Згідно протоколу № 8 від 17.05.2016 року співвласники багатоквартирного житлового будинку № 18 по вулиці Гастелло вирішили:

1. Обрати управителем житлового будинку № 18 по вулиці Гастелло Комунальне виробниче житлове ремонтно-експлуатаційне підприємство № 1 та укласти з ним договір строком на 1 рік на надання послуг з управління житловим будинком.
2. Обрати уповноваженим представником співвласників будинку для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням Панченка Олександра Васильвича.