

Протокол
засідання постійно діючої Комісії для розгляду питань щодо відключення
споживачів від систем централізованого опалення (теплопостачання)

м. Коростень

12 січня 2023 р.

Склад комісії:

- Вигівський В.В. – перший заступник міського голови, голова комісії;
Мартинюк В.М. – начальник управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради, заступник голови комісії;
Стужук С.Д. – заступник начальника управління, начальник відділу житлово-комунальних послуг та благоустрою управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради, секретар комісії;
Овдійчук В.В. – головний інженер КП «Теплозабезпечення»;
Сергійчук О.О. – начальник Коростенського відділення АТ «ЖИТОМИРГАЗ»;
Білоцький М.Ю. – головний інженер Коростенського РЕМ АТ «Житомиробленерго»;
Заєць Ю.К. – головний інженер КП «Водоканал»;
Тумаш С.П. – начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради, головний архітектор міста;
Козаченко О.О. – начальник відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради;
Каленюк С.О. – заступник начальника Коростенського міськрайонного відділу управління ДСНС України у Житомирській області;
Тимошенко С.В. – завідувач Коростенським міжрайонним відділом Державна установа «Житомирський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України»;
Васьківська Н.А. – начальник Коростенського управління Головного управління «Держпродспоживслужби» в Житомирській області;
Барилюк С.М. – фізична особа – підприємець, інженер-проектувальник;
Грищенко В.В. – депутат Коростенської міської ради.

Порядок денний:

Розгляд питання про надання дозволу на відключення від системи централізованого опалення житлового будинку по вул. Сосновського, 40.

Розгляд питання порядку денного.

На початку засідання голова Комісії Вигівський В.В. проінформував присутніх про те, що склад комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від системи централізованого опалення (теплопостачання) було затверджено рішенням виконавчого комітету Коростенської міської ради від 20.01.2021 р. № 3.

Згідно «Положення про постійно діючу Комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем централізованого опалення (теплопостачання)», затвердженого рішенням виконавчого комітету Коростенської міської ради від 20.11.2019 р. № 591, Комісія є постійно діючим консультативно-дорадчим органом виконавчого комітету Коростенської міської ради. Засідання Комісії є правомочним, якщо на ньому присутні більше 2/3 загальної кількості складу Комісії. Рішення приймається відкритим голосуванням. Рішення вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало більше половини присутніх на засіданні, але не менше половини загального кількісного складу Комісії.

Станом на момент проведення засідання питання відключення від систем централізованого опалення в житлових будинках регулюється Порядком відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 р. №169 (далі – Порядок) та Правилами надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 р. № 830.

Далі комісія перейшла до розгляду звернення.

Секретар комісії Стужук С.Д. проінформував присутніх про те, що до виконавчого комітету надійшло звернення від гр. Каленського А.О., (вх. № 5296/15-08 від 27.12.2022 р.) щодо надання дозволу на відключення від системи централізованого опалення багатоквартирного житлового будинку по вул. Сосновського, 40, з прикладеною копією протоколу загальних зборів співвласників будинку. Згідно протоколу загальних зборів співвласників будинку від 24.12.2022 року за відключення будинку від системи централізованого опалення проголосували власники 7 квартир, власник 1 квартири – проти.

Також співвласники будинку уповноважили гр. Каленського А.О. представляти їх інтереси з даного питання.

За інформацією КП «Теплозабезпечення», житловий будинок по вул. Сосновського, 40 – двоповерховий, у ньому 8 квартир, на даний час всі підключені до системи централізованого теплопостачання.

Зазначений будинок є кінцевим на ділянці теплової мережі від котельні по вул. Сосновського, 25. Ця ділянка внаслідок тривалої експлуатації перебуває у ветхому та аварійному стані, що призводить до понаднормових тепловтрат. Протяжність теплової мережі до будинку складає 121 м.п., трубопроводи прокладені під проїзною частиною дороги по вул. Сосновського, що значно ускладнить та збільшить вартість робіт з їх заміни.

Тому, зважаючи на економічну недоцільність проведення робіт з заміни даної ділянки теплової мережі, підприємство пропонує надати дозвіл на відключення будинку по вул. Сосновського, 40 від мереж ЦО, оскільки згідно рішення 16 сесії Коростенської міської ради VII скликання від 31.08.2017 року № 786 «Про затвердження переліку заходів для внесення змін до «Схеми

оптимізації теплопостачання м. Коростеня», відключення 1-2 поверхових житлових будинків від котелень КП «Теплозабезпечення» включено до переліку заходів до «Схеми оптимізації теплопостачання м. Коростеня».

Голова комісії запропонував присутнім провести голосування щодо надання дозволу на відключення житлового будинку по вул. Сосновського, 40 від системи централізованого опалення.

1.	<u>Вигівський В.В.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
2.	<u>Мартинюк В.М.</u> (ПІБ)	<u>за</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
3.	<u>Стужук С.Д.</u> (ПІБ)	<u>за</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
4.	<u>Овдійчук В.В.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
5.	<u>Сергійчук О.О.</u> (ПІБ)	<u>[підпис]</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
6.	<u>Білоцький М.Ю.</u> (ПІБ)	<u>за</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
7.	<u>Заєць Ю.К.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
8.	<u>Тумаш С.П.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
9.	<u>Козаченко О.О.</u> (ПІБ)	<u>утримався</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
10.	<u>Каленюк С.О.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
11.	<u>Тимошенко С.В.</u> (ПІБ)	<u>[підпис]</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
12.	<u>Васьківська Н.А.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
13.	<u>Барилюк С.М.</u> (ПІБ)	<u>[підпис]</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
14.	<u>Грищенко В.В.</u> (ПІБ)	<u>утримався</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)

Результати голосування

За - 3 ; проти - 6 ; утримався - 2 .

Рішення про надання дозволу на відключення житлового будинку по вул. Сосновського, 40 від системи централізованого опалення не прийнято

Присутні
на засіданні комісії з розгляду питань щодо відключення споживачів
від систем централізованого опалення (теплопостачання)

12.01.2023 р.

м. Коростень

Час та місце проведення наради: 15:00, вул. Грушевського, 22, каб. № 13

№ з/п	П. І. Б.	Місце роботи, посада	Контактний телефон	Підпис
1	Ступчук Сергій Дмитрович	Заступник начальника управління ДСКГ	0677444887	
2	Котенко Сергій Олександрович	голова комісії з розгляду питань відключення споживачів від систем централізованого опалення	0938852680	
3	Овдійчук Валентина Вікторівна	Гол. інженер ДСКГ	0674105132	
4	Завесь Ірина Космаченко	Гол. інженер відомства	0673945066	
5	Тутман С. П.	Гол. архітектор Нап. будівництва	0689651303	
6	Васильківська Н. А.	Начальник управління ДСКГ	096-405-77-53	
7	Козагемко О. О.	Нач. будівельно-кураторської служби	067-411-03-01	
8	Білоцький Ш. Ю.	Гол. інженер Коростенського РЕМ	0674147351	
9	Мартишак В. М.	Нач. ДСКГ	0674111104	
10	Вилівський Ф. В.	Перший заступник міського голови		
11	Тришук В. В.	Фемиат міської ради	0676858302	
12				
13				
14				

Вирішили:

Комісією рішення про надання дозволу на відключення житлового будинку по вул. Сосновського, 40 від системи централізованого опалення не прийнято.

Секретарю комісії протягом десяти робочих днів витяг із цього протоколу з результатами розгляду звернення надати заявникові.

Голова комісії



Володимир ВИГІВСЬКИЙ

Секретар комісії



Сергій СТУЖУК