

ОБҐРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

Ідентифікатор процедури закупівлі: UA-2023-10-18-003379-a

Назва предмета закупівлі: Розроблення детального плану території та стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування детального плану території по вулиці Сергія Кемського, 69 (зміна цільового призначення земельної ділянки із «для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» на (для іншої житлової забудови) (код за Єдиним закупівельним словником ДК 021:2015:71410000-5 Послуги у сфері містобудування)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: підставою для проектування є рішення Коростенської міської ради від 06.04.2023 р. № 1206, від 25.05.2023 р. № 1271. Технічні та якісні характеристики визначені відповідно до завдання на розроблення детального плану території, розробленого відділом-ініціатором закупівлі з урахуванням діючих нормативно-правових актів, стандартів, норм тощо, зокрема:

- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про землеустрій»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації»;
- ДБН Б.1.1.-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;

Строк розроблення детального плану території: до 28.02.2024 року.

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 220 000 грн. 00 коп., з ПДВ. Очікувана вартість предмета закупівлі згідно листа ініціатора закупівлі визначена згідно п. 22 рішення двадцять третьої сесії Коростенської міської ради VIII скликання № 1271 від 25.05.2023 р. «Про внесення змін до «Програми із створення, розроблення містобудівної та проектної документації територій Коростенської міської територіальної громади на період 2023-2025 рр. зі змінами», затвердженої рішенням дев'ятнадцятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання № 1088 від 22.12.2022 року».