

Протокол № 6

засідання постійно діючої Комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем централізованого опалення (теплопостачання)

м. Коростень

24 травня 2021 р.

Склад комісії:

Вигівський В.В. – перший заступник міського голови, голова комісії;

Мартинюк В.М. – начальник управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради, заступник голови комісії;

Лейко О.Я. – головний спеціаліст відділу житлово-комунальних послуг та благоустрою управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради, секретар комісії;

Овдійчук В.В. – головний інженер КП «Теплозабезпечення»;

Сергійчук О.О. – начальник Коростенського відділення АТ «ЖИТОМИРГАЗ»;

Білоцький М.Ю. – головний інженер Коростенського РЕМ АТ «Житомиробленерго»;

Мазурик І.Я. – головний інженер КП «Водоканал»;

Тумаш С.П. – начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради, головний архітектор міста;

Козаченко О.О. – начальник відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради;

Каленюк С.О. – заступник начальника Коростенського міськрайонного відділу управління ДСНС України у Житомирській області;

Тимошенко С.В. – завідувач Коростенським міжрайонним відділом Державна установа «Житомирський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України»;

Васьківська Н.А. – начальник Коростенського районного управління Головного управління «Держпродспоживслужби» в Житомирській області;

Барилюк С.М. – фізична особа – підприємець, інженер-проектувальник;

Грищенко В.В. – депутат Коростенської міської ради.

Присутні: згідно додатку до протоколу.

Відкрив засідання голова Комісії Вигівський В.В., який повідомив, що склад комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від системи централізованого опалення (теплопостачання) було затверджено рішенням виконавчого комітету Коростенської міської ради від 20.01.2021 р. № 3.

Згідно «Положення про постійно діючу Комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем централізованого опалення (теплопостачання)», затвердженого рішенням виконавчого комітету Коростенської міської ради від 20.11.2019 р. № 591, Комісія є постійно діючим консультативно-дорадчим органом виконавчого комітету Коростенської міської ради. Засідання Комісії є правомочним, якщо на ньому присутні

більше 2/3 загальної кількості складу Комісії. Рішення приймається відкритим голосуванням. Рішення вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало більше половини присутніх на засіданні, але не менше половини загального кількісного складу Комісії.

Порядок денний:

Розгляд питання про надання дозволу на відключення від системи централізованого опалення кв. 8 в житловому будинку по пров. Гербовий, 10.

Розгляд питання порядку денного

На початку засідання секретар комісії Лойко О.Я. проінформував присутніх про те, що станом на момент проведення засідання питання відключення від мереж централізованого опалення в житлових будинках регулюється Порядком відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 р. № 169 (далі – Порядок) та Правилами надання послуг з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 р. № 830.

Далі комісія перейшла до розгляду звернення.

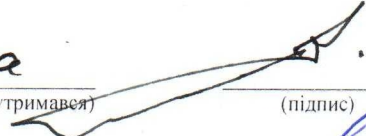
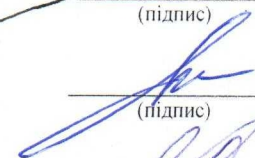
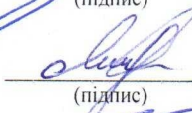
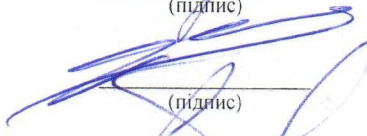
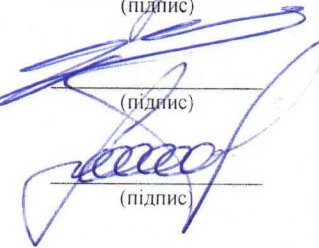
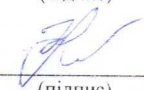
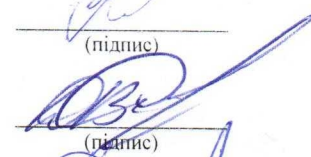
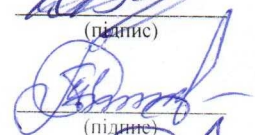
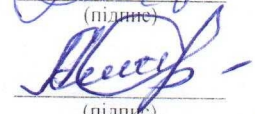
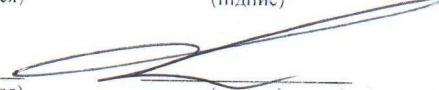
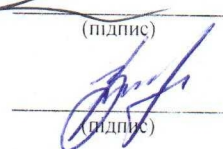
До виконавчого комітету за вх. № р/Г-455 від 14.05.2021 року надійшло звернення щодо надання дозволу на відключення від мереж централізованого опалення кв. 8 по пров. Гербовий, 10.

Багатоквартирний житловий будинок по пров. Гербовий, 10 – 2-х поверховий. Згідно рішення 16 сесії VII скликання від 31.08.2017 року № 786 «Про затвердження переліку заходів для внесення змін до «Схеми оптимізації тепlopостачання м. Коростеня», відключення 1-2 поверхових житлових будинків від котелень КП «Теплозабезпечення» включено до переліку заходів до «Схеми оптимізації тепlopостачання м. Коростеня». За інформацією КП «Теплозабезпечення» з 12 квартир даного будинку 7 вже відключені від мереж централізованого опалення.

Згідно рішення протоколу комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем централізованого опалення (тепlopостачання) № 1 від 24.01.2020 р. власникам ще 3-х квартир по пров. Гербовий, 10 було надано дозвіл на відключення від мереж централізованого опалення.

