



У К Р А Ї Н А
Коростенська міська рада Житомирської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 21.07.2021р. № _____

Про продовження без проведення аукціону договорів оренди частини технічного поверху та частини даху консультативно-діагностичного центру за адресою: вул. Грушевського,7-Г, м. Коростень, Житомирська область, укладеного з ПрАТ «ВФ Україна»

Розглянувши заявку ПрАТ «ВФ Україна» №8121 від 10.06.2021р., подану через електронну торгову систему «Прозоро.Продажі», довідку балансоутримувача – комунального некомерційного підприємства «Коростенська центральна міська лікарня Коростенської міської ради» №1161 від 17.06.2021р., звіт про незалежну оцінку майна, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, рішення Коростенської міської ради (сорок друга сесія VII скликання) від 08.10.2020р. № 1965 «Про врегулювання питань оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Коростеня», керуючись пп.1 п. а ст.29, ч.1 ст.52, ч.6 ст.59, ст.40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Коростенської міської ради

РІШАЄ:

1. Продовжити без проведення аукціону договори оренди частин консультативно-діагностичного центру за адресою: вул. Грушевського,7-Г, м. Коростень, Житомирська область, укладеного з ПрАТ «ВФ Україна», а саме:
 - 1.1. частини технічного поверху, загальною площею 7,5 кв.м ;
 - 1.2. частини даху, загальною площею 6,0 кв.м.
2. Термін оренди – п'ять років.
3. Використання приміщення - розміщення технічних засобів і антен оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку.
4. Орендар до підписання договору оренди сплачує:

- авансовий внесок в розмірі двох місячних орендних плат на рахунок Балансоутримувача – комунального некомерційного підприємства «Коростенська центральна міська лікарня Коростенської міської ради»;

- забезпечувальний депозит в розмірі двох місячних орендних плат, але не менше розміру мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір, на рахунок Орендодавця – управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради.

5. Встановити орендну плату на рівні останньої місячної орендної плати згідно з договорами, що продовжуються.

6. Доручити балансоутримувачу комунальному некомерційному підприємству «Коростенська центральна міська лікарня Коростенської міської ради» підготувати та укласти договори оренди в новій редакції згідно з примірним договором оренди.

5. Договори оренди підлягають реєстрації у відділі комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради.

Міський голова

Володимир МОСКАЛЕНКО

Заступник міського голови
Олександр ЯСИНЕЦЬКИЙ

Начальник управління земельних
відносин та комунальної власності
Світлана ЛЮБОЧКО

Начальник відділу комунальної власності
Ганна БАБСЬКА

Начальник юридичного відділу
Тетяна КАМІНСЬКА