

Інформація про стан житлово-комунального господарства міста у 2018 році

1. Ремонт і утримання доріг та тротуарів, об'єктів вулично-дорожньої мережі, створення безпечних умов для учасників дорожнього руху.

Протягом 2018 року з міського бюджету на ремонти міських доріг було витрачено суму 25,560 млн.грн., за рахунок яких було проведено:

1. Капітальний ремонт, реконструкцію та асфальтування нових доріг загальною площею 28,460 тис.м² на суму 13,953 млн. грн. Роботи виконувались по вулицям: Саченка, Волонтерська – Ш.Алейхема, Гайдамацька; Чолівська; проїзд вул. Маяковського – І.Котляревського; пров. Шатрищанський; Ковельська; Героїв Чорнобиля; 1 Травня; Сосновського; Г.Сковороди; Сергія Кемського, Грушевського.

Також в 4-му кварталі 2018 року за рахунок коштів державного бюджету проводились роботи з капітального ремонту дороги по вул. Сергія Кемського на суму понад 24,489700 млн.грн.

2. Ямковий ремонт доріг загальною площею 20,168 тис.м² на суму 10,543 млн.грн.

3. Профілювання вулиць загальною площею 231,988 тис.м² на суму 732,998 тис.грн.;

4. Розмітку вулиць площею 1739 м², на суму 331,680 тис. грн.;

В 2018 році було проведено:

- реконструкцію та капітальні ремонти тротуарів по вул. Героїв Чорнобиля, Грушевського, Сосновського, Шевченка, Музейна, Залізнична загальною площею понад 5200 м² на суму 4,849 млн. грн.;

- капітальний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій загальною площею 1577 м² на суму 975,355 тис.грн. за адресами: вул. Грушевського, 2, 25, 52, вул. Шевченка, 48, 48-а, вул. С.Кемського, 46-в;

- роботи з капітального ремонту пішохідної доріжки по вул. Київська. В 2018 році було виконано робіт на суму 192,726 тис. грн.;

- роботи з реконструкції мереж вуличного освітлення, під час яких встановлено 96 світильників та прокладено близько 5 км. кабелю. Роботи виконувались по вул. Н.Сосніної, пров. 3 Толстого, вул. Козака, вул. Вишнева, пров. Залізничний, вул. Корольова, вул. Яневича, вул. Шевченка, 78-80, вул. Маяковського-Ковельська, вул. В.Стуса, вул. Чолівська, вул. Київська 21-А, вул. Мануїльського, пров. 1 Гранітний.

Також протягом 2018 року комунальним виробничо-господарським підприємством було виконано технічне обслуговування і ремонт водостоків на суму 29,256 тис.грн.

Для забезпечення безпеки дорожнього руху на поточний ремонт і утримання мереж вуличного освітлення, об'єктів дорожньої безпеки підприємством було використано 1,808 млн.грн.

На прибирання вулиць міста від дорожнього змету, зимове і літнє утримання доріг протягом року було використано 3,640 млн.грн.

2. Реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання.

КП «Теплозабезпечення» за рахунок коштів міського бюджету та власні кошти підприємства протягом 2018 року виконано:

- реконструкцію теплових пунктів житлових будинків з встановленням 76 теплових лічильників на суму 2337,60 тис.грн. (на даний час тепловими лічильниками в місті облаштовано 218 житлових будинків);
- капітальний ремонт та заміну мереж централізованого теплопостачання загальною довжиною 1373,3 м.п. на суму 4182,409 тис.грн.;
- проведено капітальні ремонти будівель котелень на суму 92,37 тис.грн. та капітальні ремонти покрівель котелень – 2174 м² на суму 122,5 тис.грн.;
- повірку вузлів обліку газу в котельнях на суму 146,262 тис.грн..

Рішенням 16 сесії Коростенської міської ради від 31.08.2017 року №786 затверджено перелік заходів для включення до схеми оптимізації теплопостачання м. Коростеня. На виконання цих заходів вживаються заходи з метою переведення будинків, включених до схеми, на індивідуальне опалення.

З початку року мешканці 16 житлових будинків від'єдналися від централізованого опалення та облаштувати у своїх квартирах автономне опалення. Це будинки по вул. Грушевського, 11, 14, 29; І.Франка, 7, 7-а; Сонячна, 4-а, 8, 8-а; Каштанова, 11, 25, 27; Маяковського, 2, 8, 10, 12, 14.

