Згідно протоколу № 20 від 27.05.2016 року співвласники багатоквартирного житлового будинку № 12 по вулиці Мельника вирішили:

1. Обрати управителем житлового будинку № 12 по вулиці Мельника Комунальне виробниче житлове ремонтно-експлуатаційне підприємство № 1 та укласти з ним договір строком на 1 рік на надання послуг з управління житловим будинком.
2. Обрати уповноваженим представником співвласників будинку для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням Павлюка Петра Пантелеймоновича.