

Інформація про вільні виробничі площі

Загальна інформація		
1.1	Назва об'єкта	Виробниче приміщення
1.2	Назва населеного пункту	Коростень
1.3	Регіон	Житомирська обл.
1.4	Район	Коростенський
1.5	Власник	УТОС
1.6	Код ЄДРПОУ	03967636
1.7	Право власності	Приватна
1.8	Веб-сайт	http://ap50b.ho.ua/
Транспортне сполучення		
2.1	Назва і відстань до найближчого обласного центру, км	Житомир, 90; Київ, 150
2.2	Назва і відстань до найближчого районного центру, км	В межах районного центру
2.3	Наявність під'їзної залізничної колії	Відсутня
2.4	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, км	Станція Коростень, Південно-Західна залізниця, 3
2.5	Наявність під'їзної дороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	В наявності
2.6	Відстань до автомобільної дороги загальнодержавного значення, км	М07 (Київ-Варшава),8
2.7	Назва найближчого аеропорту і відстань до нього, км	«Житомир», 90; «Бориспіль», 194; «Київ», 170
2.8	Наявність громадського транспорту до об'єкта (автобуси, поїзди)	Автобус
Характеристика об'єкта		
3.1	Рік введення в експлуатацію	1961
3.2	Кількість поверхів будинку, де розташовані приміщення	3
3.3	На якому поверсі розташовані приміщення	2,3
3.4	Розміри приміщень	
3.4.1	Довжина (м)	36
3.4.2	Ширина (м)	23
3.4.3	Висота (м)	15
3.4.4	Площа (тис.м²)	1,6
3.5	Наявність додаткових об'єктів (допоміжних, офісних), їхня площа (тис. м²)	0,1
3.6	Загальна площа території, де розташований об'єкт, м²	1,7
3.7	Інженерна інфраструктура:	
3.7.1	• Газопостачання, потужність (м³ / год)	Відсутнє
3.7.2	• Постачання електроенергії, потужність (кВт / год)	800
3.7.3	• Комунікації (телефон, інтернет)	В наявності
3.7.4	• Водопостачання, потужність (м³ / год)	Згідно проекту
3.7.5	• Каналізація, потужність (м³ / год)	Згідно проекту
3.8	Як можна забезпечити опалення (вказати)	Електричне, тверде паливо
3.9	Яким чином забезпечується завантаження та вивантаження (вказіть)	Електричний підіймач, автонавантажувач
3.10	Технічний стан (ідеальний, хороший, середній, поганий)	Хороший
3.11	Які основні роботи необхідно виконати для підготовки площі до виробничого процесу (вказати)	Необхідно
3.12	Чи можуть ці роботи бути виконані за рахунок власника	Ні
3.13	Додаткова інформація	При необхідності
Контакти		
4.1	Ім'я, прізвище контактної особи	Бовсуновський Ю. М.
4.2	Посада	Менеджер
4.3	Мова спілкування	Українська, російська

4.4	Телефон	+38(04142)4-33-41
4.5	Факс	+38(04142)9-61-52
4.6	Моб.телефон	+38(067)411-14-85
4.7	Електронна пошта	utos-kor@ukr.net
Умови передачі об'єкта інвестору		
5.1	Продаж, оренда, постійне використання, інше (вказіть)	Оренда
5.2	Орієнтовна вартість продажу (дол. США / м²)	Договірна
5.3	Орієнтовна вартість оренди (дол. США / м²) на рік	Договірна
6	Дата підготовки інформації (місяць, рік)	Березень 2019