Для забезпечення проведення ремонтних робіт підприємством за кошти місцевого бюджету було придбано екскаватор-погрузчик на суму 1990,5 тис.грн.

З метою своєчасного початку опалювального сезону, для погашення заборгованості за газ та сплати податків підприємству з місцевого бюджету була надана фінансова підтримка в сумі 2321,5 тис.грн.

3. Реконструкція та модернізація об'єктів водопостачання та водовідведення.

КП «Водоканал» за рахунок коштів міського бюджету у 2018 році проведено:

- капітальний ремонт фільтрів та дренажної системи на фільтрувальних станціях на суму 297,477 тис.грн.;
- заміну 286 м.п. водопровідних мереж по вул. Гастелло і Торгова на суму 457 тис.грн.;
- капітальний ремонт каналізаційної мережі по вул. Сергія Кемського – 61 м.п. вартістю 825,861 тис.грн.;
- прокладання 434 м.п. водопровідних мереж мікрорайону вул. Заводська-Південна кошторисною вартістю 258,072 тис.грн. На даний час вже отримали технічні умови на підключення до мереж централізованого водопостачання 43 споживача мікрорайону, з них 26 вже підключено до мереж;
- гідродинамічне очищення ділянок каналізації, каналізаційних колекторів, колодязів - 818 м.п. на суму 147,974 тис.грн.;
- придбання комплекту хлоратора на суму 228,440 тис.грн.

Крім того підприємством за рахунок власних коштів проведено заміну 920 м.п. водопровідних мереж міста на суму 230 тис.грн.

Протягом 2018 року підприємством ліквідовано більше 160 витоків, виконано понад 3600 заявок по каналізації, відремонтовано 12 та накрито кришками 57 колодязів.

В 2018 році з метою погашення заборгованості по заробітній платі підприємству з місцевого бюджету була надана фінансова підтримка в сумі 2300 тис.грн.

В 2018 році були отримані експертні висновки по наступним проектам:

- капітальний ремонт гідротехнічної споруди в с. Поліське кошторисною вартістю 661,938 тис.грн. Наприкінці року роботи по проекту були розпочаті, було профінансовано 137,383 тис.грн.;

- реконструкція систем централізованого водопостачання та водовідведення. «Нова» фільтрувальна станція. Хлораторна №1 та 2 (заміна технічно-зношеного та аварійного устаткування з переходом на гіпохлорит натрію) кошторисною вартістю 7035,959 тис.грн.;

- модернізація (заміна) електронасосних агрегатів та пускорегулюючого обладнання на підвищувальних станціях 3-го підйому в м. Коростень (2 черга) кошторисною вартістю 367,377 тис.грн.;

- реконструкція КНС №1 з встановленням другої решітки тонкого очищення стічних вод в м. Коростень по вул. Ольгінська, 12 кошторисною вартістю 1398,361 тис.грн.;

- реконструкція КНС № 5 по вул. Сосновського, 46-в кошторисною вартістю 851,869 тис.грн.

4. Покращення зовнішнього вигляду житлового фонду, подовження терміну експлуатації конструктивних елементів будинків.

В рамках «Положення про дольову участь співвласників у фінансуванні робіт з реконструкції, капітального ремонту багатоквартирних житлових будинків», затвердженого рішенням 20 сесії Коростенської міської ради VII скликання від 22.02.2018 р. № 980, були проведені капітальні ремонти покрівель в будинках ОСББ «Грушевського, 66-А» загальною вартістю 199,185 тис.грн. (дольова участь співвласників складає 109,552 тис.грн., решта 89,633 тис.грн. – кошти міського бюджету); та ОСББ «Водоспад» - ремонт покрівлі житлового будинку по вул. С. Кемського, 58-В вартістю 140 тис.грн. (дольова участь співвласників складає 35,980 тис.грн., решта 104,020 тис.грн. – кошти міського бюджету).

Протягом 2018 року згідно Порядку відшкодування з міського бюджету відсоткових ставок за кредитами, залученими ОСББ міста Коростеня було укладено 9 Компенсаційних угод з наступними ОСББ: «Грушевського, 70», «Залізничник-74», «Сосновського 52-А», «Маяковського 107», «Шевченка, 5», «Грушевського, 64», «Золоте коло», «Маяковського, 39», «Маяковського, 8», «Наша єдність» по вул. Грушевського, 41-а, «Залізничник-Фаворит» по вул. Шевченка, 101,103; «Ковельський» по вул. Шевченка, 78-а; «Київська, 3»; «Сосновського, 44» на загальну суму понад 195 тис.грн.

