



У К Р А Ї Н А
Коростенська міська рада Житомирської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 21.07.2021р. № _____

Про продовження без проведення аукціону договору оренди нежитлового приміщення за адресою: вул. Музейна,7, м. Коростень, Житомирська область, укладеного з Житомирським обласним центром медико-соціальної експертизи Житомирської обласної ради

Розглянувши заявку Житомирського обласного центру медико-соціальної експертизи Житомирської обласної ради №7960 від 08.06.2021р., подану через електронну торгову систему «Прозоро.Продажі», довідку балансоутримувача – комунального виробничого житлового ремонтно-експлуатаційного підприємства № 1 від 15.06.2021р., звіт про незалежну оцінку майна, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, рішення Коростенської міської ради (сорок друга сесія VII скликання) від 08.10.2020р. № 1965 «Про врегулювання питань оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Коростеня», керуючись пп.1 п. а ст.29, ч.1 ст.52, ч.6 ст.59, ст.40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Коростенської міської ради

РІШАЄ:

1. Продовжити без проведення аукціону договір оренди нежитлового приміщення за адресою: вул.Музейна,7, м. Коростень, Житомирська область, укладеного з Житомирського обласного центру медико-соціальної експертизи Житомирської обласної ради, загальною площею 102,1 кв.м, терміном на 3 роки, з орендною платою, розрахованою відповідно до звіту про оцінку майна, для розміщення Коростенської медико-соціальної комісії.

2. Орендар до підписання договору оренди сплачує:

- авансовий внесок в розмірі двох місячних орендних плат на рахунок Балансоутримувача – комунального виробничого житлового ремонтно-експлуатаційного підприємства № 1;

- забезпечувальний депозит в розмірі двох місячних орендних плат, але не менше розміру мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір, на рахунок Орендодавця – управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради.

2. Доручити балансоутримувачу – комунальному виробничому житловому ремонтно-експлуатаційному підприємству №1 підготувати та укласти договір оренди в новій редакції згідно з примірним договором оренди.

5. Договір оренди підлягає реєстрації у відділі комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради.

Міський голова

Володимир МОСКАЛЕНКО

Заступник міського голови
Олександр ЯСИНЕЦЬКИЙ

Начальник управління земельних
відносин та комунальної власності
Світлана ЛЮБОЧКО

Начальник відділу комунальної власності
Ганна БАБСЬКА

Начальник юридичного відділу
Тетяна КАМІНСЬКА