

ПРОТОКОЛ
громадських обговорень концепції інфраструктурного проєкту
«Капітальний ремонт / відновлення пошкоджених внаслідок авіаударів
розподільчих трубопроводів водопостачання в м. Коростень
Житомирської області»

м. Коростень
(Конференц-зала виконавчого комітету
Коростенської міської ради (каб.№13)

28.02.2024 року

15:00 год

Присутні:

- громадськість міста Коростень (загальна кількість чоловік – 72 особи);
- члени робочої групи по підготовці та реалізації проєктів з реконструкції /капітального ремонту мереж централізованого водопостачання і водовідведення в рамках співпраці з Програмою «U-LEAD з Європою» (відповідно до розпорядження міського голови від 07.06.2023 р. № 223);
- представники Коростенського комунального підприємства «Водоканал»;
- представники Програми «U-LEAD з Європою»;
- представники компанії «DELTA Ukraine».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Обговорення проєкту «Капітальний ремонт / відновлення пошкоджених внаслідок авіаударів розподільчих трубопроводів водопостачання в м. Коростень Житомирської області».

Громадські обговорення проведені під головуванням Володимира Вигівського, першого заступника міського голови, голови робочої групи по підготовці та реалізації проєктів з реконструкції / капітального ремонту мереж централізованого водопостачання і водовідведення в рамках співпраці з Програмою «U-LEAD з Європою».

Модератором громадських обговорень була Вікторія Прокопенко, представниця Програми «U-LEAD з Європою».

Для ведення протоколу громадських обговорень головою робочої групи була визначена Ганна Железняк, головний спеціаліст відділу місцевого економічного розвитку управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради.

Громадські обговорення відбулись в оф- та онлайн-режимах, проведення яких було забезпечено виконавчим комітетом Коростенської міської ради спільно з Програмою «U-LEAD з Європою».

СЛУХАЛИ:

Вікторія Прокопенко відкрила зустріч, коротко представивши мету громадських обговорень, організаторів заходу та порядок денний.

Володимир Вигівський виступив з вітальним словом та більш детально презентував концепції інфраструктурних проєктів, проєктно-кошторисна документація яких розробляється в рамках співпраці з Програмою «U-LEAD з Європою» та які в подальшому плануються до реалізації в місті Коростень.

Адже системи централізованого водопостачання та водовідведення міста з початку збройної агресії російської федерації зазнали прямого впливу та мають дуже серйозні локальні пошкодження внаслідок кількох авіаційних ударів. Авіаційні удари спричинили великий струс на земній поверхні, тому мережі (трубопроводи), що і до того перебували не в найкращому технічному стані та знаходяться на невеликій глибині, отримали ушкодження та почали виходити з ладу з утворенням значної кількості аварій. Витоки спричинені значною кількістю аварій негативно впливають на санітарно-епідеміологічні умови проживання населення, стан навколишнього природного середовища та якість води.

Дані проєкти були відібрані з вищезазначених причин та результатом їх реалізації стане:

- зменшення несанкціонованих витоків через пошкоджені мережі (трубопроводи);
- зниження витрат комунального підприємства на очищення води та ліквідацію аварій (зменшення складової тарифу, оскільки всі витрати води, які йдуть з пошкоджених мереж також відносяться до витрат комунального підприємства «Водоканал» і враховуються під час формування тарифів);
- зменшення негативного впливу на довкілля та здоров'я громадян (через зруйновані ділянки не відбуватиметься забруднення ділянок землі, де проходять мережі централізованого водовідведення, а також не відбуватиметься повторне забруднення, через потрапляння вторинних речовин, вже очищеної води при подачі споживачам);
- підвищення якості надання комунальних послуг з централізованого водопостачання та водовідведення споживачам;
- забезпечення ефективного функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення міста (підвищення надійності систем, пропускної спроможності мереж та зменшення кількості аварій).