Протягом 2018 року з обласного бюджету виділялись кошти в сумі 913,935 тис.грн. на придбання енергозберігаючих світильників, матеріалів для

поточного ремонту конструктивних елементів та благоустрою прибудинкових територій житлових будинків.

В місті продовжується процес створення ОСББ. Станом на 01.12.2018 року у місті функціонує 56 ОСББ, які обслуговують 75 багатоквартирних житлових будинки загальною площею 259,97 тис.м² (що складає близько 40% від загальної площі багатоквартирного житлового фонду міста).

КВЖРЕП №1 обрали управителем співвласники 92 житлових будинків, ТОВ «КВЖРЕП № 2» – співвласники 31 житлового будинку, ПП «Коростенський житловий сервіс № 4» – співвласники 11 житлових будинків.

ПП «Коростенський житловий сервіс № 5» обслуговує 54 будинки. Також в місті функціонує ЖОК «Локомотив», який обслуговує 2 багатоквартирні будинки.

5. Впорядкування місць відпочинку громадян, озеленення міста.

На об'єктах благоустрою протягом 2018 року виконано наступні роботи:

- догляд за квітниками (розробка нових клумб, поточний ремонт теплиці КВГП, садіння та догляд за багатолітніми квітниками) – 688 235,86 грн.;
- викошування газонів – 110284,2 м² на суму 182 545,53 грн.;
- викошування узбіч доріг – 128633 м² на суму 166 142,95 грн.;
- омолодження та кронування дерев, чагарників – 2626 шт. на суму 1187881,93 грн.;
- зрізка аварійних дерев – 135 шт. на суму 644146,38 грн.;
- прибирання парків та скверів, поточний ремонт парку – 971 517,98 грн.;
- формувальне обрізування живоплоту – 12755,99 м² на суму 65 156,22 грн.

В 2018 році були виконані роботи з ремонту пам'ятника Божої Матері Покрови Пресвятої Богородиці на суму 18,228 тис.грн. За пам'ятником було облаштовано пішохідну доріжку, встановлено лавки для відпочинку та урни для сміття, декоративні вуличні ліхтарі.

В парку Древлянському викладено алею тротуарною плиткою на суму 145,565 тис.грн. Також було облаштовано тротуарною плиткою пішохідну доріжку біля пам'ятника Козака на суму 44,048 тис.грн.

Поточний ремонт об'єктів благоустрою виконано на суму 139 310,36 грн.

В 2018 році за рахунок коштів обласного бюджету в сумі 555,488 тис.грн. придбані дитячі ігрові комплекси для встановлення за адресами: вул. Звязківців, Мельника, 14, С.Кемського, 46-в, Б.Хмельницького, 7, Князя Ярослава Мудрого, 56, Грушевського, 25, Маяковського, 39, Шевченка, 14-а, Шолом-Алейхема, 71-а, Музейна, 5, Коцюбинського, 94, Сосновського, 48, Героїв Чорнобиля, 3 та альтанка для встановлення по вул. Горького, 96.

В 2018 році в рамках «Комплексної Програми благоустрою та покращення стану довкілля міста Коростеня на 2017 - 2021 роки» з місцевого бюджету на заходи з регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами були виділені кошти в сумі 680,920 тис.грн.

На протязі року Громадською організацією «Хатіко» було простерилізовано 620 собак (з них 200 кобелів). Сума коштів, витрачена на відлов безпритульних тварин – 161,20 тис.грн.; проведення стерилізації – 399,720 тис.грн. Також ГО «Твій друг» було виділено 100,00 тис.грн. на придбання продуктів харчування для тварин і 20,0 тис.грн. на придбання медикаментів та перев'язувальних матеріалів.

6. Забезпечення чистоти міста.

На прибудинкових територіях багатоквартирних будинків міста Коростеня станом на 01.12.2018 р. облаштовано 103 майданчики для збору ТПВ, на яких розміщено 438 контейнерів. Загальна кількість особових рахунків – 25525, якими охоплено 50428 громадян (з них 14518 – приватний сектор), що складає 77% від загальної чисельності населення міста, яке станом на 01.09.2018 року складає 65600 осіб.

Продовжується робота по заключенню договорів на вивіз ТПВ з будинків приватного сектору.

У поточному році КВГП проводились роботи по облаштуванню та асфальтуванню майданчиків для контейнерів в районах приватної забудови по вул. Грушевського, вул. Селезньова, вул. С.Кемського.

