

Протокол № 2

засідання постійно діючої Комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем централізованого опалення (теплопостачання)

м. Коростень

14 липня 2020р.

Склад комісії:

- Якубовський Л.П. – заступник міського голови, голова комісії;
Мартинюк В.М. – начальник управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради, заступник голови комісії;
Лойко О.Я. – головний спеціаліст відділу по управлінню житлово-комунальним господарством та благоустрою управління ЖКГ виконавчого комітету Коростенської міської ради, секретар комісії;
Овдійчук В.В. – головний інженер КП «Теплозабезпечення»;
Сергійчук О.О. – начальник Коростенського відділення АТ «ЖИТОМИРГАЗ»;
Білоцький М.Ю. – головний інженер Коростенського РЕМ;
Мазурик І.Я. – головний інженер КП «Водоканал»;
Тумаш С.П. – начальник відділу архітектури, містобудування та земельних ресурсів виконавчого комітету Коростенської міської ради, головний архітектор міста;
Козаченко О.О. – начальник відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради;
Каленюк С.О. – заступник начальника Коростенського міськрайонного відділу управління ДСНС України у Житомирській області;
Тимошенко С.В. – завідувачий санітарно-гігієнічним відділом Коростенської санепідемстанції;
Васьківська Н.А. – начальник Коростенського районного управління головного управління Держпродспоживслужби в Житомирській області;
Барилюк С.М. – фізична особа – підприємець, інженер-проектувальник;
Андрущенко О. А. – депутат Коростенської міської ради;
Олексійчук О.С. – депутат Коростенської міської ради.

Присутні: згідно додатку до протоколу.

Відкрив засідання голова Комісії Якубовський Л.П., який повідомив, що склад постійно діючої Комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж централізованого опалення (теплопостачання) було затверджено рішенням виконавчого комітету Коростенської міської ради від 20.11.2019 р. № 591.

Відповідно «Положення про постійно діючу Комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем централізованого опалення (теплопостачання)», затвердженого рішенням виконавчого комітету Коростенської міської ради від 20.11.2019 р. № 591, Комісія є постійно діючим консультативно-дорадчим органом виконавчого комітету Коростенської

міської ради. Засідання Комісії є правомочним, якщо на ньому присутні більше 2/3 загальної кількості складу Комісії. Рішення приймається відкритим голосуванням. Рішення вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало більше половини присутніх на засіданні, але не менше половини загального кількісного складу Комісії.

Порядок денний:

Розгляд питання про надання дозволу на відключення від мереж централізованого опалення житлового будинку по вул. Шевченка, 107.

Розгляд питання порядку денного

На початку засідання секретар Комісії Лойко О.Я. проінформував присутніх про те, що станом на момент проведення засідання питання відключення від мереж централізованого опалення в житлових будинках регулюється Порядком відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.20019 р. № 169 та Правилами надання послуг з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 р. № 830.

Рішення співвласників багатоквартирного будинку приймається відповідно до вимог Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (далі – Закон).

Далі комісія перейшла до розгляду звернення.

До виконавчого комітету надійшло звернення від 19.06.2020 року щодо надання дозволу на відключення від мереж централізованого опалення житлового будинку по вул. Шевченка, 107.

Багатоквартирний житловий будинок по вул. Шевченка, 107 – одноповерховий. Згідно рішення 16 сесії VII скликання від 31.08.2017 року № 786 «Про затвердження переліку заходів для внесення змін до «Схеми оптимізації тепlopостачання м. Коростеня», відключення 1-2 поверхових житлових будинків від котелень КП «Теплозабезпечення» включено до переліку заходів до «Схеми оптимізації тепlopостачання м. Коростеня». За інформацією КП «Теплозабезпечення» станом на 08.07.2020 року всі квартири даного будинку підключені до мереж централізованого опалення.

18.06.2020 року було проведено загальні збори співвласників житлового будинку по вул. Шевченка, 107 щодо відключення житлового будинку від мереж централізованого опалення та оформлено відповідний протокол.

Відповідно до протоколу загальних зборів житлового будинку по вул. Шевченка, 107 від 18.06.2020 року всі власники квартир проголосували за відключення від мереж централізованого опалення та встановлення індивідуального опалення.

Голова комісії запропонував присутнім провести голосування щодо надання дозволу на відключення житлового будинку по вул. Шевченка, 107 від мереж централізованого опалення.

| | | | |
|-----|----------------------------------|---|-----------------------------|
| 1. | <u>Якубовський Л.П.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 2. | <u>Стужук С.Д.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 3. | <u>Лойко О.Я.</u> (ПІБ) | <u>ЗА</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 4. | <u>Овдійчук В.В.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 5. | <u>Сергійчук О.О.</u> (ПІБ) | <u>ЗА</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 6. | <u>Білоцький М.Ю.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 7. | <u>Мазурик І.Я.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 8. | <u>Тумаш С.П.</u> (ПІБ) | <u>[підпис]</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 9. | <u>Козаченко О.О.</u> (ПІБ) | <u>[підпис]</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 10. | <u>Чурман О.В.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 11. | <u>Тимошенко С.В.</u> (ПІБ) | <u>за</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 12. | <u>Васьківська Н.А.</u> (ПІБ) | <u>[підпис]</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 13. | <u>Барилюк С.М.</u> (ПІБ) | <u>[підпис]</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 14. | <u>Андрущенко О.А.</u> (ПІБ) | <u>ЗА</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |
| 15. | <u>Олексійчук О.С.</u> (ПІБ) | <u>[підпис]</u> (за, проти, утримався) | <u>[підпис]</u> (підпис) |

Результати голосування

За - 11 ; проти - - ; утримався - - .

