



У К Р А Ї Н А
Коростенська міська рада Житомирської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 18.08.2021 р. № _____

Про надання дозволу управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на внесення змін до договору оренди № 10 від 11.11.2015р. нежитлових приміщень Будинку культури, розташованого по вул. Центральна,1, с. Новаки, Коростенський район, Житомирська область, укладеного з Незалежною Християнською Церквою «Перемога»

Розглянувши звернення релігійної громади Незалежна Християнська Церква «Перемога» (Повного Євангелія) за вх. № 1283/02-13 від 03.08.2021р., згідно з рішенням Коростенської міської ради (четверта сесія VIII скликання) від 25.02.2021р. №155 в частині затвердження передавального акту, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. № 483, рішення Коростенської міської ради (сорок друга сесія VII скликання) від 08.10.2020 р. №1965 «Про врегулювання питань оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Коростеня», керуючись пп.1 п.а ст.29, ч.5 ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Коростенської міської ради

РІШАЄ:

1. Надати дозвіл управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на внесення змін до договору оренди нежитлових приміщень Будинку культури, розташованого по вул. Центральна,1, с.Новаки, Коростенський район, Житомирська область, укладеного між релігійною громадою Незалежна Християнська Церква «Перемога» (Повного Євангелія) та Новаківською сільською радою від 11.11.2015 року № 10, в частині визначення сторін договору:

Орендодавець – управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради;
Балансоутримувач – відділ культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради;
Орендар – Незалежна Християнська Церква «Перемога» (Повного Євангелія).

2. Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради:

2.1. підготувати та укласти додаткову угоду (договір) оренди нежитлових приміщень відповідно до п. 1 даного рішення, викладену згідно з примірним договором оренди, затвердженим постановою Кабінетом Міністрів України від 12.08.2020 р. №820, передбачивши сплату Орендарем в розмірах двох місячних орендних плат авансового внеску та забезпечувального депозиту;

2.2. опублікувати договір в електронній торговій системі відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Балансоутримувачу – відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради – забезпечити своєчасність нарахування та сплати орендних платежів із врахуванням вимог рішення четвертої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 25.02.2021 року №166 «Про деякі питання, пов'язані з орендою майна, що належить до комунальної власності Коростенської міської територіальної громади».

Міський голова

Володимир МОСКАЛЕНКО

Заступник міського голови
Олександр ЯСИНЕЦЬКИЙ

Начальник управління земельних відносин та
комунальної власності
Світлана ЛЮБОЧКО

Начальник відділу комунальної власності
Ганна БАБСЬКА

Начальник юридичного відділу
Тетяна КАМІНСЬКА