Крім того, дані проєкти відповідають стратегічним документам розвитку громади - Плану дій сталого енергетичного розвитку та клімату Коростенської МТГ до 2030 року та Стратегічному плану розвитку Коростенської МТГ до 2030 року.

Реалізація даних проєктів вплине на:

- усіх споживачів послуг централізованого водопостачання та водовідведення - жителів міста Коростеня, в тому числі: дітей, людей літнього віку, людей з інвалідністю, внутрішньо-переміщених осіб, інших вразливих груп населення;

- працівників комунального підприємства, яке надає послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, представників органів виконавчої влади територіальної громади (зменшаться витрати комунального підприємства на ліквідацію аварій; зменшиться кількість аварій, на усунення яких йде значна частина робочого часу, що сприятиме зменшенню кількості скарг від жителів громади і таким чином підвищиться рівень задоволеності населення житлово-комунальними послугами);

- майбутні інвестори та грантодавці - програми та проєкти міжнародної технічної допомоги (підвищиться інвестиційна привабливість міста в цілому).

На завершення презентації концепцій інфраструктурних проєктів голова робочої групи наголосив, що протокол громадських обговорень має бути оприлюднений до 11 березня (тобто протягом 7 робочих днів з дня проведення таких обговорень) та передав слово Наталії Денисевич, представниці компанії «DELTA Ukraine», задля представлення технічних рішень під час розробки проєктно-кошторисної документації.

Наталія Денисевич представила проєкт «Капітальний ремонт / відновлення пошкоджених внаслідок авіаударів розподільчих трубопроводів водопостачання в м. Коростень Житомирської області», розповівши детальніше про поточний стан та технічні рішення при проєктуванні реконструкції ділянок водопровідних мереж по вулиці Шевченка, 26-30; по вулиці Сосновського В., 64-А-48; по вулиці Сосновського В., 62-А (район казарми), по вулиці Князя Ярослава Мудрого, 1-63-А в місті Коростень Житомирської області.

При проєктуванні реконструкції мереж по вулиці Шевченка, 26-30 пропонуються наступні технічні рішення:

- заміна ділянки існуючого чавунного трубопроводу Д100 мм на поліетиленовий трубопровід ПЕ100 SDR17 160 x 9,5 довжиною 127 м;
- заміна 3-х оглядових колодязів діаметром 1500 мм;
- встановлення запірної арматури – 2 засувки Д150 мм;
- колодязне встановлення 1 пожежного гідранта;
- приєднання до існуючої мережі у двох точка;
- приєднання 2-х абонентів.

На слайдах презентації продемонстрована існуюча ділянка по вулиці Шевченка, яка вже зношена, арматура заржавіла, по трасі відбуваються прориви. Існуючий чавунний трубопровід прокладений під проїзною частиною по вулиці Шевченка з асфальтним покриттям на глибині близько 2-х метрів.

Траса проектного трубопроводу максимально наближено проходить до існуючого траси водоводу, прокладання трубопроводу проводиться відкритим способом у траншеї з кріпленням вертикальних стінок.

При проектуванні реконструкції мереж по вулиці Сосновського В., 64-А-48 пропонуються наступні технічні рішення:

- заміна ділянки існуючого чавунного трубопроводу діаметром 100 мм на поліетиленовий трубопровід ПЕ100 SDR17 110 x 6,6 довжиною 605 м;
- заміна 1 оглядового колодязя діаметром 1500 мм;
- встановлення запірної арматури – 1 засувки діаметром 100 мм;
- колодязне встановлення 2 пожежних гідрантів;
- приєднання до існуючої мережі у двох точках.

Існуючий стан ділянки показаний на слайдах. Траса проектного трубопроводу проходить вздовж залізниці на земельній ділянці, яка знаходиться в комунальній власності в обхід автостоянки та гаражного кооперативу. Ділянка представляє собою підтоплену місцевість. Прокладання трубопроводу пропонується виконувати відкритим способом у траншеї. Трубопровід передбачається прокладати в захисному водонепроникному футлярі з поліетиленових труб.