Рішення про надання дозволу на відключення житлового будинку по вул. Шевченка, 107 від мереж централізованого опалення прийнято .

Вирішили:

Погодити відключення багатоквартирного житлового будинку по вул. Шевченка, 107 від системи централізованого опалення, у зв'язку з тим, що згідно протоколу загальних зборів співвласників від 18.06.2020 року, всі власники квартир погодились на відключення будинку від системи централізованого опалення.

Рішення Комісії надати в Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради для підготовки проекту рішення виконавчого комітету Коростенської міської ради.

Співвласникам будинку розробити проєкт відключення будинку від системи централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проєкту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил. Отримати технічні умови на відключення в КП «Теплозабезпечення».

Для влаштування індивідуальної системи опалення рекомендувати власникам квартир розробити відповідний проєкт. Для цього власникам квартир необхідно отримати вихідні дані в Коростенському відділенні АТ «Житомиргаз» або в Коростенському РЕМ АТ «Житомиробленерго», в залежності від обраної системи опалення.

Співвласникам будинку відокремлення будинку від централізованого опалення здійснювати в міжопалювальний період не пізніше ніж до 1 вересня.

Голова Комісії

Секретар Комісії



Л.П. Якубовський





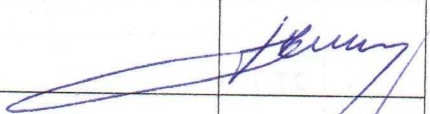
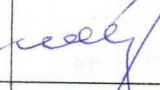
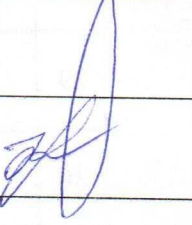


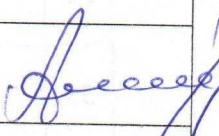
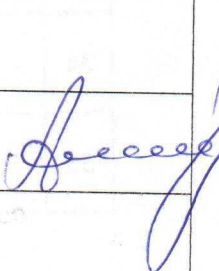
О.Я. Лойко

Присутні
на засіданні постійно діючої Комісії для розгляду питань щодо
відключення споживачів від центрального опалення (теплопостачання)

14.07.2020 р.

м. Коростень

Час та місце проведення засідання: 11:30, вул. Грушевського, 22, каб. № 13

| № з/п | П. І. Б. | Місце роботи, посада | Підпис |
|-------|------------------|---|---|
| 1 | Якубовський Л.П. | заступник міського голови, голова комісії |  |
| 2 | Стужук С.Д. | в. о. начальника управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради |  |
| 3 | Лойко О.Я. | головний спеціаліст відділу по управлінню житлово-комунальним господарством та благоустрою управління ЖКГ виконавчого комітету Коростенської міської ради, секретар комісії |  |
| 4 | Овдійчук В.В. | головний інженер КП «Теплозабезпечення» |  |
| 5 | Сергійчук О.О. | начальник Коростенського відділення ПАТ «Житомиргаз» | |
| 6 | Білоцький М.Ю. | головний інженер Коростенського РЕМ АТ «Житомиробленерго» |  |
| 7 | Мазурик І.Я. | головний інженер КП «Водоканал» |  |
| 8 | Тумаш С.П. | начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради, головний архітектор міста |  |
| 9 | Козаченко О.О. | начальник відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради |  |
| 10 | Каленюк С.О. | заступник начальника Коростенського міськрайонного відділу управління ДСНС України у Житомирській області | |
| 11 | Тимошенко С.В. | завідувач Коростенським міжрайонним відділом ДУ «Житомирський обласний лабораторний центр МОЗ України» |  |
| 12 | Васьківська Н.А. | начальник Коростенського районного управління головного управління Держпродспоживслужби в Житомирській області | |
| 13 | Барилюк С.М. | фізична особа – підприємець, інженер-проектувальник | |
| 14 | Андрущенко О.А. | депутат Коростенської міської ради |  |
| 15 | Олексійчук О.С. | депутат Коростенської міської ради |  |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|----------|
| 16 | КОВАРЪУС Давно стая | Коростенъ ГАЗ | Г. Р. С. |
| 17 | Сурман Димитър Коростенъ | Коростенъ минарския димитър Досе работил в минарския едр | Г. Р. С. |
| 18 | | | |
| 19 | | | |
| 20 | | | |
| 21 | | | |
| 22 | | | |
| 23 | | | |
| 24 | | | |
| 25 | | | |
| 26 | | | |
| 27 | | | |
| 28 | | | |
| 29 | | | |
| 30 | | | |
| 31 | | | |
| 32 | | | |
| 33 | | | |
| 34 | | | |
| 35 | | | |