

Протокол № 5

засідання постійно діючої Комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем централізованого опалення (теплопостачання)

м. Коростень

30 листопада 2020р.

Склад комісії:

Якубовський Л.П. – заступник міського голови, голова комісії;

Мартинюк В.М. – начальник управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради, заступник голови комісії;

Лойко О.Я. – головний спеціаліст відділу по управлінню житлово-комунальним господарством та благоустрою управління ЖКГ виконавчого комітету Коростенської міської ради, секретар комісії;

Овдійчук В.В. – головний інженер КП «Теплозабезпечення»;

Сергійчук О.О. – начальник Коростенського відділення АТ «ЖИТОМИРГАЗ»;

Білоцький М.Ю. – головний інженер Коростенського РЕМ;

Мазурик І.Я. – головний інженер КП «Водоканал»;

Тумаш С.П. – начальник відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів виконавчого комітету Коростенської міської ради, головний архітектор міста;

Козаченко О.О. – начальник відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради;

Каленюк С.О. – заступник начальника Коростенського міськрайонного відділу управління ДСНС України у Житомирській області;

Тимошенко С.В. – завідувачий санітарно-гігієнічним відділом Коростенської санепідемстанції;

Васьківська Н.А. – начальник Коростенського районного управління головного управління Держпродспоживслужби в Житомирській області;

Барилюк С.М. – фізична особа – підприємець, інженер-проектувальник;

Андрущенко О.А. – заступник начальника управління – начальник відділу видатків Коростенського управління ДКСУ;

Олексійчук О.С. – депутат Коростенської міської ради.

Присутні: згідно додатку до протоколу.

Відкрив засідання голова Комісії Якубовський Л.П., який повідомив, що склад постійно діючої Комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж централізованого опалення (теплопостачання) було затверджено рішенням виконавчого комітету Коростенської міської ради від 20.11.2019 р. № 591.

Відповідно «Положення про постійно діючу Комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем централізованого опалення (теплопостачання)», затвердженого рішенням виконавчого комітету Коростенської міської ради від 20.11.2019 р. № 591, Комісія є постійно діючим

консультативно-дорадчим органом виконавчого комітету Коростенської міської ради. Засідання Комісії є правомочним, якщо на ньому присутні більше 2/3 загальної кількості складу Комісії. Рішення приймається відкритим голосуванням. Рішення вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало більше половини присутніх на засіданні, але не менше половини загального кількісного складу Комісії.

Порядок денний:

Розгляд питання про надання дозволу на відключення від системи централізованого опалення нежитлового приміщення в будинку по вул. С.Кемського, 48-д.

Розгляд питання порядку денного

На початку засідання секретар Комісії Лойко О.Я. проінформував присутніх про те, що станом на момент проведення засідання питання відключення від мереж централізованого опалення в житлових будинках регулюється Порядком відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 р. № 169 (далі – Порядок) та Правилами надання послуг з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 р. № 830.

Далі комісія перейшла до розгляду звернення.

До виконавчого комітету за вх. № 1656/02-06 від 29.10.2020 року надійшло рішення Житомирського окружного адміністративного суду від 13.10.2020 року у справі № 240/7865/20 (за позовом Мовчанюка Олександра Петровича до Виконавчого комітету Коростенської міської ради про визнання протиправною бездіяльність, зобов'язання вчинити дії) яким зобов'язано виконавчий комітет Коростенської міської ради розглянути звернення Мовчанюка Олександра Петровича про надання дозволу на відключення від системи централізованого опалення нежитлового приміщення за адресою: м. Коростень, вул. С.Кемського, 48-д, у повній відповідності до вимог Порядку.

Згідно п. 1 розділу III Порядку власники квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаного до ЦО, мають право відокремити (відключити) свою квартиру чи нежитлове приміщення від ЦО у разі, якщо на день набрання чинності Законом України «Про житлово-комунальні послуги» не менше як половина квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлена (відключена) від ЦО, та влаштувати систему індивідуального тепlopостачання (опалення та/або гарячого водopостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні.

Багатоквартирний житловий будинок по вул. С.Кемського, 48-д – п'ятиповерховий. За інформацією КП «Теплозабезпечення» станом на 27.11.2020 року в будинку із 118 квартир, відключені від мереж централізованого опалення лише 2 квартири.

