



У К Р А Ї Н А
Коростенська міська рада Житомирської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 08.09.2021 р. № _____

Про оголошення аукціону на продовження договору оренди частини нежитлового приміщення (котельні) за адресою: вул. М. Амосова, 8, м.Коростень район, Житомирська область, та затвердження додаткових умов

Розглянувши заявку товариства з обмеженою відповідальністю «ПоліссяЕкоЕнерго» № 11459 від 04.08.2021р., подану через електронну торгову систему «ProZorro.Продажі», довідку балансоутримувача – комунального підприємства теплозабезпечення, звіт про незалежну оцінку майна, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, рішення Коростенської міської ради (сорок друга сесія VII скликання) від 08.10.2020р. № 1965 «Про врегулювання питань оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Коростеня», керуючись пп.1 п. а ст.29, ч.1 ст.52, ч.6 ст.59, ст.40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Коростенської міської ради

РІШАЄ:

1.Оголосити аукціон на продовження договору оренди частини нежитлового приміщення (котельні), загальною площею 40,0 кв.м за адресою: м. Коростень, вул. М.Амосова,8, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем.

2. Затвердити додаткові умови оренди майна:

- строк оренди – 5 років;
- використання приміщення – для забезпечення надання послуг теплопостачання;
- ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок орендаря;
- орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним

статею 4 Закону «Про оренду державного та комунального майна»;
- орендарю заборонено укласти договір суборенди щодо цього майна;
- орендар зобов'язаний протягом 10 календарних днів з дня укладення договору застрахувати об'єкт оренди на суму його страхової вартості на користь Балансоутримувача та надати балансоутримувачу копію договору страхування.

3. Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради забезпечити підготовку та оприлюднення оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди об'єкта, зазначеного в п.1 цього рішення .

Міський голова

Володимир МОСКАЛЕНКО

Заступник міського голови
Олександр ЯСИНЕЦЬКИЙ

Начальник управління земельних відносин та
комунальної власності
Світлана ЛЮБОЧКО

Начальник відділу комунальної власності
Ганна БАБСЬКА

Головний спеціаліст відділу комунальної
власності
Наталя МИКИТЧУК

Начальник юридичного відділу
Тетяна КАМІНСЬКА