В 2018 році КВГП за кошти міського бюджету було придбано наступна техніка:

- сміттевоз із заднім завантаженням МАЗ 5904С-010 вартістю 2 188,8 тис.грн.;

- піскорозкидач МДКЗ на базі самоскиду МАЗ 6501С-584 вартістю 2 796,0 тис.грн.;

- автомобіль МКДЗ з піскорозкидальним обладнанням, підмітальною щіткою та снігоочисним відвалом на суму 3330,0 тис.грн.;

- трактор МТЗ-320 з навісним обладнанням на суму 459,0 тис.грн. для догляду за тротуарами міста.

За власні кошти підприємства було придбано вантажопасажирський автомобіль «Сітроен» на суму 84,800 тис.грн. та тракторний причіп на суму 144,0 тис.грн.

Також в 2018 році КВГП були проведені тендерні процедури та закуплено грейдер на суму 2520,0 тис.грн.

Протягом 2018 року ліквідовано 667 м³ стихійних сміттєзвалищ на суму 99804,77 грн. по вул. Залізнична, Гастелло, Ватутіна, Василя Стуса, 1 Травня, Пролетарська, Маяковського, пров. Катерини Білокур.

В 2018 році за кошти місцевого бюджету в сумі 1144.898 тис.грн. КВГП були придбані контейнери для сміття в кількості 149 од.

В 4-му кварталі 2018 року за рахунок коштів державного бюджету проводились роботи по реконструкції полігону твердих побутових відходів. Всього було виконано робіт на суму 24,831 млн.грн.

КВЖРЕП № 1 за кошти міського бюджету в сумі 700 тис.грн. придбав трактор «Беларус» з навісним обладнанням для догляду за прибудинковими територіями та тротуарами міста.

7. Вдосконалення ритуальних послуг та благоустрій місць поховань.

На утримання та прибирання міських кладовищ було витрачено 236 819,32 грн. Протягом поточного року з кладовищ вивезено 1165,25 м³ сміття.

Перед поминальними днями на всіх 5 міських кладовищах проводяться роботи з їх благоустрою. Також під постійним контролем житлово-комунальних підприємств перебуває санітарний стан братських могил, меморіальних комплексів та місця почесних поховань.

8. Плани на 2019 рік.

В наступному році на організацію робіт з благоустрою міста планується витратити кошти в сумі понад 17 млн.грн.

На утримання та поточне утримання автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури планується витратити кошти в сумі майже 23 млн.грн., з них:

- улаштування та ремонт вулично-дорожньої мережі – 16316 тис.грн.;
- прибирання вулиць – 4392 тис.грн.;
- зимове і літнє утримання доріг – 1645 тис.грн.;
- утримання об'єктів дорожньої безпеки - 477 тис.грн.

На капітальні ремонти доріг планується виділити кошти в сумі 29 млн.грн., на будівництво і капітальні ремонти тротуарів – 6,5 млн.грн.

Також планується виділити кошти на:

- реконструкцію перехрестя по вул. Сосновського - 1 Травня з влаштуванням підвищеного пішогодного переходу - в сумі 300 тис.грн.;
- реконструкцію мереж вуличного освітлення – в сумі 850 тис.грн.;
- облаштування підсвітки пішогодних переходів - в сумі 450 тис.грн.;
- капітальний ремонт прибудинкових територій - в сумі 1200 тис.грн.;
- реконструкцію зони відпочинку по вул. Грушевського, 22 (центральна площа біля міськвиконкому) - в сумі 1600 тис.грн.;
- капітальний ремонт контейнерних майданчиків для збирання твердих побутових відходів - в сумі 400 тис.грн.;
- будівництво та капітальний ремонт мереж зливової каналізації - в сумі 800 тис.грн.

На проведення капітальних ремонтів об'єктів житлового фонду на умовах співфінансування планується виділити 2 млн.грн.

Для забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства КП «Водоканал» на проведення капітальних ремонтів мереж планується виділити кошти в сумі 1500 тис.грн., на придбання колісного екскаватора - 4200 тис.грн.

КП «Теплозабезпечення» для проведення капітальних ремонтів котелень та теплових камер планується виділити кошти в сумі понад 1000 тис.грн.

В 2019 році планується виділити кошти на виконання робіт з розчищення річки Уж.

Також в наступному році планується подальша розбудова інфраструктури парку Древлянського, зокрема облаштування сучасного скейт-майданчику.