При проектуванні реконструкції мереж по вулиці Сосновського В. 62-А (район казарми) пропонуються наступні технічні рішення:

- заміна ділянки існуючого чавунного трубопроводу діаметром 200 мм на поліетиленовий трубопровід ПЕ100 SDR17 200 x 11,9 довжиною 431 м;
- заміна 2 оглядових колодязів діаметром 1500 мм;
- встановлення запірної арматури – 2 засувки діаметром 200 мм;
- колодязне встановлення 1 пожежного гідранта;
- приєднання до існуючої мережі у двох точках.

Прокладання трубопроводу проводиться відкритим способом траншеї в обхід відведених земельних ділянок.

При проектуванні реконструкції мереж по вулиці Князя Ярослава Мудрого, 1-63-А пропонуються наступні технічні рішення:

- заміна ділянки існуючого чавунного трубопроводу діаметром 250 мм на поліетиленовий трубопровід ПЕ100 SDR17 250 x 14,8 довжиною 804 м;
- встановлення 16 оглядових колодязів діаметром 1500 мм;
- встановлення запірної арматури – 2 засувки діаметром 250 мм;
- колодязне встановлення 26 пожежних гідрантів;
- приєднання 24 абонентів;

- приєднання до існуючої мережі у двох точках.

Траса проектного трубопроводу проходить максимально наближено до існуючої траси водопроводу. Прокладання трубопроводу виконується відкритим способом у траншеї з кріпленням вертикальних стінок в обмежених умовах існуючої житлової забудови.

Окрім того, **Наталія Денисевич** розповіла про ускладнюючі фактори при розробці проектно-кошторисної документації на реконструкцію ділянок водопровідної та каналізаційної мереж, серед яких наступні:

- інженерно-геологічні умови ділянок (підтоплення території ґрунтовими водами, рівень ґрунтових вод згідно з інженерно-геологічними вишукуванням зафіксовані на глибинах від 0,1 до 2,44 метрів, агресивність ґрунтів і ґрунтових вод до будівельних конструкцій);

- роботи будуть проводитися в обмежених умовах існуючої житлової забудови;

- за неможливості забезпечення нормованої відстані від водоводів до фундаментів будівель або споруд (не менше ніж 5 м по горизонталі у просвіті) трубопроводи передбачається прокладати у захисних водонепроникних конструкціях-футлярах;

- траса водоводів передбачається в обхід відведених земельних ділянок;

- при проходженні ділянок водопроводу під проїзною частиною вулиць прокладання трубопроводів передбачається в захисних футлярах.

ВИРІШИЛИ:

Взяти до уваги всю вищезазначену інформацію доповідачів щодо поточної співпраці з Програмою «U-LEAD з Європою», в рамках якої відбувається розробка проектно-кошторисної документації по інфраструктурному проекту «Капітальний ремонт / відновлення пошкоджених внаслідок авіаударів розподільчих трубопроводів водопостачання в м. Коростень Житомирської області» та перейти до сесії «запитання – відповіді», Володимир Вигівський, перший заступник міського голови та голова робочої групи, наголосив на тому, що кожен учасник може поставити додаткові запитання у разі їх наявності.

СЕСІЯ «Запитання – Відповіді»

(Обговорення концепції проектів в форматі питань та відповідей учасниками громадських обговорень, висловлення застережень та пропозицій)

Володимир Вигівський, перший заступник міського голови, голова робочої групи (пропозиція): Не погано було б проінформувати населення про тривалість робіт по заміні мереж, а також про перекриття руху

транспортних засобів та вивезення ґрунту, на скільки ці роботи будуть некомфортні мешканцям, особливо по вулиці Шевченка.

