

Протокол № 4

засідання постійно діючої Комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем централізованого опалення (теплопостачання)

м. Коростень

28 вересня 2020р.

Склад комісії:

Якубовський Л.П. – заступник міського голови, голова комісії;

Мартинюк В.М. – начальник управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради, заступник голови комісії;

Лойко О.Я. – головний спеціаліст відділу по управлінню житлово-комунальним господарством та благоустрою управління ЖКГ виконавчого комітету Коростенської міської ради, секретар комісії;

Овдійчук В.В. – головний інженер КП «Теплозабезпечення»;

Сергійчук О.О. – начальник Коростенського відділення АТ «ЖИТОМИРГАЗ»;

Білоцький М.Ю. – головний інженер Коростенського РЕМ;

Мазурик І.Я. – головний інженер КП «Водоканал»;

Тумаш С.П. – начальник відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів виконавчого комітету Коростенської міської ради, головний архітектор міста;

Козаченко О.О. – начальник відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради;

Каленюк С.О. – заступник начальника Коростенського міськрайонного відділу управління ДСНС України у Житомирській області;

Тимошенко С.В. – завідуючий санітарно-гігієнічним відділом Коростенської санепідемстанції;

Васьківська Н.А. – начальник Коростенського районного управління головного управління Держпродспоживслужби в Житомирській області;

Барилук С.М. – фізична особа – підприємець, інженер-проектувальник;

Андрущенко О. А. – депутат Коростенської міської ради;

Олексійчук О.С. – депутат Коростенської міської ради.

Присутні: згідно додатку до протоколу.

Відкрив засідання голова Комісії Якубовський Л.П., який повідомив, що склад постійно діючої Комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж централізованого опалення (теплопостачання) було затверджено рішенням виконавчого комітету Коростенської міської ради від 20.11.2019 р. № 591.

Відповідно «Положення про постійно діючу Комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем централізованого опалення (теплопостачання)», затвердженого рішенням виконавчого комітету Коростенської міської ради від 20.11.2019 р. № 591, Комісія є постійно діючим консультативно-дорадчим органом виконавчого комітету Коростенської

міської ради. Засідання Комісії є правомочним, якщо на ньому присутні більше 2/3 загальної кількості складу Комісії. Рішення приймається відкритим голосуванням. Рішення вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало більше половини присутніх на засіданні, але не менше половини загального кількісного складу Комісії.

Порядок денний:

Розгляд питання про надання дозволу на відключення від мереж централізованого опалення житлового будинку по вул. Горького, 84.

Розгляд питання порядку денного

На початку засідання секретар Комісії Лойко О.Я. проінформував присутніх про те, що станом на момент проведення засідання питання відключення від мереж централізованого опалення в житлових будинках регулюється Порядком відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 р. № 169 та Правилами надання послуг з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 р. № 830.

Рішення співвласників багатоквартирного будинку приймається відповідно до вимог Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (далі – Закон).

Далі комісія перейшла до розгляду звернення.

До виконавчого комітету було надано протокол загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку по вул. Горького, 84 щодо відключення від мереж централізованого опалення житлового будинку по вул. Горького, 84.

Багатоквартирний житловий будинок по вул. Горького, 84 – двохповерховий. Згідно рішення 16 сесії VII скликання від 31.08.2017 року № 786 «Про затвердження переліку заходів для внесення змін до «Схеми оптимізації теплопостачання м. Коростеня», відключення 1-2 поверхових житлових будинків від котелень КП «Теплозабезпечення» включено до переліку заходів до «Схеми оптимізації теплопостачання м. Коростеня». За інформацією КП «Теплозабезпечення» станом на 25.09.2020 року всі квартири даного будинку підключені до мереж централізованого опалення, а саме 16 квартир. В будинку встановлено прилад обліку теплової енергії, який знаходиться в технічно-справному стані.

Відповідно до протоколу загальних зборів житлового будинку по вул. Горького, 84 встановлено, що власники 9-ти квартир проголосували за відключення від мереж централізованого опалення, а власники 4-х квартир – проти.

Голова комісії запропонував присутнім провести голосування щодо надання дозволу на відключення житлового будинку по вул. Горького, 84 від мереж централізованого опалення.

