразі через безпекову ситуацію площа активно не використовується для масових заходів, проте у мирний та безпечний час у цьому місці проходили різноманітні активності для молоді та інші заходи.

Попри все, площа як місце продовжує користуватись попитом у населення. У теплу пору року тут збираються мами з дитячими візочками, діти, молодь, люди поважного віку, яким важливе це місце, перебування та зустрічі там.

Знаходить місце для реалізації місцевий розважальний бізнес, навколо відкриваються кав'ярні та магазини.



# Наші пріоритети:

- Переосмислення суті
- Безпека
- Доступність
- Залученість та комфорт для усіх вікових та соціальних категорій.
- Мультифункціональність
- Сталість (постійність, довговічність)
- Туристична привабливість та натхнення



# Очікувані результати реалізації проекту:

## 1. Сформувані позитивне «перше враження» про візит

Адже розташована площа вздовж траси обласного значення Р28.

## 2. Соціалізація населення.

Місце є природним магнітом для мам з дитячими візочками, молоді, яка проживає в прилеглих спальних районах, людей поважного віку, яким важливо зустрічатись у цьому місці. За 300 м від площі розташований молодіжний простір «Ко Лаба», центральна бібліотека.

## 3. Ревіталізація

Площі понад 55 років. Вона фізично та морально застаріла

## 4. Зміна сприйняття та асоціювання.

Необхідно щоб дана локація перестала асоціюватися у жителів із кривавим радянським режимом та зберігати фальшиві уявлення про «кращі радянські часи».

## 5. Доступність та безбар'єрність.

Потріскані бетонні плити, які випирають одна з-під одної та круті бруківки суттєво перешкоджають доступу до цього місця людям з обмеженими фізичними можливостями, особам з інвалідністю та мамам з дитячими візочками.

## 6. Безпека, окултурнення та навколишнє середовище

Через низьку освітленість у темну пору доби площа стає магнітом для безхатьків та «стихійних барів» на лавах. Це в свою чергу спричиняє виникнення стихійних осередків сміття на площі, яке дуже помітно зранку та засмучує жителів.

## 7. Магніт для проведення заходів.

Стане точкою притягання для зустрічей, заходів та активностей різного виду, для фактично усіх вікових та соціальних категорій нашої громади.

## 8. Покращення іміджу серед жителів та гостей громади.

Багата історико-культурна спадщина та вдале транспортне сполучення сприяють розвитку туризму у громаді. Також Міжнародний Фестиваль Дерунів щороку (у мирний час) збирає гостей зі всього світу у другу суботу вересня





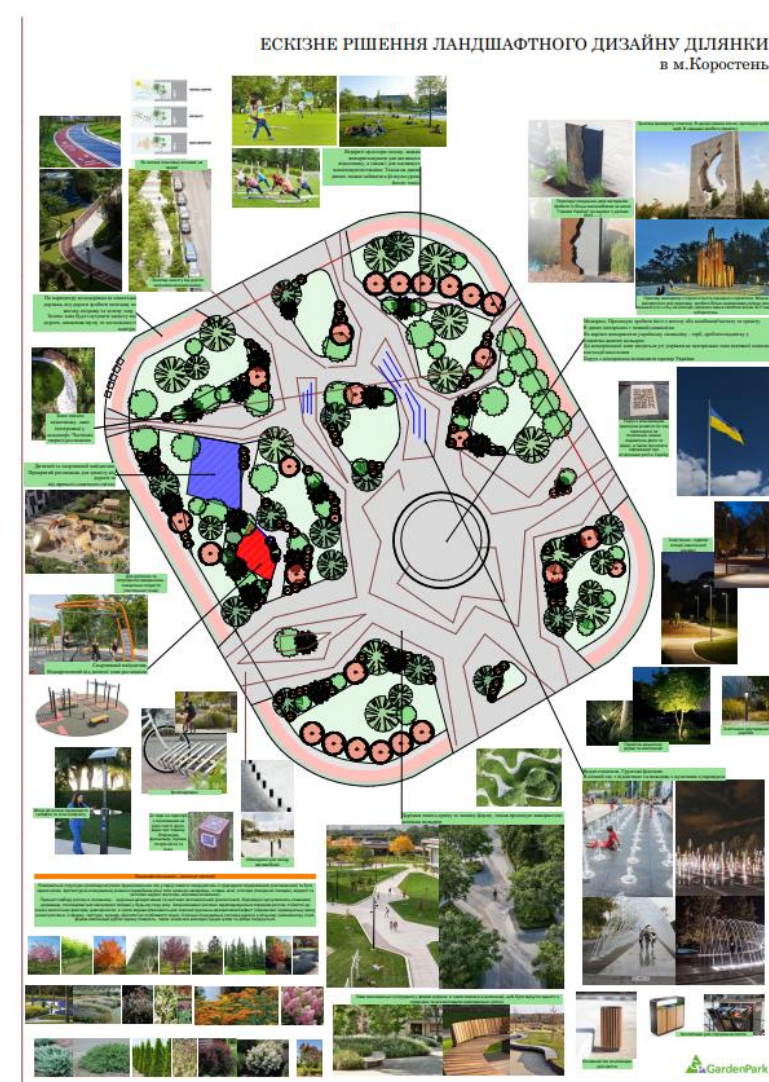
# Візуалізація

У 2021 році за сприяння асоціації «Рада керівників підприємств та організацій м.Коростень» було замовлено візуалізацію та ландшафтну ідею щодо переосмислення площі як громадського простору.

На час дії воєнного стану роботи по облаштуванню площі не здійснюються.



Варіант 1



Варіант 2

# Візуалізація (відео)



Cedoss



**USAID**  
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ



**КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА  
ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

# Наші очікування:

- **Мультифункціональне** гостинне та безпечне місце, в якому приємно буде проводити час усім віковим та соціальним категоріям населення у будь-який час. Щоб там було комфортно зустрічатись один з одним, компаніями та з незнайомцями. Разом з тим, щоб була можливість затишно перебувати особам з інтровертними поглядами на відпочинок.
- Декілька **функціональних зон** та достатньо озеленення, щоб було достатньо затінення у спеку та накриття у негоду, гарні сезонні квіти (гіпоалергенні), альпійські гірки та інші елементи ландшафтного декору. Добре та гарне освітлення, доглянута чиста територія під охороною або з камерами відеонагляду.
- У проектуванні передбачені умови, які б зробили площу **доступною** для осіб на кріслі колісному та осіб з інвалідністю.
- Облаштовано **вбиральні**.
- «Зелені розмежувачі» у вигляді дерев та кущів слугують додатковим захистом від шуму та пилу від дороги.





Наша команда

Від громадськості  
Асоціація «**Рада керівників підприємств та організацій м.Коростень**»

## Громадський сектор + ОМС

Від Коростенської міської ради  
**Відділ проєктного та інвестиційного менеджменту управління економіки**



# Наші контакти

Відділ проєктного та інвестиційного менеджменту управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради

Аліна Семененко – начальник відділу  
Іванна Мазурова – головний спеціаліст

✉ +38067365 2121  
+380935926736  
sem\_project@ukr.net

Асоціація «Рада керівників підприємств та організацій м.Коростень»

Руслан Дідківський – голова асоціації  
Олександр Білошицький – виконавчий директор

✉ o\_biloshitskiy@ukr.net



фото: Vitaliy Pliugin



КОРОСТЕНСЬКА МІСЬКА  
ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА