

Інформація про земельні ділянки

Загальна інформація					
1.1	Назва об'єкта	Браунфілд	Браунфілд	Браунфілд	Браунфілд
1.2	Назва населеного пункту	Коростень	Коростень	Коростень	Коростень
1.3	Область	Житомирська	Житомирська	Житомирська	Житомирська
1.4	Район	Коростенський	Коростенський	Коростенський	Коростенський
1.5	Власник	ПАТ «КМЗ»	ПАТ «КМЗ»	ПАТ «КМЗ»	ПАТ «КМЗ»
1.6	Код ЄДРПОУ	00203134	00203134	00203134	00203134
1.7	Право власності	Приватна	Приватна	Приватна	Приватна
1.8	Веб-сайт	korosten-kmz.com.ua	korosten-kmz.com.ua	korosten-kmz.com.ua	korosten-kmz.com.ua
Транспортне сполучення					
2.1	Назва і відстань до найближчого обласного центру, км	Житомир, 86; Київ, 159	Житомир, 86; Київ, 159	Житомир, 86; Київ, 159	Житомир, 86; Київ, 159
2.2	Назва і відстань до найближчого районного центру, км	В межах міста Коростеня	В межах міста Коростеня	В межах міста Коростеня	В межах міста Коростеня
2.3	Наявність під'їзної залізничної колії				
2.4	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, км	Коростень, 5	Коростень, 5	Коростень, 5	Коростень, 5
2.5	Наявність під'їзної дороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Асфальтована дорога	Асфальтована дорога	Асфальтована дорога	Асфальтована дорога
2.6	Відстань до автомобільної дороги загальнодержавного значення, км	М07 (Київ-Варшава), 5	М07 (Київ-Варшава), 5	М07 (Київ-Варшава), 5	М07 (Київ-Варшава), 5
2.7	Назва найближчого аеропорту і відстань до нього, км	«Житомир», 90; «Бориспіль», 190; «Київ», 160	«Житомир», 90; «Бориспіль», 190; «Київ», 160	«Житомир», 90; «Бориспіль», 190; «Київ», 160	«Житомир», 90; «Бориспіль», 190; «Київ», 160
2.8	Наявність громадського транспорту до об'єкта (автобуси, поїзди)	Автобус	Автобус	Автобус	Автобус
Характеристика об'єкта					
3.1	Рік введення в експлуатацію				

3.2	Кількість поверхів будинку, де розташовані приміщення				
3.3	На якому поверсі розташовані приміщення				
3.4	Розміри приміщень				
3.4.1	Довжина (м)				
3.4.2	Ширина (м)				
3.4.3	Висота (м)				
3.4.4	Площа (тис.м ²)	4	2,538	3,5	3,902
3.5	Наявність додаткових об'єктів (допоміжних, офісних), їхня площа (тис. м ²)	На території ділянки міститься козловий кран з грузопідйомністю 20т.	Колишня їдальня 688 м ² , будівлі складського типу.	На території є 2 котеджі (розібраний вигляд).	На території є будівля колишнього пивзаводу, будівлі складського типу.
3.6	Загальна площа території, де розташований об'єкт, м ²				
3.7	Інженерна інфраструктура:				
3.7.1	• Газопостачання, потужність (м ³ / год)	Мережа 150 км	Мережа 150 км	Мережа 150 км	Мережа 150 км
3.7.2	• Постачання електроенергії, потужність (кВт / год)	150 м, 10 кВа	150 м, 10 кВа	150 м, 10 кВа	150 м, 10 кВа
3.7.3	• Комунікації (телефон, інтернет)	Є можливість забезпечити на ділянці стаціонарний телефонний зв'язок. Є стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком.	Є можливість забезпечити на ділянці стаціонарний телефонний зв'язок. Є стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком.	Є можливість забезпечити на ділянці стаціонарний телефонний зв'язок. Є стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком.	Є можливість забезпечити на ділянці стаціонарний телефонний зв'язок. Є стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком.
3.7.4	• Водопостачання, потужність (м ³ / год)	Підведено	Підведено	Підведено	Підведено
3.7.5	• Каналізація, потужність (м ³ / год)	Підведена	Підведена	Підведена	Підведена
3.8	Як можна забезпечити опалення (вказати)				
3.9	Яким чином забезпечується завантаження та вивантаження (вказіть)	На території ділянки міститься козловий кран з грузопідйомністю 20т.			
3.10	Технічний стан (ідеальний, хороший, середній, поганий)				

3.11	Які основні роботи необхідно виконати для підготовки площі до виробничого процесу (вказати)				
3.12	Чи можуть ці роботи бути виконані за рахунок власника				
3.13	Додаткова інформація				
Контакти					
4.1	Ім'я, прізвище контактної особи	Ломакін Анатолій Іванович	Ломакін Анатолій Іванович	Ломакін Анатолій Іванович	Ломакін Анатолій Іванович
4.2	Посада	Головний інженер	Головний інженер	Головний інженер	Головний інженер
4.3	Мова спілкування	Російська/українська	Російська/українська	Російська/українська	Російська/українська
4.4	Телефон	+38(04142)4-24-38	+38(04142)4-24-38	+38(04142)4-24-38	+38(04142)4-24-38
4.5	Факс				
4.6	Моб.телефон	+38(067)410-32-40	+38(067)410-32-40	+38(067)410-32-40	+38(067)410-32-40
4.7	Електронна пошта	korosten.kmz@gmail.com	korosten.kmz@gmail.com	korosten.kmz@gmail.com	korosten.kmz@gmail.com
Умови передачі об'єкта інвестору					
5.1	Продаж, оренда, постійне використання, інше (вказіть)	Продаж	Продаж	Продаж	Продаж
5.2	Орієнтовна вартість продажу (дол. США / м ²)				
5.3	Орієнтовна вартість оренди (дол. США / м ²) на рік				
6	<i>Дата підготовки інформації (місяць, рік)</i>	<i>Березень 2019</i>	<i>Березень 2019</i>	<i>Березень 2019</i>	<i>Березень 2019</i>