



РІШЕННЯ тридцять дев'ята сесія VII скликання

від 11.06.2020 р. № 1848

Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, економіки та комунальної власності та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Коростенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території міста Коростеня:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економіки та комунальної власності.
4. Рішення двадцять другої сесії VII скликання від 23.05.2019 р. № 1465 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік» визнати таким, що втратило чинність.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

Міський голова

Володимир МОСКАЛЕНКО

Секретар міської ради
Заступник міського голови
Заступник міського голови -
начальник фінансового управління
Начальник юридичного відділу
Начальник відділу організаційного
забезпечення діяльності міської ради

В.Вигівський
О.Ясинецький
Л.Щербанюк
Т.Камінська
О. Заєць

СТАВКИ земельного податку¹

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 06 | 26 | 1810700000 | м. Коростень, Коростенський район, Житомирська область |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства ⁴ | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства ⁴ | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 01.06 | Для колективного садівництва ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 01.07 | Для городництва ⁴ | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби ⁴ | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 0,300 | 0,300 | | |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1,000 | 1,000 | | |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1,000 | 1,000 | | |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1,000 | 1,000 | | |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴ | 0,500 | 0,500 | | |

| | | | | | |
|-----------|---|-------|-------|--|--|
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,010 | 0,010 | | |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 1,000 | 1,000 | | |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 1,000 | 0,030 | | |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 1,000 | 0,030 | | |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 1,000 | 1,000 | | |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | | |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴ | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴ | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴ | 0,100 | 0,100 | | |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴ | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴ | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴ | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3,000 | 3,000 | | |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 0,500 | 0,500 | | |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴ | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,500 | 1,500 | | |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | | |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 0,100 | 0,100 | | |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників ⁴ | 0,100 | 0,100 | | |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків ⁴ | 0,100 | 0,100 | | |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів ⁴ | 0,100 | 0,100 | | |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 0,100 | 0,100 | | |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних | 0,100 | 0,100 | | |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|--|--|
| | парків | | | | |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва | 0,100 | 0,100 | | |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 0,100 | 0,100 | | |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 0,100 | 0,100 | | |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 0,100 | 0,100 | | |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 0,100 | 0,100 | | |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 1,000 | 1,000 | | |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 1,000 | 1,000 | | |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | | |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴ | 0,100 | 0,100 | | |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 1,000 | 1,000 | | |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 1,000 | 1,000 | | |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | | |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 1,000 | 1,000 | | |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1,000 | 1,000 | | |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1,000 | 1,000 | | |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | | |
| 09 | Землі лісгосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,100 | 0,100 | | |
| 09.02 | Для іншого лісгосподарського призначення | 0,100 | 0,100 | | |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | | |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 1,000 | 1,000 | | |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 0,010 | 0,010 | | |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 0,010 | 0,010 | | |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 1,000 | 1,000 | | |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 0,010 | 0,010 | | |
| 10.06 | Для сінокосіння | 0,010 | 0,010 | | |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 0,100 | 0,100 | | |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|--|--|
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 0,010 | 0,010 | | |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 0,010 | 0,010 | | |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 0,100 | 0,100 | | |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 0,010 | 0,010 | | |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | | |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 1,000 | 1,000 | | |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (крім розміщення індустріальних парків) | 1,000 | 1,000 | | |
| 11.02 | Для розміщення індустріальних парків | 0,100 | 0,100 | | |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 1,000 | 1,000 | | |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,000 | 1,000 | | |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | | |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3,000 | 3,000 | | |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 1,000 | 1,000 | | |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 1,000 | 1,000 | | |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 1,000 | 1,000 | | |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 1,000 | 1,000 | | |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 1,000 | 1,000 | | |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 1,000 | 1,000 | | |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 1,000 | 1,000 | | |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | | |
| 13 | Землі зв'язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 3,000 | 3,000 | | |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 3,000 | 3,000 | | |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|--|--|
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 3,000 | 3,000 | | |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | | |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 0,100 | 0,100 | | |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 3,000 | 3,000 | | |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | | |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴ | 0,100 | 0,100 | | |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴ | 0,100 | 0,100 | | |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴ | 0,100 | 0,100 | | |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴ | 0,100 | 0,100 | | |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴ | 0,100 | 0,100 | | |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴ | 0,100 | 0,100 | | |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴ | 0,100 | 0,100 | | |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | | |
| 16 | Землі запасу | - | - | | |
| 17 | Землі резервного фонду | - | - | | |
| 18 | Землі загального користування ⁴ | 0,100 | 0,100 | | |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | | |

За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) ставка податку встановлюється 12,000 %

Секретар міської ради

Володимир ВИГІВСЬКИЙ

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 06 | 26 | 1810700000 | м. Коростень, Коростенський район, Житомирська область |

| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|--|--|
| Заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів міського бюджету | 100 |
| Благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків | 100 |

Секретар міської ради

Володимир ВИГІВСЬКИЙ