1.	<u>Якубовський Л.П.</u> (ПБ)	<u>за</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
2.	<u>Мартинюк В.М.</u> (ПБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
3.	<u>Лойко О.Я.</u> (ПБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
4.	<u>/ Овдійчук В.В.</u> (ПБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
5.	<u>Сергійчук О.О.</u> (ПБ)	<u>[підпис]</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
6.	<u>Білоцький М.Ю.</u> (ПБ)	<u>утримався</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
7.	<u>Мазурик І.Я.</u> (ПБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
8.	<u>Тумаш С.П.</u> (ПБ)	<u>утримався</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
9.	<u>Козаченко О.О.</u> (ПБ)	<u>проти</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
10.	<u>Каленюк С.О.</u> (ПБ)	<u>[підпис]</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
11.	<u>Зіневич Л.С.</u> (ПБ)	<u>за</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
12.	<u>Васьківська Н.А.</u> (ПБ)	<u>за</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
13.	<u>Барилюк С.М.</u> (ПБ)	<u>[підпис]</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
14.	<u>Андрушенко О.А.</u> (ПБ)	<u>[підпис]</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)
15.	<u>Олексійчук О.С.</u> (ПБ)	<u>утримався</u> (за, проти, утримався)	<u>[підпис]</u> (підпис)

Результати голосування

За - 3 ; проти - 5 ; утримався - 3 .

Рішення про надання дозволу на відключення житлового будинку по вул. Горького, 84 від мереж централізованого опалення НЕ ПРИЙНЯТО.

Вирішили:

Відмовити у відключенні багатоквартирного житлового будинку по вул. Горького, 84 від системи централізованого опалення, у зв'язку з тим, що згідно протоколу загальних зборів співвласників вищевказаного будинку не всі власники квартир погодились на відключення будинку від системи централізованого опалення.

Рекомендувати співвласникам будинку надати до виконавчого комітету протокол загальних зборів співвласників згідно форми затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 25.08.2015 №203, в якому буде зазначено особу уповноважену представляти інтереси співвласників у вирішенні питань щодо відключення багатоквартирного будинку та погодження всіх співвласників на відключення багатоквартирного будинку від централізованого опалення.

Голова Комісії

Секретар Комісії



Л.П. Якубовський

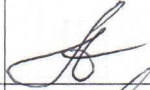
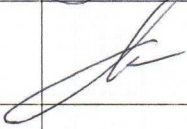


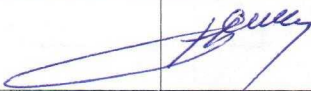
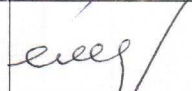

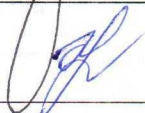

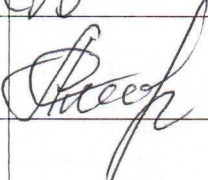
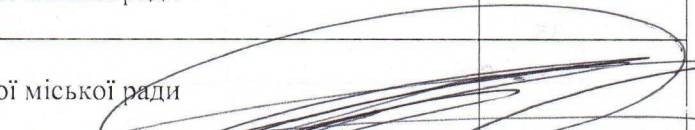
О.Я. Лойко

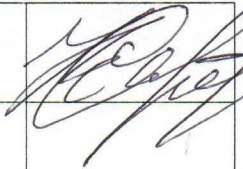
Присутні
на засіданні постійно діючої Комісії для розгляду питань щодо
відключення споживачів від центрального опалення (теплопостачання)

28.09.2020 р.

м. Коростень

Час та місце проведення засідання: 16:00, вул. Грушевського, 22, каб. № 13

№ з/п	П. І. Б.	Місце роботи, посада	Підпис
1	Якубовський Л.П.	заступник міського голови, голова комісії	
2	Мартинюк В.М.	начальник управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради	
3	Лойко О.Я.	головний спеціаліст відділу по управлінню житлово-комунальним господарством та благоустрою управління ЖКГ виконавчого комітету Коростенської міської ради, секретар комісії	
4	Овдійчук В.В.	головний інженер КП «Теплозабезпечення»	
5	Сергійчук О.О.	начальник Коростенського відділення ПАТ «Житомиргаз»	
6	Білоцький М.Ю.	головний інженер Коростенського РЕМ АТ «Житомиробленерго»	
7	Мазурик І.Я.	головний інженер КП «Водоканал»	
8	Тумаш С.П.	начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради, головний архітектор міста	
9	Козаченко О.О.	начальник відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради	
10	Каленюк С.О.	заступник начальника Коростенського міськрайонного відділу управління ДСНС України у Житомирській області	
11	Зіневич Л.С.	в. о. завідувача Коростенським міжрайонним відділом ДУ «Житомирський обласний лабораторний центр МОЗ України»	
12	Васьківська Н.А.	начальник Коростенського районного управління головного управління Держпродспоживслужби в Житомирській області	
13	Барилук С.М.	фізична особа – підприємець, інженер-проектувальник	
14	Андрущенко О.А.	депутат Коростенської міської ради	
15	Олексійчук О.С.	депутат Коростенської міської ради	

16		Ковальчук Сергій Григорович	
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			