Згідно п. 1 розділу III Порядку власники квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаного до ЦО, мають право відокремити (відключити) свою квартиру чи нежитлове приміщення від ЦО у разі, якщо на день набрання чинності Законом України «Про житлово-комунальні послуги» не менше як половина квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлена (відключена) від ЦО, та влаштувати систему індивідуального тепlopостачання (опалення та/або гарячого водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні.

Голова комісії запропонував присутнім провести голосування щодо надання дозволу на відключення кв. 8 по пров. Гербовий, 10 від мереж централізованого опалення.

| | | | |
|-----|----------------------------------|-------------------------------------|---|
| 1. | <u>Вигівський В.В.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) |  (підпис) |
| 2. | <u>Мартинюк В.М.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) |  (підпис) |
| 3. | <u>Лойко О.Я.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) |  (підпис) |
| 4. | <u>Овдійчук В.В.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) |  (підпис) |
| 5. | <u>Сергійчук О.О.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) |  (підпис) |
| 6. | <u>Білоцький М.Ю.</u> (ПІБ) | (за, проти, утримався) | (підпис) |
| 7. | <u>Мазурик І.Я.</u> (ПІБ) | (за, проти, утримався) | (підпис) |
| 8. | <u>Тумаш С.П.</u> (ПІБ) | (за, проти, утримався) | (підпис) |
| 9. | <u>Козаченко О.О.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) |  (підпис) |
| 10. | <u>Каленюк С.О.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) |  (підпис) |
| 11. | <u>Тимошенко С.В.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) |  (підпис) |
| 12. | <u>Васьківська Н.А.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) |  (підпис) |
| 13. | <u>Барилюк С.М.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) |  (підпис) |
| 14. | <u>Грищенко В.В.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) |  (підпис) |

Результати голосування

За - 11 ; проти - - ; утримався - - .

Рішення про надання дозволу на відключення кв. 8 по пров. Гербовий, 10 від мереж централізованого опалення прийнято .

Вирішили:

Комісія не проти відключення квартир № 8 багатоквартирного житлового будинку по пров. Гербовий, 10 від системи централізованого опалення, у зв'язку з тим, що більшість власників квартир даного житлового будинку відключені від системи централізованого опалення.

Власнику квартири забезпечити розробку проєкту відокремлення квартири від системи централізованого опалення, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків, а також, у разі потреби, перенесення транзитних стояків. Отримати технічні умови на відключення в КП «Теплозабезпечення».

Для влаштування індивідуальної системи опалення рекомендувати власнику квартири розробити відповідний проєкт. Для цього власнику квартири необхідно отримати вихідні дані в Коростенському відділенні АТ «Житомиргаз» або в Коростенському РЕМ АТ «Житомиробленерго», в залежності від обраної системи опалення.

Власнику квартири відокремлення квартири від централізованого опалення здійснювати в міжопалювальний період не пізніше ніж до 1 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень приєднаних до централізованого опалення.

Голова комісії



Володимир ВИГІВСЬКИЙ

Секретар комісії




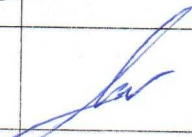

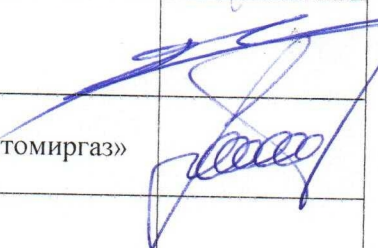
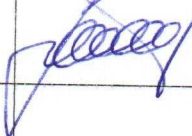


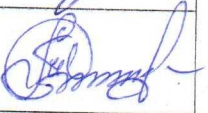
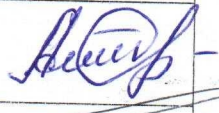


Олександр ЛОЙКО

Присутні
на засіданні постійно діючої Комісії для розгляду питань щодо
відключення споживачів від центрального опалення (теплопостачання)

24.05.2021 р.

м. Коростень

Час та місце проведення засідання: 11:30, вул. Грушевського, 22, каб. № 13

| № з/п | П. І. Б. | Місце роботи, посада | Підпис |
|-------|------------------|--|---|
| 1 | Вигівський В.В. | перший заступник міського голови, голова комісії |  |
| 2 | Мартинюк В.М. | начальник управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради |  |
| 3 | Лойко О.Я. | головний спеціаліст відділу житлово-комунальних послуг та благоустрою управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради, секретар комісії |  |
| 4 | Овдійчук В.В. | головний інженер КП «Теплозабезпечення» |  |
| 5 | Сергійчук О.О. | начальник Коростенського відділення АТ «Житомиргаз» |  |
| 6 | Білоцький М.Ю. | головний інженер Коростенського РЕМ АТ «Житомиробленерго» | |
| 7 | Мазурик І.Я. | головний інженер КП «Водоканал» | |
| 8 | Тумаш С.П. | начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради, головний архітектор міста | |
| 9 | Козаченко О.О. | начальник відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради |  |
| 10 | Каленюк С.О. | заступник начальника Коростенського міськрайонного відділу управління ДСНС України у Житомирській області |  |
| 11 | Тимошенко С.В. | завідувач Коростенським міжрайонним відділом ДУ «Житомирський обласний лабораторний центр МОЗ України» |  |
| 12 | Васьківська Н.А. | начальник Коростенського районного управління Головного управління «Держпродспоживслужби» в Житомирській області |  |
| 13 | Барилук С.М. | фізична особа – підприємець, інженер-проектувальник |  |
| 14 | Грищенко В.В. | депутат Коростенської міської ради |  |