

Протокол
засідання постійно діючої Комісії для розгляду питань щодо відключення
споживачів від систем централізованого опалення (теплопостачання)

м. Коростень

04 вересня 2023 р.

Склад комісії:

Вигівський В.В. – перший заступник міського голови, голова комісії;

Мартинюк В.М. – начальник Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради, заступник голови комісії;

Стужук С.Д. – заступник начальника управління, начальник відділу житлово-комунальних послуг та благоустрою управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради, секретар комісії;

Баранівська Т.М. – директор КП «Теплозабезпечення»;

Хващевський Р.П. – начальник Житомирської філії «Газорозподільні мережі України» Коростенського УЕГГ»;

Білоцький М.Ю. – головний інженер Коростенського РЕМ АТ «Житомиробленерго»;

Чиркін О.М. – начальник КП «Водоканал»;

Тумаш С.П. – начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради, головний архітектор міста;

Козаченко О.О. – начальник відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради;

Каленюк С.О. – головний інспектор відділу запобігання надзвичайним ситуаціям Коростенського районного управління ГУ ДСНС у Житомирській області;

Тимошенко С.В. – завідувач Коростенським міжрайонним відділом Державна установа «Житомирський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України»;

Васьківська Н.А. – начальник Коростенського управління Головного управління «Держпродспоживслужби» в Житомирській області;

Барилук С.М. – фізична особа – підприємець, інженер-проектувальник;

Грищенко В.В. – депутат Коростенської міської ради.

Порядок денний:

Розгляд питання про надання дозволу на відключення від системи централізованого опалення житлового будинку по вул. Грушевського, 28-А.

Розгляд питання порядку денного.

На початку засідання голова Комісії Вигівський В.В. проінформував присутніх про те, що склад комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від системи централізованого опалення (теплопостачання) було затверджено рішенням виконавчого комітету Коростенської міської ради від 20.01.2021 р. № 3.

Згідно «Положення про постійно діючу Комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем централізованого опалення (теплопостачання)», затвердженого рішенням виконавчого комітету Коростенської міської ради від 20.11.2019 р. № 591, Комісія є постійно діючим консультативно-дорадчим органом виконавчого комітету Коростенської міської ради. Засідання Комісії є правомочним, якщо на ньому присутні більше 2/3 загальної кількості складу Комісії. Рішення приймається відкритим голосуванням. Рішення вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало більше половини присутніх на засіданні, але не менше половини загального кількісного складу Комісії.

Станом на момент проведення засідання питання відключення від систем централізованого опалення в житлових будинках регулюється Порядком відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 р. № 169 (далі – Порядок) та Правилами надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 р. № 830.

Далі комісія перейшла до розгляду звернення.

Секретар комісії Кіщук В.А. проінформувала присутніх про те, що до виконавчого комітету надійшло звернення від гр. Краснобрижи М.А., (вх. № 4935/15-08 від 15.08.2023 р.) щодо надання дозволу на відключення від системи централізованого опалення багатоквартирного житлового будинку по вул. Грушевського, 28-А, з прикладеною копією протоколу загальних зборів співвласників будинку. Згідно протоколу загальних зборів 26 співвласників (мешканці 22 квартир) проголосували за відключення будинку від системи централізованого опалення та уповноважили гр. Краснобрижу М.А. представляти їх інтереси з даного питання, а мешканці двох квартир утрималися від прийняття зазначеного рішення.

За інформацією КП «Теплозабезпечення», житловий будинок по вул. Грушевського, 28-А – трьохповерховий, у будинку 24 квартири, з яких 1 квартира вже відключена від централізованої системи опалення.

Підприємство пропонує надати дозвіл на відключення житлового будинку по вул. Грушевського, 28-А від системи централізованого опалення.

Голова комісії запропонував присутнім провести голосування щодо надання дозволу на відключення житлового будинку по вул. Грушевського, 28-А від системи централізованого опалення.

Рішення про надання дозволу на відключення житлового будинку по вул. Грушевського, 28-А від системи централізованого опалення прийнято

- | | | | |
|-----|----------------------------------|---|-----------------------------|
| 1. | <u>Вигівський В.В.</u>
(ПІБ) | <u>за</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |
| 2. | <u>Мартинюк В.М.</u>
(ПІБ) | <u>за</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |
| 3. | <u>Стужук С.Д.</u>
(ПІБ) | <u>[підпис]</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |
| 4. | <u>Баранівська Т.М.</u>
(ПІБ) | <u>за</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |
| 5. | <u>Хвещевський Р.П.</u>
(ПІБ) | <u>[підпис]</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |
| 6. | <u>Білоцький М.Ю.</u>
(ПІБ) | <u>за</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |
| 7. | <u>Чиркін О.М.</u>
(ПІБ) | <u>за</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |
| 8. | <u>Тумаш С.П.</u>
(ПІБ) | <u>[підпис]</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |
| 9. | <u>Козаченко О.О.</u>
(ПІБ) | <u>[підпис]</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |
| 10. | <u>Каленюк С.О.</u>
(ПІБ) | <u>за</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |
| 11. | <u>Тимошенко С.В.</u>
(ПІБ) | <u>за</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |
| 12. | <u>Васьківська Н.А.</u>
(ПІБ) | <u>за</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |
| 13. | <u>Барилюк С.М.</u>
(ПІБ) | <u>[підпис]</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |
| 14. | <u>Грищенко В.В.</u>
(ПІБ) | <u>за</u>
(за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u>
(підпис) |

Результати голосування

За - 10 ; проти - — ; утримався - — .

Рішення про надання дозволу на відключення житлового будинку по вул. Грушевського, 28-А від системи централізованого опалення **прийнято**.

Вирішили:

Погодити відключення багатоквартирного житлового будинку по вул. Грушевського, 28-А від системи централізованого опалення у зв'язку з тим, що згідно протоколу загальних зборів співвласників майже 93% співвласників проголосували за відключення будинку від системи централізованого опалення.

Дане рішення Комісії надати в Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради для підготовки проекту рішення виконавчого комітету Коростенської міської ради.

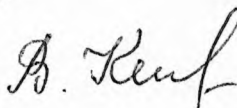
Співвласникам будинку необхідно отримати технічні умови на відключення в КП «Теплозабезпечення» та розробити проект відключення будинку від системи централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил. Відокремлення будинку від централізованого опалення здійснювати в міжопалювальний період, не пізніше 1 вересня.

Голова комісії



Володимир ВИГІВСЬКИЙ

Секретар комісії



Валентина КИЩУК