



РІШЕННЯ тридцять перша сесія VII скликання

від 23.05.2019 р. № 1464

Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки несільськогосподарського та сільськогосподарського призначення на території міста Коростеня

Відповідно до ст. 10, 12, 265, 288 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року N 2755-VI із змінами і доповненнями, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економіки та комунальної власності, керуючись п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території м. Коростеня ставки орендної плати за земельні ділянки несільськогосподарського та сільськогосподарського призначення згідно додатку.

2. Рішення ввести в дію з 01.01.2020 року.

Міський голова

В.Москаленко

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Заступник міського голови -
начальник фінансового управління
Начальник юридичного відділу
Начальник відділу організаційного
забезпечення діяльності міської ради

В.Вигівський
О.Ясинецький

Л.Щербанюк
Т.Камінська
О. Заєць

РОЗМІР
орендної плати за земельні ділянки несільськогосподарського та
сільськогосподарського призначення на території Коростенської міської
ради

№ п/п	Категорії землекористувачів	Розмір орендної плати (% від нормативної грошової оцінки землі)
1	Розташування об'єктів торгівлі (оптової, роздрібної, дрібнороздрібної), відкритих торговельних майданчиків та кафе, барів, ресторанів	6
2	Розташування аптек, аптечних кіосків	12
3	Розташування приватних лікувальних установ та медичних закладів	6
4	Розташування банків (в т.ч банкоматів), страхових організацій	12
5	Розташування платного оздоровчого закладу, тренажерного залу, фітнес-клубу	3
6	Розташування суб'єктів господарської діяльності, що надають послуги інтернет - зв'язку	7
7	Розташування комп'ютерних ігор та лотереї	12
8	Розташування ринків, готелів, автостоянок	6
9	Розташування салону краси, перукарні, фотографії, кіоску або іншого приміщення з надання побутових послуг	3
10	Розташування АЗС, газозаправних станцій	12
11	Розташування станцій технічного обслуговування автомобілів в т.ч. шиномонтажу, приміщення для миття автомашин	6
12	Розташування об'єктів поштового зв'язку	3

№ п/п	Категорії землекористувачів	Розмір орендної плати (% від нормативної грошової оцінки землі)
13	Розташування об'єктів зв'язку (крім поштового)	12
14	Розташування об'єктів, що здійснюють виробничу діяльність, об'єктів технічної інфраструктури, транспорту	3
15	Земельні ділянки житлової та громадської забудови	3
16	Землі сільськогосподарського використання та землі водного фонду (ставки)	1
17	Розташування парків культури та відпочинку	1
18	Розташування приймальних пунктів (спеціалізованих підприємств) з заготівлі, переробки металобрухту чорних та кольорових металів	12
19	Розташування аудиторських фірм, юридичних та нотаріальних контор	12
20	Використання земель під садівничо-огородницькими кооперативами та для ведення садівництва	0,3
21	Земельні ділянки для розташування індустріальних парків	1
22	Земельні ділянки для розташування об'єктів альтернативної та відновлювальної енергетики	0,1
23	Земельні ділянки, які використовуються з порушенням земельного законодавства	12
24	Землі для інших потреб, не зазначених у пунктах 1 - 23	6

Секретар міської ради

В. Вигівський