Наталія Денисевич, представниця компанії «DELTA Ukraine» (відповідь): Термін будівництва складає 4 місяці: і по водопровідній мережі, і по каналізаційній, в тому числі 1 місяць підготовчий. Частково буде перекриватись рух транспорту по вулиці Шевченка, по вулиці Ярослава Мудрого та по вулиці Степана Бандери. Що стосується складування ґрунту – нашою пропозицією по вулиці Шевченка (там де йдемо по середині проїзної частини) і по вулиці Ярослава Мудрого є закладання в кошторисну документацію робіт по вивезенню ґрунту в тимчасові відвали на період проведення будівельних робіт. Умови обмежені і складування ґрунту можливі лише на проїзній частині, але це буде дуже незручно. По-перше, ми повинні все ж таки забезпечити доступ до будинків і швидкій, і пожежній по вулиці Ярослава Мудрого, яка шириною є всього 4 м. По-друге, якщо ми хочемо зберегти асфальтне покриття, то нам ґрунт бажано не складувати на дорозі. Тому, ми, як проєктувальники, наполягаємо на вивезенні ґрунту під час виконання робіт.

Володимир Вигівський, перший заступник міського голови, голова робочої групи (запитання): Це будуть додаткові витрати, звісно, але прийнято рішення щодо вивезення ґрунту під час робіт, щоб не руйнувати асфальтне покриття, сам трубопровід буде йти по земельній зоні. Додаткове питання – чи залишиться там проїзна частина після того, як буде вийматися ґрунт? Думаю, що під час виконання проєктних робіт цього розділу можна буде подивитись які там мінімальні відстані будуть залишатись, після цього можна буде однозначно відповісти.

Наталія Денисевич, представниця компанії «DELTA Ukraine» (відповідь): Так, по вулиці Ярослава Мудрого можна буде ділянками перекривати проїзд і ми максимально виходимо на зелену зону. В проєкті організації будівництва буде описано, якими дорогами передбачається об'їзд. А по вулиці Шевченка і Степана Бандери залишається на проїзній частині.

Володимир Вигівський, перший заступник міського голови, голова робочої групи (коментар): І головне, що по цих вулицях немає руху громадського транспорту. Рух міського транспорту відбувається по інших вулицях, тому роботи не мають критично вплинути на життя наших коростенців.

Анна Сергєєва, головний спеціаліст відділу житлово-комунальних послуг, благоустрою та енергоменеджменту Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради (запитання): Яка тривалість перекриття водопостачання під час проведення робіт?

Наталія Денисевич, представниця компанії «DELTA Ukraine» (відповідь): Водопостачання будуть перекидати частково по вулиці Ярослава Мудрого, а по інших об'єктах – буквально на декілька днів, поки відбуватиметься перепідключення до старого трубопроводу нової ділянки. На тих ділянках старі трубопроводи продовжують працювати на час виконання робіт.

Вигівський Володимир, перший заступник міського голови, голова робочої групи (коментар): КП «Водоканал» бере на себе зобов'язання забезпечити підвезення води власним автомобільним транспортом.

Володимир Стужук, начальник управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради (питання): Яка орієнтовна вартість проєктів?

Наталія Денисевич, представниця компанії «DELTA Ukraine» (відповідь): Орієнтовно за 1-2 тижні вам буде надана вартість робіт по кожному об'єкту в кошторисі, враховуючи заходи, які необхідні для проведення реконструкції ділянок. І у мене зустрічне питання до громади: як саме ви плануєте виконувати роботи по реконструкції – будуть виділятися кошти з міського бюджету чи залучатись інші джерела фінансування?

Володимир Вигівський, перший заступник міського голови, голова робочої групи (відповідь): В першу чергу ми маємо пройти ще експертизу проєктно-кошторисної документації, що є нашим зобов'язанням. В міському бюджеті одноразово виділити кошти на проведення реконструкції всіх ділянок буде проблематично. В 2024 році кошти міського бюджету спрямовуються виключно на потреби військових, на оборону і на інші захищенні статті, але з великими обмеженнями. Спрямовувати кошти бюджету на такі заходи ми не можемо, але після того як ми отримаємо позитивні висновки експертизи будемо вирішувати питання і через Європейський інвестиційний банк. Це буде комбіновано: можливо деякі проєкти нам і вдасться реалізувати за рахунок коштів міського бюджету, але будемо шукати джерело фінансування, навіть за допомогою пільгових кредитних програм для громад.

Мар'яна Семенишин, представниця Програми «U-LEAD з Європою» (Запитання): Доброго дня, колеги! Чи громада вже якимось чином представляє ці проєкти перед потенційними фондами фінансування, чи якимось чином ви анонсуєте що вже готується проєктно-кошторисна документація?

Володимир Вигівський, перший заступник міського голови, голова робочої групи (відповідь): Важко формувати проєктні пропозиції та здійснювати пошук потенційних донорів, в тому числі програм та проєктів міжнародної технічної допомоги, без розуміння кінцевої суми робіт. Наприклад, щодо Європейського інвестиційного банку є певні вимоги щодо співфінансування – ми маємо забезпечити покриття конвертації валюти,

повернення ПДВ, до того є певні ліміти, які встановлюються МінФіном кожній громаді в питанні залучення кредитних коштів в громаду. Міністерство Фінансів має давати погодження громаді на кредити. Якщо наш бюджет не буде дозволяти повертати обов'язкові суми згідно вимог Європейського інвестиційного банку, тоді нам доведеться шукати іншого інвестора. З НЕФКО (Північна Фінансова Корпорація) ми почали комунікувати щодо очисних споруд каналізації. Ми говоримо, що з «U-LEAD з Європою» ми працюємо над розробкою проектно-кошторисної документації. Але більше детально будемо говорити, коли матимемо позитивні висновки УкрДержЕкспертизи.

Мар'яна Семенишин, представниця Програми «U-LEAD з Європою» (коментар): Ми зі свого боку теж вже анонсуємо, що будуть розроблені якісні проекти. Але, думаю, що якщо ми з обох сторін будемо заявляти про ці проекти, то організації-донори будуть вже про них знати, що може пришвидшити подальше фінансування.

Володимир Вигівський, перший заступник міського голови, голова робочої групи (запитання): Хотілося б ще отримати уточнюючу інформацію щодо методів реконструкції: чому на одних ділянках санація трубопроводів, а на інших – заміна?

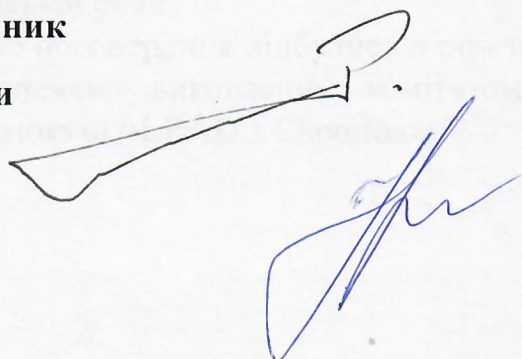
Наталія Денисевич, представниця компанії «DELTA Ukraine» (відповідь): По-перше, по вулиці Степана Бандери різна глибина – до 4,5 м. По-друге, при виїзді на об'єкти зрозуміли, що не всюди можливо провести санацію (десь не підходить існуючий діаметр трубопроводу, що вже технічно унеможливорює процес санації, десь – погана ситуація з ґрунтовими водами, практично всі колодязі затоплені ґрунтовими водами). Тому для збереження доріг, зменшення земляних робіт, для того щоб зробити об'єкт більш дешевшим, тому обрано санацію трубопроводу.

На завершення громадських обговорень **Володимир Вигівський** запропонував всю вищезазначену інформацію щодо проектів взяти до уваги та подякував учасникам заходу за присутність, та небайдужість до розвитку Коростенської громади, а також долученим експертам Програми «U-LEAD з Європою» та компанії «DELTA Ukraine» за проведену роботу.

Перший заступник

міського голови

Протокол вела



Володимир ВИГІВСЬКИЙ

Ганна ЖЕЛЕЗНЯК