Голова комісії запропонував присутнім провести голосування щодо надання дозволу на відключення нежитлового приміщення в житловому будинку по вул. С.Кемського, 48-д від мереж централізованого опалення.

1.	<u>Якубовський Л.П.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	 (підпис)
2.	<u>Мартинюк В.М.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	 (підпис)
3.	<u>Лойко О.Я.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	 (підпис)
4.	<u>Овдійчук В.В.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	 (підпис)
5.	<u>Сергійчук О.О.</u> (ПІБ)	_____ (за, проти, утримався)	_____ (підпис)
6.	<u>Білоцький М.Ю.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	 (підпис)
7.	<u>Мазурик І.Я.</u> (ПІБ)	_____ (за, проти, утримався)	_____ (підпис)
8.	<u>Тумаш С.П.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	 (підпис)
9.	<u>Козаченко О.О.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	 (підпис)
10.	<u>Каленюк С.О.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	 (підпис)
11.	<u>Тимошенко С.В.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	 (підпис)
12.	<u>Васьківська Н.А.</u> (ПІБ)	_____ (за, проти, утримався)	_____ (підпис)
13.	<u>Барилюк С.М.</u> (ПІБ)	_____ (за, проти, утримався)	_____ (підпис)
14.	<u>Андрущенко О.А.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	 (підпис)
15.	<u>Олексійчук О.С.</u> (ПІБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	 (підпис)

Результати голосування

За - ; проти - 11 ; утримався - .

Рішення про надання дозволу на відключення нежитлового приміщення в житловому будинку по вул. С.Кемського, 48-д від мереж централізованого опалення НЕ ПРИЙНЯТО.

Вирішили:

Відмовити у відключенні нежитлового приміщення в житловому будинку по вул. С.Кемського, 48-д від системи централізованого опалення, у зв'язку з тим, що на момент набрання чинності Закону України «Про житлово-комунальні послуги» в житловому будинку по вул. С.Кемського, 48-д половина квартир та нежитлових приміщень не були відключені від системи централізованого опалення будинку.

Голова Комісії



Леонід ЯКУБОВСЬКИЙ

Секретар Комісії












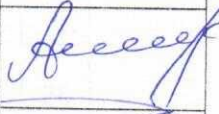
Олександр ЛОЙКО

Присутні
на засіданні постійно діючої Комісії для розгляду питань щодо
відключення споживачів від центрального опалення (теплопостачання)

30.11.2020 р.

м. Коростень

Час та місце проведення засідання: 11:30, вул. Грушевського, 22, каб. № 13

№ з/п	П. І. Б.	Місце роботи, посада	Підпис
1	Якубовський Л.П.	заступник міського голови, голова комісії	
2	Мартинюк В.М.	начальник управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради	
3	Лойко О.Я.	головний спеціаліст відділу по управлінню житлово-комунальним господарством та благоустрою управління ЖКГ виконавчого комітету Коростенської міської ради, секретар комісії	
4	Овдійчук В.В.	головний інженер КП «Теплозабезпечення»	
5	Сергійчук О.О.	начальник Коростенського відділення ПАТ «Житомиргаз»	
6	Білоцький М.Ю.	головний інженер Коростенського РЕМ АТ «Житомиробленерго»	
7	Мазурик І.Я.	головний інженер КП «Водоканал»	
8	Тумаш С.П.	начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради, головний архітектор міста	
9	Козаченко О.О.	начальник відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради	
10	Каленюк С.О.	заступник начальника Коростенського міськрайонного відділу управління ДСНС України у Житомирській області	
11	Тимошенко С.В.	завідувач Коростенським міжрайонним відділом ДУ «Житомирський обласний лабораторний центр МОЗ України»	
12	Васьківська Н.А.	начальник Коростенського районного управління головного управління Держпродспоживслужби в Житомирській області	
13	Барилюк С.М.	фізична особа – підприємець, інженер-проектувальник	
14	Андрушенко О.А.	заступник начальника управління – начальник відділу видатків Коростенського управління ДКСУ	
15	Олексійчук О.С.	депутат Коростенської міської ради	