

Додаток 3
до Порядку
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 23 червня 2021 р. № 681)

ДЕКЛАРАЦІЯ
про готовність до експлуатації об'єкта
з незначними наслідками (СС1)

(найменування органу, якому надсилається декларація)

Дата подачі __.__.20__
(заповнюється замовником)

Вх. номер _____ від __.__.20__
*(заповнюється органом державного
архітектурно-будівельного контролю)*

Причина подачі декларації

- Первинна подача
 Технічна помилка

номер декларації, до якої вносяться
зміни: _____

Документ, що дає право на виконання будівельних робіт

Номер _____

Дата ____:____:____

Орган, що зареєстрував
повідомлення _____

Повідомлення про зміну даних в повідомленні/декларації про початок
виконання будівельних робіт

*(зазначається, якщо замовник під час будівництва вносив зміни у
повідомлення, у разі наявності декількох змін — вказуються відомості про всі
зміни)*

- Найвне повідомлення про зміну даних

Номер _____

Дата ____:____:____

Орган, що _____

зареєстрував
повідомлення _____

Замовник

(включно з додатками на _____ аркушах, зазначається у випадку двох і більше замовників, заповнюється щодо кожного окремо)

Фізична особа

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____

(за наявності)

Реєстраційний номер
облікової картки
платника податків
(за наявності)

_____ (для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер
запису в Єдиному
державному
демографічному
реєстрі (за наявності)

Документ, який посвідчує особу

(обрати один із списку та заповнити його реквізити)

паспорт
громадянина
України

серія (за наявності) _____ № _____
виданий: _____

_____ (орган, який видав паспорт)

дата видачі: __.__.____

посвідка на постійне
або тимчасове
проживання

№ _____ від __.__.____

свідоцтво про
народження

№ _____ від __.__.____

паспортний документ
іноземця або особи без
громадянства

назва документа _____

№ _____ Від _____.____.

Юридична особа

резидент України
найменування _____

код згідно з
ЄДРПОУ _____

нерезидент України
найменування _____

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний
(реєстраційний,
обліковий) номер
(код) іноземної
компанії у країні
її реєстрації _____

Контактна інформація про замовника

Поштова адреса _____

*(індекс, область, район, громада, населений
пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса електронної
пошти *(за бажанням)* _____

Телефон _____

Відомості про об'єкт будівництва

Назва об'єкта
будівництва _____

*(назва об'єкта будівництва вказується за
проектною документацією та має відображати
вид будівництва (нове будівництво, реконструкція,
капітальний ремонт) та його місце розташування)*

Вид будівництва

нове будівництво реконструкція
 капітальний ремонт

Місце розташування
(обрати необхідне) _____

(раніше присвоєна адреса, якщо об'єкт вже

прийнято в експлуатацію в установленому порядку)

(згідно з повідомленням про початок виконання підготовчих/будівельних робіт у разі нового будівництва)

(адреса об'єкта будівництва, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

Наказ про присвоєння
адреси

№ _____

дата від _____.____._____

найменування органу, який його прийняв

(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

Код об'єкта

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Дата початку
будівництва

_____.____._____

Дата закінчення
будівництва

_____.____._____

Строк введення
об'єкта (черги,
пускового комплексу)
в експлуатацію

Відомості про земельні ділянки

(включно з додатками на _____ аркушах, зазначається у випадку двох і більше земельних ділянок)

Кадастровий номер _____:____:____:____. не зазначається

Документ, що посвідчує право на земельну ділянку (заповнити реквізити з правовстановлюючого документа)

серія _____ № _____
дата видачі ____:____:_____

назва документа:

виданий: _____

(орган, який видав документ)

Площа (зазначається у гектарах)

Цільове призначення

код ____:____

назва _____

- Відсутній документ, який посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою (обрати із списку)
- Реконструкція або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані
- Реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення
- Нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на землях державної чи комунальної власності

Відомості про проектну документацію

Проектна документація

Реєстраційний номер проектної документації в PD01:____-____-____-____

(обов'язково, якщо договір на розроблення)

Реєстрі будівельної діяльності
(за наявності)

проектної документації укладено після 1 липня 2021 р.)

Шифр проектної документації

Номер договору

Дата договору

__-__-____

Генеральний проектувальник (проектувальник)

Фізична особа

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Реєстраційний номер облікової картки платника податків (за наявності)

(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)

Юридична особа

резидент України найменування

код згідно з ЄДРПОУ

нерезидент України найменування

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код) іноземної компанії у країні її реєстрації

Контактна інформація про генерального проектувальника (проектувальника)

Поштова адреса _____

*(індекс, область, район, громада, населений пункт,
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса
електронної пошти
(за бажанням) _____

Телефон _____

Проектна документація розроблена під керівництвом
(необхідне зазначити)

головного архітектора проекту головного інженера проекту

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Посада _____

Кваліфікаційний
сертифікат серія _____ № _____

Телефон _____

Документ про призначення відповідальної особи генерального проектувальника
(проектувальника)

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа _____.____._____

Проектна документація затверджена замовником

Фізична особа

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Посада _____

Інформація про затвердження проектної документації
(для замовників фізичних осіб — лише дата затвердження)

Назва документа _____

Номер документа _____

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові особи
(за наявності) _____

Посада _____

Дата затвердження _____.____._____

Відомості про авторський нагляд

Відповідальна особа, яка здійснює авторський нагляд

Посада _____

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Кваліфікаційний серія ____ № _____
сертифікат
(за наявності)

Телефон _____

Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює авторський нагляд

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа _____.____._____

Відомості про основні показники об'єкта

(вказати показники за проектною документацією, об'єкт має основні

показники: потужність, продуктивність, виробничу площу, протяжність, місткість, обсяг, пропускну спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях вимірювання з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг)

Загальна площа об'єкта відповідно до проектної документації _____ кв. метрів, у тому числі пускового комплексу або черги _____ кв. метрів
(не зазначається для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури)

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

Відомості про експертизу проектної документації

Експертиза проектної документації не проводилася _____

(зазначаються підстави відсутності експертного звіту)

Реєстраційний номер експертного звіту в Реєстрі будівельної діяльності ЕХ01: _____ - _____ - _____ - _____

(обов'язковий для експертних звітів, виданих після 1 грудня 2020 р.)

Номер експертного звіту _____

Дата видачі експертного звіту ____ . ____ . ____

Експертна організація _____

Найменування _____

Код згідно з ЄДРПОУ _____

Головний експерт

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____

(за наявності)

Кваліфікаційний серія _____ № _____
сертифікат

Телефон _____

Відомості про технічну інвентаризацію

Організація, що здійснювала технічну інвентаризацію

Фізична особа — підприємець

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____
(за наявності)

Реєстраційний номер _____
облікової картки _____
платника податків _____
(за наявності) _____
(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер _____
запису в Єдиному _____
державному _____
демографічному _____
реєстрі (за наявності)

Юридична особа

найменування _____

код згідно з _____
ЄДРПОУ

Контактна інформація про організацію, що здійснювала технічну інвентаризацію

Поштова адреса _____

*(індекс, область, район, громада, населений пункт,
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса електронної
пошти *(за бажанням)*

Телефон

Відповідальна особа, що здійснювала технічну інвентаризацію

Прізвище

Власне ім'я

По батькові
(за наявності)

Кваліфікаційний
сертифікат

серія ____ № _____

Технічний паспорт

№ _____

Дата видачі

__·__·____

Реєстраційний номер
документа у Реєстрі
будівельної діяльності

ТІ01:____-____-____-____

*(обов'язковий для технічних паспортів, виданих
після 1 серпня 2021 р.)*

Відомості про виконання будівельних робіт

- Господарський метод будівництва
*(зазначається у разі, коли замовник виконує будівельні роботи
самостійно, без залучення підрядника)*
- Підрядник
*(генеральний підрядник — у разі коли будівельні роботи виконуються із
залученням субпідрядників)*
 - Фізична особа

Прізвище

Власне ім'я

По батькові
(за наявності)

Реєстраційний
номер облікової
картки платника
податків
(за наявності)

*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про
відмову від прийняття реєстраційного номера
облікової картки платника податків,
зазначаються серія і номер паспорта)*

Унікальний номер
запису в Єдиному
державному
демографічному
реєстрі (за
наявності) _____

Юридична особа

резидент України

найменування _____

код згідно з
ЄДРПОУ _____

нерезидент України

найменування _____

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний
(реєстраційний,
обліковий) номер
(код) іноземної
компанії у країні
її реєстрації _____

Договір підряду

Реєстраційний номер
договору в Реєстрі
будівельної діяльності
(за наявності) CD01: ____ - ____ - ____ - ____

Номер договору _____

Дата договору ____ . ____ . ____

Контактна інформація про підрядника

Поштова адреса _____

*(індекс, область, район, громада, населений пункт,
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса електронної пошти (за бажанням) _____

Телефон _____

Відповідальна особа підрядника

Посада _____

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові (за наявності) _____

Види виконаних робіт під керівництвом відповідальної особи _____

Документ про призначення відповідальної особи підрядника

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа ____ . ____ . ____

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець
---------------	------------------	------------------------

Відомості про інженера-консультанта (заповнюється у разі залучення)

Інженер-консультант (будівництво)

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові (за наявності) _____

Сертифікат серія ____ № _____

Телефон _____

Суб'єкт господарювання, що надає інженерно-консультаційні послуги

резидент України

найменування _____

код згідно з _____

ЄДРПОУ

нерезидент України

найменування _____

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний
(реєстраційний,
обліковий) номер
(код) іноземної
компанії у країні
її реєстрації _____

Телефон _____

Договір про
надання інженерно-
консультаційних
послуг

№ _____ від __.__._____

Відомості про технічний нагляд

Відповідальна особа, яка здійснює технічний нагляд

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Кваліфікаційний
сертифікат серія ____ № _____

Телефон _____

Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює технічний нагляд

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа _____.____._____

Характеристика об'єкта
(за результатами технічної інвентаризації)

Несучі конструкції _____

Огороджувальні
конструкції _____

Фасади _____

Загальна площа
(кв. метрів) _____

Кількість поверхів _____

Матеріали стін _____

Перелік інженерного обладнання

- холодне водопостачання
- гаряче водопостачання
- водовідведення
- централізоване опалення
- пічне опалення
- опалення від індивідуальних опалювальних установок
- ліфт
- сміттєпровід

Основні показники об'єкта
(з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Назва показника	Одиниці виміру	Значення за результатами технічної інвентаризації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

Характеристика житлових будинків
(за результатами технічної інвентаризації, за наявності)

Кількість секцій _____
(за наявності)

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість	Загальна площа (кв. метрів)	Житлова площа (кв. метрів)
--------------	-----------	--------------------------------	----------------------------------

Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього			
Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень (кв. метрів)			

- Об'єкт містить інші нежитлові приміщення
(для житлових будинків)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта _____
(кв. метрів)

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення	Площа приміщення (кв. метрів)	Технічні характеристики
_____	_____	_____	_____

- Об'єкт містить місця постійного або тимчасового зберігання автомобілів

Назва місця зберігання автомобілів	Загальна площа (кв. метрів)	Кількість машиномісць

- Страхова організація (за наявності)

найменування _____

код згідно з
ЄДРПОУ

Договір
страхування
(*зазначити
реквізити*)

Відомості про вартість основних фондів та кошторисну вартість

Вартість основних
фондів, що
приймаються в
експлуатацію, у тому
числі (*тис. гривень*)

- витрати на
будівельні роботи
- витрати на
інвентар
- інші витрати

Кошторисна вартість,
у тому числі
(*тис. гривень*)

- витрати на
будівельні роботи
- витрати на
інвентар
- інші витрати

Кошти пайової участі

Дата укладання
договору

Найменування
органу місцевого
самоврядування

Документи про
сплату пайової участі

Не залучається до
сплати пайової участі

(*зазначається підстава для звільнення*)

На об'єкті виконано всі роботи згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в повному обсязі.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Даю згоду на обробку моїх персональних даних.

Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

(прізвище, ініціали замовника та посада (для юридичних осіб))

(підпис, печатка (за наявності) на кожній сторінці декларації)

{Додаток 3 в редакції Постанови КМ № 750 від 08.09.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 880 від 21.10.2015, № 409 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019; в редакції Постанови КМ № 681 від 23.06.2021}